



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO

ANEXO II

Valor de Referência

Obra
ORÇAMENTO PREÇO
REFERENCIA SERVIÇO
MANUTENÇÃO PREDIAL

Bancos
SINAPI - 02/2026 -
Alagoas
SBC - 03/2026 - Alagoas
ORSE - 01/2026 - Sergipe

B.D.I.
22,88%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido
nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1		133.240,80	133.240,80	6,46 %
1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	480	153,50	188,62	90.537,60	4,39 %
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1080	32,18	39,54	42.703,20	2,07 %
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1		64.578,10	64.578,10	3,13 %
2.1	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	60	211,24	259,57	15.574,20	0,76 %
2.2	97621	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	150	123,15	151,32	22.698,00	1,10 %
2.3	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	300	1,98	2,43	729,00	0,04 %
2.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	30	10,01	12,30	369,00	0,02 %
2.5	97626	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	10	603,23	741,24	7.412,40	0,36 %



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO

2.6	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	200	24,01	29,50	5.900,00	0,29 %
2.7	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	100	2,00	2,45	245,00	0,01 %
2.8	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	400	3,72	4,57	1.828,00	0,09 %
2.9	10219 1	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_11/2025	m²	100	17,87	21,95	2.195,00	0,11 %
2.10	10479 3	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	600	0,60	0,73	438,00	0,02 %
2.11	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	50	10,25	12,59	629,50	0,03 %
2.12	02291 4	SBC	DEMOLICAO MANUAL RODAPE MADEIRA S/ REAPROVEITAMENTO	M	150	7,55	9,27	1.390,50	0,07 %
2.13	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	350	12,02	14,77	5.169,50	0,25 %
3			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA		1		26.211,35	26.211,35	1,27 %
3.1	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	30	109,49	134,54	4.036,20	0,20 %
3.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	30	26,16	32,14	964,20	0,05 %
3.3	10612 2	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO	m³	100	78,32	96,23	9.623,00	0,47 %



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO

			FRETE. AF_09/2025						
3.4	106123	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE B (PLASTICO/ PAPEL/ METAL) ARMAZENADO INICIALMENTE EM BOMBONAS E ACONDICIONAMENTO FINAL EM ABRIGOS COBERTOS. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	m³	45	209,57	257,51	11.587,95	0,56 %
4			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		1		220.389,40	220.389,40	10,69 %
4.1			ESGOTO		1		112.700,06	112.700,06	5,46 %
4.1.1	053028	SBC	PONTO ESGOTO SANITARIO SECUNDARIO PVC	UN	100	129,01	158,52	15.852,00	0,77 %
4.1.2	053493	SBC	CAIXA SIFONADA GIRAFACIL COM GRELHA BRANCA PVC 100x140x50mm	UN	30	98,02	120,44	3.613,20	0,18 %
4.1.3	100878	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	30	681,11	836,94	25.108,20	1,22 %
4.1.4	99635	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10	408,57	502,05	5.020,50	0,24 %
4.1.5	104677	SINAPI	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO FORA DO BANHEIRO. AF_05/2023_PA	UN	30	695,86	855,07	25.652,10	1,24 %
4.1.6	053171	SBC	PONTO ESGOTO PRIMARIO PVC	UN	50	199,24	244,82	12.241,00	0,59 %
4.1.7	053027	SBC	PONTO ESGOTO SANITARIO PRIMARIO PVC (VASO)	UN	30	572,52	703,51	21.105,30	1,02 %
4.1.8	102607	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	4	488,44	600,19	2.400,76	0,12 %



