

# PROGRAMA DE NECESSIDADES DO TRT-19ª REGIÃO

## QUADRO DE SETORES E SUAS METRAGENS

PROJETO CONTANDO COM O TERRENO DO ESTACIONAMENTO (2.003,92m<sup>2</sup>) E O TERRENO VIZINHO (573,56m<sup>2</sup>)= 2.577,48m<sup>2</sup>

### UNIDADE JUDICIÁRIA DE 1ª INSTÂNCIA

A proposta deste novo edifício é a instalação imediata das 10 (dez) varas do trabalho da capital, tendo uma projeção para a instalação futura de mais 02 (duas) varas do trabalho. Dos 08 (oito) pavimentos projetados, 06 (seis) serão pavimentos -tipo (acomodando 02 varas do Trabalho, cada um) e 02 (dois) pavimentos serão diferenciados- com diversos tipos de usos (essenciais e necessários) para atenderem ao público e as demandas processuais. **DEVERÁ SER PESQUISADO JUNTO AO TRT-19ª, O NÚMERO DA POPULAÇÃO FIXA, FLUTUANTE E NA HORA DE PICO, COMO TAMBÉM A MÉDIA DE FLUXO DA POPULAÇÃO POR CADA VARA. CONSIDERAR NO CÁLCULO PROJEÇÃO PARA 10 ANOS.**

PAVIMENTOS	QUANT. MÍNIMA	LOTAÇÃO	CONEXÕES	OBSERVAÇÕES	ÁREA (m <sup>2</sup> ) MÍNIMA ESTIMADA	ÁREA (m <sup>2</sup> ) TOTAL MÍNIMA NECESSÁRIA POR PAVIMENTO TIPO
TIPO- VARAS DO TRABALHO	2	MÁX. 16 SERVIDORES POR VARA , TOTALIZANDO 32 SERVIDORES POR ANDAR		02 (duas) Varas do Trabalho por andar, sendo 06 (seis) andares com este mesmo tipo de configuração		975

### PAVIMENTO TIPO- DEPENDÊNCIA DE GABINETE

Gabinetes para o juiz titular	1	1	Deverá ter acesso direto para a sala dos assessores		25,0	25,0
Gabinetes para o juiz substituto	1	1			25,0	25,0
Lavabo privativo para os gabinetes dos juizes	2	1		Privativos para o gabinete. Com adaptação para portadores de necessidades especiais.	6,0	12,0
Copa	1		Esta copa deverá estar próxima aos gabinetes		7,0	7,0
Sala assessoria (secretaria)	1	2	Comum e anexa aos gabinetes	Este ambiente manterá 2 funcionários permanentes e uma estação de trabalho. Terá uma mesa redonda para 5 pessoas para efetuar os acordos. Deverá ser prevista estrutura no teto para instalação de divisória corredeira para separar esses ambientes.	40,0	40,0

PAVIMENTOS	QUANT. MÍNIMA	LOTAÇÃO	CONEXÕES	OBSERVAÇÕES	ÁREA (m²) MÍNIMA ESTIMADA	ÁREA (m²) TOTAL MÍNIMA NECESSÁRIA POR PAVIMENTO TIPO
Circulação	1		Interligar todos os pavimentos descritos na dependência do gabinete com a dependência da Vara		30,0	
Elevador privativo	1	8	Deverá estar próximo aos gabinetes dos Juizes e ter acesso a secretaria da vara	Elevador privativo para juizes e servidores.	1,5	1,5
Calculistas	1	1		Sugestão - Ficar na secretaria.		
					Sub-total	110,5
<b>DEPENDÊNCIA DA VARA</b>						
Secretaria	1	10		Observar o funcionamento atual da secretaria. Guichês de atendimento com setores de protocolo e pagamento. Organização das estações de trabalho em forma de "ilha"	100,0	100,0
Diretor	1	2	Deverá estar entre a dependência dos gabinetes e a secretaria	Usar o espaço da secretaria	25,0	25,0
Lavabos masculino e feminino	2		Deverá estar próximo a secretaria e a sala da assessoria dos gabinetes	Banheiros com adaptação para portadores de necessidades especiais	6,0	12,0
Sala de audiência	2	22	Com divisória para isolar a sala de audiência do público ouvinte. Permitindo a visualização da audiência através de painel de vidro e sistema de som. Sala principal para acomodar 10 pessoas e sala paralela para 12 pessoas.	O mobiliário da audiência deverá estar disposto em forma de "T", a fim de acomodar Juizes, assistente de audiência, partes e advogados (10 pessoas). Na sala de público, ouvintes, prevista para 12 pessoas. Deverá ter duas portas de acesso, uma privativa para o juiz (próximo ao assento dele) e a outra próxima à sala de espera.	40,0	80,0

