

**ANEXO II**  
**DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA**

Órgão: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO  
Setor Requisitante (Unidade/Setor/Depto): Coordenadoria de Manutenção e Projetos  
Responsável pela Demanda: Paulo de Tarso Lemos Santana  
E-mail: [paulo.tarso@trt19.jus.br](mailto:paulo.tarso@trt19.jus.br) Telefone: (82) 2121 8340

1. Justificativa da necessidade da contratação de serviço terceirizado, considerando o Planejamento Estratégico.

Contratação de equipe para atender as atividades de apoio técnico ao quadro de servidores e necessidades na manutenção da infraestrutura do Regional (elaboração de projetos, fiscalização, gestão de contratos e controle). Atualmente a área construída sobre a posse do Regional é da ordem de 38.000m<sup>2</sup> para um efetivo técnico de sete servidores. Atualmente pelo efetivo reduzido não há como segregar as atividades de planejamento, fiscalização e gestão contratual, tornando-se indispensável a contratação proposta.

A necessidade enquadra-se na “meta 4” do planejamento estratégico relacionado a funcionalidade, conforto e segurança patrimonial.

2. Quantidade de serviço a ser contratada

DIMENSIONAMENTO DO QUADRO DE APOIO TÉCNICO - AGOSTO 2017			
	SETOR DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E ORÇAMENTO	SETOR DE MANUTENÇÃO PREDIAL	SETOR DE MANUTENÇÃO ELÉTRICA E EQUIPAMENTOS
APOIO TÉCNICO	Assistente de engenharia (03)	Assistente de engenharia (01)	Técnico em refrigeração (01)
		Encanador (01)	Técnico mec./elet. Elevadores (01)
		Aux. Serviços Gerais (01)	Técnico eletro-eletrônica (no break, cameras, etc) (01)
			Eletricistas (02)
Descrição sucinta da cobertura de manutenção do serviço a contratar			
Área Construída a manter: 38.000m <sup>2</sup> (entre edificações em uso, obras paralisadas e alugados)			
Edificações em Maceió: 07 / Edificações no interior do estado: 14			
Elevadores: 08 / Subestações abrigadas: 05 / Geradores: 14 / aparelhos de refrigeração: 562 / Nobreaks: 42			

3. Previsão de data em que deve ser iniciada a prestação dos serviços  
Janeiro de 2018

4. Indicação do membro da equipe de planejamento e se necessário o responsável pela fiscalização

Nome: José Lécio Pedrosa Mendes (planejamento e fiscal substituto)  
Lotação: CMP / Matrícula: 308.19.0580

Nome: Patrícia Teixeira Cassella (fiscal titular)  
Lotação: CMP / Matrícula: 308.19.1599

Nome: Paulo de Tarso Lemos Santana (planejamento/gestão contratual nos moldes do ato 20)  
Lotação: CMP / Matrícula 308.19.0534

Nome: Luís Henrique Alves Salvador (planejamento)  
Lotação: Secretaria de Licitações / Matrícula: 308.19.533

Maceió, 29/08/2016

Paulo de Tarso Lemos Santana

Eng. Civil CREA 15.525 D/Pe

Coordenador CMP/TRT19