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO

4.1.9	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	30	46,31	56,90	1.707,00	0,08 %
4.2			ÁGUA FRIA		1		107.689,34	107.689,34	5,22 %
4.2.1	023719	SBC	LIMPEZA DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA ATE 20m3	m³	200	195,99	240,83	48.166,00	2,34 %
4.2.2	023217	SBC	PONTO DE ÁGUA FRIA EM TUBO PVC SOLDÁVEL	UN	100	98,99	121,63	12.163,00	0,59 %
4.2.3	190108	SBC	REGISTRO DE GAVETA 3/4"" LINHA TARGA	UN	50	162,02	199,09	9.954,50	0,48 %
4.2.4	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	200	5,60	6,88	1.376,00	0,07 %
4.2.5	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	200	35,28	43,35	8.670,00	0,42 %
4.2.6	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	200	22,48	27,62	5.524,00	0,27 %
4.2.7	102115	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1,5 CV OU 1,48 HP, HM 10 A 70 M, Q 1,8 A 5,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025_PS	UN	8	2.221,26	2.729,48	21.835,84	1,06 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO EXTERNA		1		63.054,20	63.054,20	3,06 %
5.1	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40	56,32	69,20	2.768,00	0,13 %
5.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	800	5,13	6,30	5.040,00	0,24 %
5.3	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E	M	400	7,97	9,79	3.916,00	0,19 %



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO

			INSTALAÇÃO. AF_03/2023						
5.4	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600	17,91	22,00	13.200,00	0,64 %
5.5	91880	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	60	8,86	10,88	652,80	0,03 %
5.6	91893	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	60	17,12	21,03	1.261,80	0,06 %
5.7	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50	55,18	67,80	3.390,00	0,16 %
5.8	95806	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"	UN	50	19,15	23,53	1.176,50	0,06 %
5.9	91943	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30	21,96	26,98	809,40	0,04 %
5.10	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30	34,30	42,14	1.264,20	0,06 %
5.11	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30	19,33	23,75	712,50	0,03 %
5.12	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30	17,62	21,65	649,50	0,03 %
5.13	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50	75,01	92,17	4.608,50	0,22 %



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO

5.14	10378 5	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	250	76,84	94,42	23.605,00	1,14 %
6			INSTALAÇÕES ESPECIAIS		1		0,00	0,00	0,00 %
7			PISOS		1		382.247,30	382.247,30	18,53 %
7.1	17010 5	SBC	PISO LAMINADO CLICADO NATURE PUCON DURAFLLOR	m²	200	181,65	223,21	44.642,00	2,16 %
7.2	10679 0	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM RÉGUAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_02/2026	m²	200	311,92	383,28	76.656,00	3,72 %
7.3	12026 8	SBC	PORCELANATO 90x90cm PLUS SEATTLE GRIS ASPERO INCEPA	m²	200	293,79	361,00	72.200,00	3,50 %
7.4	17055 8	SBC	CERÂMICA 56x56cm P/PISO MADEIRA BRILH. BORDA CRISTOFOLETTI	m²	120	125,05	153,66	18.439,20	0,89 %
7.5	17002 3	SBC	CIMENTADO LISO ESPESSURA 3cm TRACO 1:3 SEM CONTRAPISO	m²	300	42,16	51,80	15.540,00	0,75 %
7.6	17047 3	SBC	MARMORITE/GRANILITE CLARO COM JUNTA PLÁSTICA FUNDIDO NO LOCAL	m²	100	181,69	223,26	22.326,00	1,08 %
7.7	17023 6	SBC	CONTRAPISO COM ARGAMASSA TRACO 1:3 PREPARO MANUAL 5CM	m³	35	830,46	1.020,46	35.716,10	1,73 %
7.8	98671	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_02/2026	m²	100	462,30	568,07	56.807,00	2,75 %
7.9	10116 9	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	m²	100	83,59	102,71	10.271,00	0,50 %
7.10	10678 5	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO COM COLA. AF_02/2026	M	200	120,65	148,25	29.650,00	1,44 %
8			REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		1		92.530,50	92.530,50	4,49 %
8.1	17066 0	SBC	PORCELANATO 90x90cm ESMALTADO ACET DUO CONCEPT GRIS INCEPA	m²	300	148,91	182,98	54.894,00	2,66 %
8.2	12000 8	SBC	CHAPISCO CIMENTO E AREIA 1:3 EM TETOS	m²	300	15,47	19,00	5.700,00	0,28 %



