



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO
POSTO AVANÇADO TRT 19 SEPP
ATOrd 0000647-41.2020.5.19.0001
AUTOR: LINDOMAR SOUZA OLIVEIRA
RÉU: PERITO SEGURANCA PRIVADA LTDA - ME E OUTROS (1)

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

O Dr. Nilton Beltrão de Albuquerque Junior, Juiz do Trabalho em atuação na Secretaria de Execução de Pesquisa Patrimonial, faz saber a todos quantos o presente virem ou dele tiverem conhecimento que, nos dias **09 e 11 de junho de 2026, às 09h e às 10h**, por meio de videoconferência a ser realizada no site do leiloeiro (www.franciscofreitasleiloes.com.br), serão levados à hasta pública, para venda e arrematação pelo maior lance, sob as condições abaixo, os bens penhorados nos processos a seguir relacionados:

I. DOS BENS E DOS PROCESSOS PERTINENTES

01) PROCESSO N.º. ATOrd 0000647-41.2020.5.19.0001

EXEQUENTE: LINDOMAR SOUZA OLIVEIRA

EXECUTADO: PERITO SEGURANCA PRIVADA LTDA - ME E RUBENS BATISTA DE OLIVEIRA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): (uma) casa na Rua Frederico Maia, nº 71, na cidade de Viçosa/AL, construída de tijolos e telhas, com 03 (três) quartos, banheiros, em terreno próprio, medindo 4,80m de largura na frente, 4,80m de largura nos fundos e 46m de comprimento, entre as casas nº 69, José Argemiro, e nº 73, de Fernando Ferreira de Oliveira, em bom estado de conservação, registrado no livro geral, livro 02, matrícula nº 42, no Cartório de Registro de Imóveis de Viçosa/AL.

AVALIAÇÃO: R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais), em 19 de março de 2026.

ÔNUS: Consta averbado Penhora extraída dos autos nº 0800212-95.2019.4.05.8002, em trâmite na 7ª Vara em Alagoas. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

02) PROCESSO N.º. ATOrd 0001569-97.2011.5.19.0001

EXEQUENTE: JOSE EDVALDO DA SILVA

EXECUTADO: ARIANO CONSTRUCOES LTDA - ME E PAOLO ARIANO

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): CASA nº 44, localizada na via interna de acesso "C", componente do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL "L'ALTOPIANO", situado na Avenida Jorge Barros, nº 3336, no bairro Santa Amélia, nesta cidade, com os seguintes cômodos e áreas: Cômodos - pavimento térreo: é composto de sala de estar/jantar, lavabo, cozinha tipo americana, área de serviço, quarto social, wc social, escada e jardim; pavimento superior: é composto de 02 quartos suíte, um com varanda, escada, home office e varanda; com as seguintes áreas: APE 82,90 m²; ACE 11,07 m²; área de construção/ATE: 93,97 m²; APR 140,50 m²; ACR 59,63 m²; ATR 200,13 m²; fração ideal igual a 0,018418; com direito a 01 vaga tipo coberta, localizada no estacionamento. Edificada em terreno constituído dos lotes nºs 13 e 14, da Quadra "A" do loteamento Santa Amélia e uma área de terras denominada de Goiabeiras A-1, com as seguintes medidas: partindo do ponto A o parâmetro da Av. Jorge Barros, lado direito no sentido da cidade de Fernão Velho, na interseção com a linha limite com a propriedade pertencente ao terreno de terceiros, com uma distância de 66,72m, encontramos o ponto B deste, com um ângulo interno de 82°30' e com uma distância de 132,00m, determinamos o ponto C, deste com um ângulo interno de 101°30' e com uma distância de 67,00m, localizamos o ponto D, deste com um ângulo interno de 74°30' e com uma distância de 56,50m, localizamos o ponto E, deste com um ângulo interno de 268°23' e com uma distância de 10,65m encontramos o ponto F, deste com um ângulo interno de 91°38' e com uma distância de 82,50m encontramos o ponto inicial da medição, ficando fechado o polígono irregular de 06 lados. Limites: segmentos A - B com a Av. Jorge Barros; segmentos B - C com terrenos de terceiros; segmentos C - D com fundos de casas a quem de direito; segmentos D - E com Rua em Projeto G; segmento E - F com Rua em Projeto B; segmentos F - A, com os lotes de terrenos 12 e 15 da Quadra "A" do Loteamento Santa Amélia. Área 8.902,32m². Fica reservada uma faixa "Non Aedificandi", ao longo do limite frontal de 8,50m de profundidade para futura implantação da MAC - 102 (Avenida Jorge Barros), antiga Santa Amélia. Área 433,88m². Imóvel matriculado sob o nº 142.618, Livro 02, do 1º Registro de Imóveis e Hipotecas de Maceió/AL.