PAVIMENTOS	QUANT. MÍNIMA	LOTAÇÃO	CONEXÕES	OBSERVAÇÕES	ÁREA (m²) MÍNIMA ESTIMADA	ÁREA (m²) TOTAL MÍNIMA NECESSÁRIA POR PAVIMENTO TIPO
Sala de espera	1	40		Com ponto para TV, bebedouro e máquina de café. Precisa de painel eletrônico.	80,0	80,0
Copa	1				20,0	20,0
Arquivo	1		Deverá estar próximo ao Setor de Protocolo		60,0	60,0
Circulação	1				70,0	
					Sub-total	<b>377,0</b>
					<b>TOTAL DA VARA</b>	<b>487,5</b>
<b>ÁREA COMUM DOS PAVIMENTOS</b>						
Circulação, hall de elevadores	Obedecer as determinações do "Código de Urbanismo e edificações do Município de Maceió" e das Normas Técnicas exigidas pela ABNT.					
Elevadores para o público (social)	Obedecer as determinações do "Código de Urbanismo e edificações do Município de Maceió" e das Normas Técnicas exigidas pela ABNT.		Deverão ficar preferencialmente localizada na área central do prédio			
Elevador de serviço	Obedecer as determinações do "Código de Urbanismo e edificações do Município de Maceió" e das Normas Técnicas exigidas pela ABNT.		Deverão ficar preferencialmente localizada na área central do prédio			
Escadas de emergência	Obedecer as determinações do "Código de Urbanismo e Edificações do Município de Maceió" e das Normas Técnicas exigidas pela ABNT.		Deverão ficar preferencialmente localizada na área central do prédio			

PAVIMENTOS	QUANT. MÍNIMA	LOTAÇÃO	CONEXÕES	OBSERVAÇÕES	ÁREA (m²) MÍNIMA ESTIMADA	ÁREA (m²) TOTAL MÍNIMA NECESSÁRIA POR PAVIMENTO TIPO
Banheiros públicos	Obedecer as determinações do "Código de Urbanismo e Edificações do Município de Maceió" e das Normas Técnicas exigidas pela ABNT.		Deverão ficar preferencialmente localizada na área central do prédio			
Área de serviço do pavimento	1		Deverá ficar na área central do prédio, próx. as escadas e aos banheiros públicos.	Espaço, com tanque, para guardar o carrinho de Material de Limpeza. Previsão de Área com ventilação natural para a secagem do material utilizado.		
<b>SUBSOLO</b>						
Rebaixar até 1,50m do Nível do Mar						
Garagem	Obedecer as orientações Código de Urbanismo do Município de Maceió. (As Garagens devem ser independentes).			Vagas para motos e bicicletas. Prever vagas para carga e descarga de processos e de equipamentos próximo ao elevador de Serviço.		
Gerador	Ver capacidade mínima de acordo com o porte da edificação			Sugestão de gerador a gás.		
Depósito de lixo orgânico			Local acessível aos caminhões de lixo, acesso de serviço.			
Subestação	Ver capacidade mínima de acordo com o porte da edificação					
Observar as Áreas Comuns utilizadas nos Pavimentos Tipo(Circulação, Hall, Elevadores, Escadas, Área de Serviço e Banheiros Públicos) para incluir neste pavimento						