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO

8.3	12000 7	SBC	EMBOCO DE PAREDES ARGAMASSA PREFABRICADA	m²	300	47,64	58,54	17.562,00	0,85 %
8.4	87781	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	m²	150	77,99	95,83	14.374,50	0,70 %
9			PAREDES E PAINÉIS		1		187.880,50	187.880,50	9,11 %
9.1	89307	SINAPI	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_03/2023	m²	150	105,38	129,49	19.423,50	0,94 %
9.2	96365	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	250	206,10	253,25	63.312,50	3,07 %
9.3	10225 4	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, EM MÁRMORE BRANCO POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III- E. AF_10/2025	m²	50	972,08	1.194,49	59.724,50	2,90 %
9.4	09011 8	SBC	DIVISORIA NAVAL (PAINEL CEGO)35MM C/ PERFIS EM ACO COLOCADA	m²	150	246,42	302,80	45.420,00	2,20 %
10			PINTURAS		1		226.629,00	226.629,00	10,99 %
10.1			PINTURAS DE PAREDES		1		165.933,00	165.933,00	8,05 %
10.1.1	02347 6	SBC	PINTURA ACRILICA 2 DEMAOS SOBRE PAREDE PREPARADA	m²	1500	25,81	31,71	47.565,00	2,31 %
10.1.2	18007 2	SBC	PINTURA ACRILICA EXTERNA 2 DEMAOS COM FUNDO PREPARADOR	m²	1000	44,80	55,05	55.050,00	2,67 %
10.1.3	18057 7	SBC	PINTURA C/ MASSA ACRILICA ACETINADA SUVINIL PARA FACHADAS	m²	350	56,24	69,10	24.185,00	1,17 %
10.1.4	18078 3	SBC	PINTURA EPOXY 2 DEMAOS COM MASSA	m²	50	152,61	187,52	9.376,00	0,45 %



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO

10.1.5	96134	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	300	50,26	61,75	18.525,00	0,90 %
10.1.6	88421	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_03/2024	m²	300	30,47	37,44	11.232,00	0,54 %
10.2			PINTURA SOBRE SUPERFÍCIE DE MADEIRA		1		22.926,00	22.926,00	1,11 %
10.2.1	102225	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	100	29,87	36,70	3.670,00	0,18 %
10.2.2	102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	200	11,99	14,73	2.946,00	0,14 %
10.2.3	102231	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE BASE ÁGUA EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	200	47,35	58,18	11.636,00	0,56 %
10.2.4	102200	SINAPI	APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	m²	200	19,02	23,37	4.674,00	0,23 %
10.3			PINTURA SOBRE SUPERFÍCIE DE METAL		1		15.531,00	15.531,00	0,75 %
10.3.1	100757	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	150	52,20	64,14	9.621,00	0,47 %
10.3.2	100744	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	100	11,97	14,70	1.470,00	0,07 %
10.3.3	98397	SINAPI	PINTURA ANTICORROSIVA DE DUTO METÁLICO. AF_03/2024	m²	300	12,05	14,80	4.440,00	0,22 %
10.4			PINTURA DE PISO		1		22.239,00	22.239,00	1,08 %