AVALIAÇÃO: R\$ 380.000,00 (Trezentos e oitenta mil reais), em 12 de novembro de 2025.

ÔNUS: Consta averbado Alienação Fiduciária em favor da Caixa Econômica Federal execução de sentença extraída dos autos nº 0000460-29.2011.8.17.0300, em trâmite na Vara única de Bom Conselho/PE; existência de ação extraída dos autos nº 0700897-93.2018.8.02.0205, em trâmite no 5º JECRIM de Maceió /AL; Indisponibilidade extraído dos autos nº 0001617-39.2014.51.9.0005, em trâmite na

5ª Vara do Trabalho de Maceió/AL. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

03) PROCESSO N°. ATSum 0001268-33.2023.5.19.0001

EXEQUENTE: DAVI DE BRITO MEDEIROS

EXECUTADO: ELLY INDUSTRIA, COMERCIO DE PAPEIS E REPRESENTACAO LTDA – ME E JAILTON DE OLIVEIRA SANTOS

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): Uma máquina industrial de rotulagem automática, marca TecnoLuma (TL), destinada a aplicação de rótulos em frascos. Estado de conservação – bom funcionamento aparente, carcaça íntegra, apresentando apenas pequenos riscos, manchas e sujidades compatíveis com o uso industrial, sem avarias industriais visíveis.

AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 (cem mil reais), em 05 de novembro de 2025.

ÔNUS: a máquina também já foi penhorada em outros 4 processos neste Regional, quais sejam: 0000745-72.2024.5.19.0005, em favor de JAQUELINE DOS SANTOS, 0000498-88.2022.5.19.0061, em favor de WESLEY NUNES e 0000889-71.2023.5.19.0008, em favor de WELLINGTON SOUZA DE ALBUQUERQUE e 0001065-47.2023.5.19.0009, em favor de SERGIO MURILO OLIVEIRA DE PAULA.

04) PROCESSO N°. ATOrd 0075400-57.2006.5.19.0001

EXEQUENTE: ELIANE MARIA ROCHA DOS SANTOS

EXECUTADO: CENTRO EDUCACIONAL JORGE ASSUNCAO SC E ESPÓLIO DE DAU TENORIO DE OLIVEIRA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 1) 100 Carteiras escolares com prancheta lateral fixa acoplada, composta por estrutura metálica na cor preta, assento estofado na cor preta e com prancheta em fórmica na cor branca, em bom estado de uso e conservação, avaliada a unidade em R\$ 150,00, avaliado o conjunto em R\$ 15.000,00;

2) 100 Carteiras escolares com prancheta lateral fixa acoplada, composta por estrutura metálica na cor preta, assento estofado na cor azul e com prancheta em fórmica na cor branca, em bom estado de uso e conservação, avaliada a unidade em R\$ 150,00, avaliado o conjunto em R\$ 15.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), em 23 de março de 2025.

05) PROCESSO N°. ATSum 0001183-33.2012.5.19.0001

EXEQUENTE: MARCIA FERNANDA DOS SANTOS

EXECUTADO: LUIZ ANTONIO MACIEL DE ARAUJO – ME, VALDOMIRO DOS SANTOS; MUNDAU AUTO POSTO EIRELI E AUTO POSTO ALAZAO LTDA – EPP

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 10.000 (dez mil) litros de combustível, do tipo diesel, especificação "S10", avaliado em R\$ 7,06 (sete reais e seis centavos) por litro.

AVALIAÇÃO: R\$ 70.600,00 (Setenta mil e seiscentos reais), em 30 de março de 2026.

06) PROCESSO N°. ATOOrd 0000755-14.2013.5.19.0002

EXEQUENTE: ALDO PACIFICO DA SILVA

EXECUTADO: G. F. DA SILVA NETO – ME E GABRIEL FRANCISCO DA SILVA NETO

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 260 (duzentos e sessenta) manilhas de concreto armado, utilizadas para escoamento de água e esgoto, sem ferro, medindo cada uma 0,60 m de diâmetro por 1,00 m de comprimento, valor unitário R\$ 120,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 31.200,00 (trinta e um mil e duzentos reais), em 11 de dezembro de 2024.