PAVIMENTOS	QUANT. MÍNIMA	LOTAÇÃO	CONEXÕES	OBSERVAÇÕES	ÁREA (m²) MÍNIMA ESTIMADA	ÁREA (m²) TOTAL MÍNIMA NECESSÁRIA POR PAVIMENTO TIPO
<b>PILOTIS</b>						
<b>Portarias (Guarita)</b>	2		1-Entrada principal, para acesso dos usuários (público e servidores), 2-Entrada de serviço, para apoio de carga e descarga de mercadorias ou como saída de emergência. Considerar a instalação de Porta Giratória com detector de metais nos 02(dois) acessos.	Obedecer as determinações do "Código de Urbanismo e edificações do Município de Maceió" e das Normas Técnicas exigidas pela ABNT. <b>Importante projetar saídas de emergência nas laterais da construção para favorecer uma maior evacuação dos usuarios nos casos de risco.</b>		
<b>Garagem</b>			Projetar garagens independentes, nos espaços de recuo do prédio			
<b>Pátio coberto, recepção externa-Entrada principal</b>	1			Local com apoio para se sentar, onde fica partes e advogados aguardando o horário de abertura do Fórum.	125,0	125,0
<b>Recepção interna-Entrada principal</b>	1			Projetar balcão de informações (com informática) e estar para atendimento ao público.	90,0	90,0
<b>Bancos</b>	2			2 Postos de instituições financeiras para realizar depósitos judiciais.	150,0	300,0
<b>Protocolo geral e Distribuição dos feitos</b>				Este setor deverá estar próximo a recepção.		303,0
<b>Diretor</b>	1	1	Deverá ter 02(dois) acessos: 01(um) direto para a secretaria e outro para atender advogados.		20,0	20,0

PAVIMENTOS	QUANT. MÍNIMA	LOTAÇÃO	CONEXÕES	OBSERVAÇÕES	ÁREA (m²) MÍNIMA ESTIMADA	ÁREA (m²) TOTAL MÍNIMA NECESSÁRIA POR PAVIMENTO TIPO
Lavabos Masculinos e Femininos	2	1	Reservados, a fim de que os seus acessos não fiquem visíveis ao público	Com adaptação para portadores de necessidades especiais.	6,0	12,0
Copa	1	18			25,0	25,0
Guichês para atendimento	15	15	*1, *2	Todos os guichês deverão ter instalação para computador. Este espaço deverá comportar 01(uma) bancada em L (1,4*1,4m, mínimo) para servidor e uma cadeira para atendimento ao público.	4,4	66,0
<b>Secretaria da Distribuição *3</b>						
Espaço para mesas de autuação e organização de documentos		5			50,0	50,0
Estações de trabalho para cadastro e distribuição de Processos		5			50,0	50,0
Circulação geral					*4	*4
Área de espera para o público		40		Local com cadeiras para o público aguardar o atendimento	80,0	80,0
					<b>TOTAL *5</b>	<b>303,0</b>
<p>Analizado e revisado com a diretora - <b>Ioneide Rodrigues da Costa Barros-</b> _____  <b>Maceió, ___/___/___</b></p>						
*1 Programar e preparar o espaço para instalar o painel de senhas.						
*2 Deverá haver 02(dois) guichês com dimensões diferenciadas (maiores) para adaptar os protocolos de 1ª e 2ª instância.						
*3 Observar os armários do setor a fim de garantir o espaço dos mesmos.						
*4 Ver o Espaço Mínimo (interno) para circulação de 18 funcionários, e para o público (em torno de 40 pessoas).						
*5 Não está inclusa a área da circulação neste total.						

PAVIMENTOS	QUANT. MÍNIMA	LOTAÇÃO	CONEXÕES	OBSERVAÇÕES	ÁREA (m²) MÍNIMA ESTIMADA	ÁREA (m²) TOTAL MÍNIMA NECESSÁRIA POR PAVIMENTO TIPO
<b>SEGURANÇA</b>						62,0
Sala	1	8	Projetado com acesso principal(de uso diário) e outro para saída de Emergência, sendo utilizado em casos de ações de Segurança. Local estratégico para visualizar o público sem ficar exposto.	Espaço para 02 (duas) estações de trabalho; Local para cofre, armários para guardar coletes e caixa de areia.	45,0	45,0
Lavabo	1				5,0	5,0
Copa	1				12,0	12,0
<b>Terminais para consulta processual</b>	2		É importante está próximo ao setor de Protocolo e Distribuição		10,0	10,0
<b>Nobreak</b>				Espaço para 4 (quatro) nobreakes. Ver a capacidade de ar-condicionados para que mantenha o ambiente sempre refrigerado a uma temperatura mínima de 20º (mantendo um ar-condicionado reserva, para os casos de manutenção), observar o peso desses equipamentos, para dimensionar a carga da lage. Importante conversar com o Setor de informática para ver todos os detalhes. <b>Manutenção próxima ao acesso de serviço.</b>	25,0	25,0
<b>Copa</b>				Local onde será feito o café. Instalação da cafeteira.	15,0	15,0
<b>Depósito de material</b>				Local para armazenamento de material de limpeza.	10,0	10,0
<b>Depósito de lixo reciclável</b>			Deverá estar próximo à área de serviço	Local para colocar o lixo reciclável coletado no prédio.	15,0	15,0
<b>Área de Serviço</b>			Deverá estar próximo à copa.	Área coberta com tanque, e descoberta para ventilação e entrada de Sol	15,0	15,0