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO

10.4.1	18078 5	SBC	PINTURA DE PISOS ANTI-DERRAPANTE	m²	200	49,64	60,99	12.198,00	0,59 %
10.4.2	10249 2	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	300	27,24	33,47	10.041,00	0,49 %
11			FORRO		1		84.937,20	84.937,20	4,12 %
11.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	100	88,62	108,89	10.889,00	0,53 %
11.2	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	120	86,44	106,21	12.745,20	0,62 %
11.3	12041 2	SBC	FORRO MODULAR DE PVC MAGIORE 625 x 1250mm VIPAL	m²	150	84,41	103,72	15.558,00	0,75 %
11.4	***	ORSE/S INAPI/S BC	FORRO MODULADO ARTICULADO EM PLACAS GESSO REVESTIDO DE PVC 600x600mm, exclusive perfis SBC (120412)	m²	350	106,37	130,70	45.745,00	2,22 %
12			IMPERMEABILIZAÇÃO		1		115.247,50	115.247,50	5,59 %
12.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	300	35,29	43,36	13.008,00	0,63 %
12.2	98565	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	m²	250	57,01	70,05	17.512,50	0,85 %
12.3	98566	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	m²	250	70,43	86,54	21.635,00	1,05 %
12.4	10029	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO C/MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA 3MM, ESTRUTURADA COM NÃO-TECIDO DE POLIÉSTER, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO DE PRIMER	m²	46,61	135,08	165,9	7.736,00	0,38 %
12.5	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE	m²	200	225,25	276,78	55.356,00	2,68 %



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO

			PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023						
13			ESQUADRIAS E VIDROS		1		102.566,85	102.566,85	4,97 %
13.1	90825	SINAPI	PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 4,0CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	30	689,65	847,44	25.423,20	1,23 %
13.2	90838	SINAPI	PORTA CORTA-FOGO 90X210X5CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	5	1.861,18	2.287,01	11.435,05	0,55 %
13.3	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	10	739,25	908,39	9.083,90	0,44 %
13.4	10614 3	SINAPI	PORTA-PRONTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	30	869,67	1.068,65	32.059,50	1,55 %
13.5	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	10	949,60	1.166,86	11.668,60	0,57 %
13.6	99861	SINAPI	GRADIL EM AÇO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_10/2025	m²	20	524,77	644,83	12.896,60	0,63 %
14			COBERTA		1		144.100,20	144.100,20	6,99 %
14.1	10030 0	SBC	CALHA EM PVC PARA AGUAS PLUVIAIS 125mm	M	280	87,66	107,71	30.158,80	1,46 %
14.2	10056 6	SBC	RETELHAMENTO TELHAS CERAMICAS TIPO COLONIAL PAULISTA	m²	200	70,51	86,64	17.328,00	0,84 %



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO

14.3	10043 5	SINAPI	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	M	100	87,14	107,07	10.707,00	0,52 %
14.4	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	280	192,98	237,13	66.396,40	3,22 %
14.5	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	250	63,51	78,04	19.510,00	0,95 %
15			RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL		1		29.801,89	29.801,89	1,44 %
15.1	4918	ORSE	Preparo de substrato por escarificação manual (corte de concreto) até 3,0cm de profundidade	m²	20	296,04	363,77	7.275,40	0,35 %
15.2	9182	ORSE	Demolição de concreto com martelo e compressor	m³	1	444,45	546,14	546,14	0,03 %
15.3	02111 7	SBC	FORMA COMPENSADO PLASTIFICADO 10mm P/ REPAROS COM DESFORMA	m²	40	155,22	190,73	7.629,20	0,37 %
15.4	04022 7	SBC	RECUPERAÇÃO DE ELEMENTOS ESTRUTURAIS EM CONCRETO 15Mpa	m³	1	4.066,25	4.996,60	4.996,60	0,24 %
15.5	13702	ORSE	Graute cimentício de alta resistência inicial/final industrializado	m³	1	4.274,54	5.252,55	5.252,55	0,25 %
15.6	8742	ORSE	Restauração - Recuperação de armaduras de concreto armado, inclusive lixamento e proteção com tinta Nitoprimer Rev. 01 03/2022	m	20	55,71	68,45	1.369,00	0,07 %
15.7	98458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	m²	20	111,21	136,65	2.733,00	0,13 %
16			ELEVADOR		1		189.055,68	189.055,68	9,17 %
16.1	**	Banco de Preço	Manutenção preventiva e corretiva de 08 (oito) elevadores banco de preço	MES	12	12.821,16	15.754,64	189.055,68	9,17 %

Total sem BDI

1.678.510,25

Total do BDI

383.960,22

Total Geral

2.062.470,47