07) PROCESSO N°. ATSum 0000552-03.2023.5.19.0002

EXEQUENTE: BRUNA QUINTINO

EXECUTADO: OFINICA AFRO HAIR

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): Uma motocicleta marca HONDA /NXR150 BROS KS, placa OHH6075, cor vermelha, flex, chassi 9C2KD0560CR508564, Renavam 00474873072149 cilindradas, ano fabricação/ano modelo 2012/2012, em regular estado de conservação e funcionamento.

AVALIAÇÃO: R\$ 11.000,00 (onze mil reais), em 15 de julho de 2025.

ÔNUS: Consta débitos junto ao DETRAN AL no valor de R\$ 1.689,98, consultado em 28/04/26; restrição RENAJUD. Outros eventuais junto ao DETRAN AL.

08) PROCESSO N°. ATOOrd 0001108-15.2017.5.19.0002

EXEQUENTE: ADELMO MONTEIRO DE CARVALHO

EXECUTADO: ALMEIDA CONSTRUCOES LTDA, SANLAI ASAFE DOS SANTOS ALMEIDA PEREIRA E ESPÓLIO DE LUIZ PEREIRA DA SILVA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) veículo Nissan/Kicks S DRCT CVT, ano/modelo 2018/2019, cor cinza, placa QLC8459, chassi n.º 94DFCAP15KB119673, código RENAVAL 01176097641, câmbio automático, vidros e travas elétricas, direção hidráulica em bom estado de conservação.

AVALIAÇÃO: R\$75.000,00 (setenta e cinco mil reais), em 10 de março de 2026.

ÔNUS: Consta débitos junto ao DETRAN AL no valor de R\$ 493,54, consultado em 28/04/2026. Outros eventuais constantes junto ao DETRAN AL.

09) PROCESSO N°. ATSum 0000040-54.2022.5.19.0002

EXEQUENTE: SILVANO FEITOSA DE MOURA

EXECUTADO: D DOS SANTOS BRANDAO TRANSPORTES EIRELI - ME

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 05 (cinco) botijões de gás de 13kg, tipo p13, cheios, dentro da validade, sendo o botijão avaliado em R\$ 305,00 trezentos e cinco reais), cada.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.525,00 (mil quinhentos e vinte e cinco reais), em 12 de fevereiro de 2026.

10) PROCESSO N°. ATOOrd 0000256-44.2024.5.19.0002

EXEQUENTE: JOSE LUCIANO DA SILVA JUNIOR

EXECUTADO: BASE CONSTRUÇÕES LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): Fração ideal de 0,003311 correspondente ao apartamento tipo hotel, sob nº 318, componente do condomínio RN STUDIO MASCARENHAS DE MORAIS FLAT, situado na Rua Marechal Mascarenhas de

Morais, 66, Cruz das Almas, nesta cidade de Maceió/AL, localizado no 3º pavimento do tipo hotel - 5º andar, com os seguintes cômodos: quarto, sala, wc e varanda gourmet. áreas: privativa equivalente a 28,36 m², área comum equivalente a 17,62 m², área total equivalente a 45,98 m², área privativa real equivalente a 30,13 m², área comum real equivalente a 21,49 m², área total real equivalente a 51,62 m², com direito a uma vaga de estacionamento, tudo conforme descrito na matrícula 211.307 do 1º cartório de registro de imóveis de Maceió.

AVALIAÇÃO: R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais), em 20 de janeiro de 2026.

ÔNUS: Consta averbado Alienação Fiduciária Em favor de CNP CONSÓRCIO S/A ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

11) PROCESSO N.º. ATOrd 0000138-05.2023.5.19.0002

EXEQUENTE: LILLIAN ANCELMO LIMA DA SILVA

EXECUTADO: WELLINGTON CARDOSO DA SILVA; JEAN FERREIRA DA SILVA E POSTO JARAGUA LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 2254 (dois mil, duzentos e vinte e cinco) litros de gasolina comum, preço do litro: R\$ 6,55 (seis reais e cinquenta e cinco centavos).

AVALIAÇÃO: R\$ 14.763,70 (catorze mil, setecentos e sessenta e três reais e setenta centavos).