PAVIMENTOS	QUANT. MÍNIMA	LOTAÇÃO	CONEXÕES	OBSERVAÇÕES	ÁREA (m²) MÍNIMA ESTIMADA	ÁREA (m²) TOTAL MÍNIMA NECESSÁRIA POR PAVIMENTO TIPO
<b>VESTIÁRIOS</b>	2 (Masculino e Feminino)	Media de 16Mulheres e 16 Homens	Para o pessoal de serviços terceirizados (Limpeza e Vigilância)	Obedecer as determinações do "Código de Urbanismo e edificações do Município de Maceió" e das Normas Técnicas exigidas pela ABNT.		De acordo com a necessidade mínima estabelecida nas Normas
*6 Observar as Áreas Comuns utilizadas nos Pavimentos Tipo(Circulação, Hall, Elevadores, Escadas, Área de Serviço e Banheiros Públicos) para incluir neste pavimento						
					<b>TOTAL *6</b>	<b>970,0</b>
<b>1º PAVIMENTO</b>						
<b>Restaurante</b>	1				150,0	150,0
<b>INSS</b>	1			Atendimento ao público com estações de trabalho.	30,0	30,0
<b>INFORMÁTICA</b>						65,0
<b>Sala para os funcionários</b>	1	4		Local com 4 (quatro) estações de trabalho e uma mini-copa separada com divisória	30,0	30,0
<b>Sala de servidores (equipamentos)</b>	1		Os raques deverão estar, no centro da sala, dispostos uns do lado dos outros (espaçamento de 20cm) para facilitar a instalação dos cabos. Deve haver espaço de sobra para a manutenção desses equipamentos.	Shaft para passar os cabos de rede de lógica estruturada. Não deve estar muito próximo das instalações elétricas. Importante conversar com o setor de informática para ver todos os detalhes.	20,0	20,0
<b>Estoque (sala de apoio)</b>	1			Local para colocar equipamentos de substituição (estantes).	15,0	15,0
Analisado e Revisado com o Diretor - <b>João Luiz Araújo Lima</b> - _____ Maceió, ___/___/___						

PAVIMENTOS	QUANT. MÍNIMA	LOTAÇÃO	CONEXÕES	OBSERVAÇÕES	ÁREA (m²) MÍNIMA ESTIMADA	ÁREA (m²) TOTAL MÍNIMA NECESSÁRIA POR PAVIMENTO TIPO
<b>OAB</b>						72,0
Sala para os advogados	1			Deve haver pontos para instalações de no mínimo 05 (cinco) computadores, máquina de xerox e uma mesa redonda para 5 pessoas.	60,0	60,0
Lavabos	2			Lavabos masc. e fem.	6,0	12,0
Livraria	1				50,0	50,0
<b>REPROGRAFIA</b>	1			Local para xerox		15,0
<b>Ouvidoria</b>						30,0
Sala	1	2		Espaço para 02 (duas) estações de trabalho com uma mini- copa.	25,0	25,0
Lavabo	1				5,0	5,0
<b>Serviço de Apoio as Execuções</b>	1	38				318,0
Sala de Espera com balcão de Atendimento ao público	1	12			40,0	40,0
sala de audiência	1	10		O mobiliário da audiência deverá estar disposto em forma de "T", a fim de acomodar juízes, assistente de audiência, partes e advogados (10 pessoas).	25,0	25,0
Setor de Praça e Leilão e de Execuções Centralizadas. (com Balcão de Atendimento)	1	6		Todas as pessoas deverão ter estações de trabalho informatizado.	50,0	50,0