12) PROCESSO N.º. ATSum 0001171-90.2024.5.19.0003

EXEQUENTE: LENICE MARIA DE OLIVEIRA

EXECUTADO: L T EMPREENDIMENTOS LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): máquina secadora rotativa de roupas industrial, marca Maltec – grupo Sazi, modelo/capacidade Maltec SR-30/30 kg, ano 2015, série 5503, peso 650kg, em estrutura metálica com pintura eletrostática na cor branca, cesto em aço inoxidável, gaveta coletora de felpas na parte frontal, aquecimento a vapor, elétrico ou a gás; em bom estado de conservação e em funcionamento.

AVALIAÇÃO: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), em 04 de setembro de 2025.

13) PROCESSO N°. 0000952-87.2018.5.19.0003

EXEQUENTE: KLEVERSON PEREIRA DA SILVA

EXECUTADO: J C M DOS SANTOS – ME E JORGE CELIO MATOS
DOS SANTOS

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 1) 01 (um) armário para crescimento de pães com 20 bandejas em aço carbono em péssimo estado de conservação, avaliado por R\$ 1.000,00 (um mil reais); 2) 01 (um) armário para crescimento de pães com 20 bandejas em aço inox em péssimo estado de conservação, avaliado por R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

AVALIAÇÃO: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), em 24 de março de 2026.

14) PROCESSO N°. ATSum 0000365-57.2021.5.19.0004

EXEQUENTE: DAVID SOARES SILVA E MARIA DAS DORES SOARES
DA SILVA

EXECUTADO: ESCUNA PRAIA HOTEL LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 07 (sete) aparelhos de ar condicionados, marca Consul, de 7.500 BTU's, avaliada cada unidade em R\$1.114,00 (um mil, cento e quatorze reais).

AVALIAÇÃO: 7.798,00 (sete mil, setecentos e noventa e oito reais), em 14 de agosto de 2023.

15) PROCESSO N°. ATOrd 0000025-74.2025.5.19.0004

EXEQUENTE: ALISSON ARAUJO DE LIMA

EXECUTADO: JEAN CLESTON JERONIMO DE OLIVEIRA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) freezer expositor vertical, marca Refrimate, 03 (três) portas, cor predominante prateado, número de série 00464939, medindo aprox. 1,80 de largura, 2,07 m de altura e 0,60 m de profundidade, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 8.200,00 (oito mil e duzentos reais); 01 (um) expositor de frios para açougue, marca Refrimate, cor predominantemente branca, número de série 00550448, medindo aprox. 2,00 m de largura, 1,45 m de altura e 0,60 m de profundidade, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 9.800,00 (nove mil e oitocentos reais); 01 (um) freezer horizontal, 02 (duas) portas, marca Gelopar, cor branca, medindo aprox. 1,64 m de

largura, 0,92 m de altura e 0,64 m de profundidade, com sinais de ferrugem, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.850,00 (três mil oitocentos e cinquenta reais); 01 (um) freezer horizontal, 02 (duas) portas, marca Fricon, cor branca, medindo aprox. 1,50 m de largura, 0,92 m de altura e 0,63 m de profundidade, com vários pontos de ferrugem, sem funcionamento, avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 22.350,00 (vinte e dois mil trezentos e cinquenta reais), em 03 de março de 2026.

16) PROCESSO N°. ATSum 0000423-26.2022.5.19.0004

EXEQUENTE: VALDENICE LAURINDO DE ARAUJO

EXECUTADO: BREMER M. DE LIMA E BREMER MORAES DE LIMA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 08 (oito) gôndolas expositoras de supermercado, tipo iniciação de centro, referência FIT 60, de aço, cor preta, marca Amapá, capacidade de peso por bandeja 60 kg, 360 kg por módulo, medindo 2,02 m de altura por 0,90 m de largura, em regular estado de conservação, preço unitário: R\$ 1.120,00, avaliadas em R\$ 8.960,00; 24 (vinte e quatro) gôndolas expositoras de supermercado, tipo continuação de centro, referência FIT 60, de aço, cor preta, marca Amapá, capacidade de peso por bandeja 60 kg, 360 kg por módulo, medindo 2,02 m de altura por 0,90 m de largura, em regular estado de conservação, preço unitário: R\$ 860,00, avaliadas em R\$ 20.640,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 29.600,00 (vinte e nove mil e seiscentos reais), em 8 de outubro de 2025.

17) PROCESSO N°. ATSum 0000572-48.2024.5.19.0005

EXEQUENTE: MARILUCIA MARIA DA SILVA

EXECUTADO: TRAJES FINOS LTDA E ROSENILDA ALVES

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) vestido de noiva, de tulê bordado, com rendas, com busto em tulê, e tulê brilhoso, com calda bordada, em perfeito estado de uso e conservação (1º aluguel). Valor R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais); 01 (um) vestido de noiva, com tulê bordado, rendado, ombro a ombro, em perfeito estado de uso e conservação (1º aluguel). Valor R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em 07 de julho de 2025.

18) PROCESSO Nº. ATSum 0001022-98.2018.5.19.0005

EXEQUENTE: JOSINEIDE DO NASCIMENTO MORAES SILVA

EXECUTADO: J V DE OLIVEIRA FILHO EIRELI - ME E JOSE VALDEVINO DE OLIVEIRA FILHO

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) camarim, com 04 (quatro) gavetas cada lado, 2 (duas) gavetas no centro, com espelho, em bom estado, a última gaveta do lado direito está sem fechar direito e a base do lado esquerdo está ficando um pouco fofa, avaliado em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais); 02 (duas) poltronas "imperial", estofados na cor vermelha, em bom estado, avaliadas em R\$ 2.000,00 (dois mil reais); 01 (um) centro em madeira rústica, em bom estado, avaliado em R\$ 2.000,00 (dois mil reais); 01 (um) ar condicionado, marca Eletrolux, de 18.000 btu's, em bom estado, avaliados em R\$ 3.000,00 (três mil reais); 01 (um) sofá de 02 lugares, acolchoados, na cor preta, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.000,00 (um mil reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais), em 04 de março de 2026.

19) PROCESSO Nº. ATSum 0000203-93.2020.5.19.0005

EXEQUENTE: JOSE SUEDO ALIXANDRINO DA SILVA

EXECUTADO: A DE LIMA PEREIRA - ME E ALBERTO DE LIMA PEREIRA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) notebook marca Acer Aspire 5 Intel Corre I5, modelo N16q2, 8GB RAM, 256GB SSD, Windows 11 Home, tela Full HD de 15,6 polegadas, em bom estado de conservação e funcionamento.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais), em 23 de fevereiro de 2026.

20) PROCESSO Nº. ATOOrd 0000294-47.2024.5.19.0005

EXEQUENTE: ADRIANO RODRIGUES DA SILVA

EXECUTADO: BLACK BEER PARRILLA LTDA E MEATBOX ESPETO LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): * 1 (Uma) máquina defumadora (churrasqueira) Pitsmoker Kings Barbecue com duas portas de acesso à câmara, com seis grelhas, com reboque trailler (carreta padrão kings), exaustor, em bom estado de

conservação e pleno funcionamento, avaliado em R\$ 14.000,00; 2 (Dois) aparelhos de ar condicionados split marca Vogga, com capacidade de 27.000 btus, em regular estado de conservação e pleno funcionamento, avaliados em R\$ 4.000,00; 2 (Dois) aparelhos de ar condicionado split marca Agrato, capacidade 35.000 btus, em regular estado de conservação e pleno funcionamento, avaliado em R\$ 5.000,00; 1 (Um) aparelho de ar condicionado split, marca TCC, capacidade 55.000 btus, em bom estado de conservação e pleno funcionamento, avaliado em R\$ 4.000,00; 1 (Uma) adega de vinho Brastemp com capacidade para 30 garrafas em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.000,00; 2 (Dois) balcões frigoríficos medindo aproximadamente 2 m de comprimento, em inox, marca Prática, em regular estado de conservação, avaliados em R\$ 5.000,00; 1 (Uma) cristaleira de madeira e vidro, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 700,00; 1 (Uma) lava louças marca prática, em inox, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00; 46 (Quarenta e seis) cadeiras plásticas rígidas, cor preta, em bom estado de conservação, avaliadas em R\$ 6.900,00; 19 cadeiras de ferro, cor preta, com braços, com assento e encosto em ferro vazado, em bom estado de conservação, avaliadas em R\$ 2.850,00; 50 (cinquenta) taças de cristal para champanhe e vinho, em perfeito estado de conservação, avaliadas em R\$ 1.250,00; 2 (dois) freezers verticais, sem marca aparente, com cinco prateleiras, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 3.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 49.700,00 (quarenta e nove mil e setecentos reais), em 13 de agosto de 2025.