PAVIMENTOS	QUANT. MÍNIMA	LOTAÇÃO	CONEXÕES	OBSERVAÇÕES	ÁREA (m²) MÍNIMA ESTIMADA	ÁREA (m²) TOTAL MÍNIMA NECESSÁRIA POR PAVIMENTO TIPO
Estoque	1			Local para estantes de processos em andamento.	30,0	30,0
Triagem de documentos e distribuição	1	4	Deverá estar entre o balcão de atendimento e a sala dos Oficiais	Todas as pessoas deverão ter estações de trabalho informatizado. Espaço para 02 mesas de apoio destinada a distribuição de documentos.	30,0	30,0
Sala dos Oficiais	1	8	Deverá estar próximo ao pessoal da triagem de documentos e distribuição	Todas as pessoas deverão ter estações de trabalho informatizado. Espaço para mesa redonda (reunião) e para estante com a distribuição dos mandados judiciais.	60,0	60,0
Gabinete juiz	1	1	Local mais reservado, não muito próximo a secretaria		25,0	25,0
Lavabo privativo para o juiz	1	1			6,0	6,0
Sala Diretor	1	1	Próximo ao gabinete do juiz		20,0	20,0
Copa	1				20,0	20,0
Lavabos masculinos e femininos	2	1	Reservados, a fim de que os seus acessos não fiquem visíveis ao público	Com adaptação para portadores de necessidades especiais.	6,0	12,0
					TOTAL	318,0
<p>Analisado e revisado com o diretor - <b>Werther José Amaral Borges</b>- _____  Maceió, ___/___/___</p>						
<b>Auditório</b>	1	76		Semelhante ao do pleninho, situado no Fórum Pontes de Miranda. Cadeiras móveis. Adaptado aos portadores de necessidades especiais. Espaço provisório.	80,0	80,0

PAVIMENTOS	QUANT. MÍNIMA	LOTAÇÃO	CONEXÕES	OBSERVAÇÕES	ÁREA (m²) MÍNIMA ESTIMADA	ÁREA (m²) TOTAL MÍNIMA NECESSÁRIA POR PAVIMENTO TIPO
SAVT Serviço de Apoio as Varas do Trabalho						62,0
Sala	1	6		6 (seis) estações de trabalho com computadores, 01 impressora multifuncional e espaço para armários onde ficam os processos.	45,0	45,0
Copa	1				12,0	12,0
Lavabo	1				5,0	5,0
<b>*6 Observar as áreas comuns utilizadas nos pavimentos tipo (circulação, hall, elevadores, escadas, área de serviço e banheiros públicos) para incluir neste pavimento.</b>						
					<b>TOTAL*6</b>	<b>872,0</b>
Especificar os artigos dos códigos e das normas em que forem baseados para a elaboração do projeto em questão.						
Importante conhecer a estrutura do Tribunal, visitando os setores e analisando a particularidade de cada um. Saber o nº total de servidores, nº de pessoas que utilizam o TRT no horário de pico e normal.						
Melhor aproveitamento possível da iluminação natural para os ambientes (Conforme descrição do Item 3.2 no Anexo II), além da possibilidade de aproveitamento da energia solar, como outra fonte de geração de energia.						
Todos os setores deverão ter a possibilidade de usar a ventilação natural para os casos de falta de energia elétrica. <b>Colocar iluminação natural nos corredores dos elevadores.</b>						
Piso de Alta Resistência a Tráfego de Pessoas e Forro de fácil limpeza das placas e de fácil acesso para manutenção predial, sem propagação de fogo (pé-direito em torno de 3,50m).						
Sistema de Refrigeração- Ar- Condicionado Split.						
As especificações que constam nos setores de: distribuição e protocolo, execução de mandados e serviço de informática foram definidas juntos com os diretores dos mesmos, objetivando assim, atender as necessidades básicas para um bom funcionamento do serviço.						
Informação importante sobre estudos de Fachadas- Pesquisar soluções para evitar a presença de pombos. (ex: não projetar nichos - local onde os mesmos ficam alojados e geram um grande acúmulo de sujeiras prejudiciais a saúde dos usuários).						
O projeto arquitetônico deverá contemplar: sistemas inteligentes ( <b>Anexo II, item 3.2</b> ) e racionais de utilização de água, energia elétrica, ventilação/iluminação natural, sistema de lógica; revestimento especial para as paredes localizadas no poente e esquadrias funcionais ( <b>EX. MODELO de esquadria de Correr, e não maxim-air</b> ). Considerar também a necessidade de um paisagismo que contemple a vegetação nativa da própria região.						