21) PROCESSO N.º. ATOrd 0000613-49.2023.5.19.0005

EXEQUENTE: GENILSON DE SOUZA SANTOS

EXECUTADO: UNIDOR SERVICOS DE SAUDE LTDA – EPP; AGRESTE SERVICOS DE SAUDE LTDA; RPR DROGARIA LTDA; B BENTES SERVICOS DE SAUDE LTDA; R. M. F. PLANO ASSISTENCIAL LTDA; E ROBERTA CAVALCANTE MONTEIRO

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 1 (um) automóvel VW/GOL 1.0L MC4, placa RGO2F04/AL, ano fabricação/modelo 2020/2021, 1.0 flex, cor branca, renavam 01239253572, em bom estado de uso e conservação.

AVALIAÇÃO: R\$ 47.000,00 (quarenta e sete mil reais), em 23 de fevereiro de 2026.

ÔNUS: Consta débitos junto ao DETRAN AL no valor de R\$ 6679,98, consultado em 29/04/2026; Alienação fiduciária junto ao BCO ITAUCARD S.A. Outros eventuais constantes junto ao DETRAN AL.

22) PROCESSO N.º. ATSum 0000435-66.2024.5.19.0005

EXEQUENTE: WALB TENORIO DA SILVA SOUZA

EXECUTADO: CUNHA & RODRIGUES LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) ar condicionado split, 18.000 btu's, marca Agratto, modelo ECS18FR4-02, 220 V, 60 HZ, em bom estado de conservação sem funcionamento.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), em 14 de maio de 2025.

23) PROCESSO N°. ATSum 0000442-58.2024.5.19.0005

EXEQUENTE: RITA NATHALIA SANTOS DA SILVA

EXECUTADO: L T EMPREENDIMENTOS LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): Máquina centrifugadora, marca MAS (Máquinas Santo André), modelo EFX015, capacidade 15 kg, ano 2011, cesto de aço inoxidável, alimentação trifásica (380 v), painel de comando separado do equipamento, série 23643, R.P.M. 12, em bom estado de conservação e em funcionamento.

AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 27 de outubro de 2025.

24) PROCESSO N°. ATSum 0000451-83.2025.5.19.0005

EXEQUENTE: JAILSON RAMOS VASCONCELOS

EXECUTADO: SMT CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA; S DA S BARBOSA PREMOLDADOS CONSTRUCOES E PROJETOS LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01) 01 (um) caminhão VW/27.260 CRM 6X4, placa RGV3B57, ano/modelo 2023/2024, cor branca, diesel, renavam 1373956205, chassi 9536B8TL3RR065485, com caçamba basculante de 12 m³ inclusa, 14.696km em 25/09/2025, em regular estado de uso e conservação e funcionamento, com avaliado em R\$ 800.000,00. **02)** 01 (um) veículo marca RENAULT/KWID ZEN 10MT, placa RGT9I54, ano/modelo 2021/2022, cor branca, flex, renavam 1278584592, chassi 93YRBB006NJ025204, com um rolamento estourado, embuxamento da caixa de marcha necessitando troca e diversas avarias, em regular estado de uso e conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 45.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 845.000,00, em 25 de setembro de 2025.

ÔNUS: 01) Consta Alienação Fiduciária junto ao Banco do Nordeste do Brasil; débitos junto ao DETRAN/AL no valor de R\$ 1.197,16, consultado em 29/04/2026; restrição RENAJUD. **02)** Consta débitos junto ao DETRAN/AL no valor de R\$ 1.956,90, consultado em 29/04/2026; restrição RENAJUD. Outros eventuais constantes junto ao DETRAN AL.

25) PROCESSO N°. ATSum 0001091-23.2024.5.19.0005

EXEQUENTE: ANA LETICIA BEZERRA CHAVES

EXECUTADO: AUTO ESCOLA GRACILIANO RAMOS LTDA – ME E YLVANIA MARCIA MARTINS LIMA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) automóvel Renault Kwid Life 1.0 MT, 70 CV, Placa QWJ 9747, Código Renavam 01199959623, 2019/2020, cor branca, flex, categoria aprendizagem, em avançado estado de uso, com avarias nas portas do lado direito.

AVALIAÇÃO: R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais), em 24 de março de 2026.

ÔNUS: Consta restrição RENAJUD; débitos junto ao DETRAN AL no valor de R\$ 233,24, consultado em 29/04/2026. Outros eventuais constantes junto ao DETRAN AL.

26) PROCESSO N°. ATSum 0000595-57.2025.5.19.0005

EXEQUENTE: LIDIANE MONTEIRO SOARES ALVES

EXECUTADO: CRISTIANO MATEUS SANTOS – ME E CRISTIANO MATEUS SANTOS

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) ônibus M.BENZ/MPOLO TORINO U, placa NMA4905, ano e modelo 2008, em bom estado, semi-novo, com retirada do virabrequim para ser retificado.

AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), em 27 de fevereiro de 2026.

ÔNUS: Consta restrição RENAJUD; débitos junto ao DETRAN AL no valor de R\$ 233,24, consultado em 29/04/2026. Outros eventuais constantes junto ao DETRAN AL.

27) PROCESSO N°. ATSum 0000530-64.2022.5.19.0006

EXEQUENTE: LIZ EMANUELE GOMES DE OLIVEIRA

EXECUTADO: KASANOVA MAGAZINE LTDA E KASANOVA MOVEIS E VARIEDADES LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 1 (um) sofá cama de 02 lugares na cor bege. Avaliado em R\$ 3.190,00; 01 (um) roupeiro Sancho de 06 portas, sendo duas espelhadas. Avaliado em R\$ 2.499,97; 01 (um) box baú casal da Bonsono, sem colchão, cor predominante no cinza. Avaliado em R\$ 2.500,00; 01 (um) sofá de canto Apolo (estofado) de 07 lugares, na cor vinho. Avaliado em R\$ 4.500,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 12.689,97 (doze mil seiscentos e oitenta e nove reais e noventa e sete centavos), em 03 de março de 2026.

28) PROCESSO N°. ATOrd 0000361-09.2024.5.19.0006

EXEQUENTE: MACIEL ALVES DA SILVA

EXECUTADO: VITAL SEGURANCA LTDA – EPP E ESTADO DE ALAGOAS

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) veículo CHEV/SPIN 1.8L MT LS E, placa QLC2773, Chassi 9BGJG7520JB222663, 5p/ 111 CV, na cor cinza, ano de fabricação/modelo 2018/2018, combustível flex, renavam 01146775960, em bom estado de uso e conservação.

AVALIAÇÃO: R\$ 46.000,00 (quarenta e seis mil reais), em 10 de março de 2026.

ÔNUS: Consta restrição RENAJUD; débitos junto ao DETRAN AL no valor de R\$ 792,98, consultado em 29/04/2026. Outros eventuais constantes junto ao DETRAN AL.

29) PROCESSO N°. ATSum 0000581-80.2019.5.19.0006

EXEQUENTE: MC3 ADMINISTRACAO E HIGIENIZACAO TEXTIL LTDA - EPP

EXECUTADO: ERINALDO CORREIA DE LIMA (Espólio de) E INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 02 (duas) unidades do equipamento Secador Rotativo marca GIRBAU, Modelo ED-660, Capacidade 33 KG de roupa seca, avaliados em R\$ 46.000,00 (quarenta e seis mil reais) cada um.

AVALIAÇÃO: R\$ 92.000,00 (noventa e dois mil reais), em 22 de fevereiro de 2026.

30) PROCESSO N°. ATOrd 0040000-30.2007.5.19.0006

EXEQUENTE: ORLANDO LOURENCO CORREIA

EXECUTADO: LOJA BOA SORTE MOVEIS E ELETROMESTICOS LTDA – ME; RICARDO BRAGA DE MENDONCA GOMES; ARIANA JOAINA SILVA DE OMENA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 02 (dois) conjuntos de sofá, estofados, retrátil, alto, fabricante Bomflex, tecido e espuma de 45 cm, valor unitário R\$ 9.390,00. Observação: os bens penhorados são novos.

AVALIAÇÃO: R\$ 18.780,00 (dezoito mil setecentos e oitenta reais), em 18 de março de 2026.

31) PROCESSO N°. ATOrd 0000485-26.2023.5.19.0006

EXEQUENTE: MARILUZE NUNES MOURA

EXECUTADO: BORA MOTEL LTDA – ME; KEPLER MAURICIO LISBOA DA TRINDADE; TALES BARTHOLOMEU LISBOA DA TRINDADE

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): Uma máquina secadora de roupas industrial, marca MSA, capacidade de 20 kg, em bom estado de conservação e funcionamento, modelo SBE020, avaliada em R\$ 15.000,00; Uma máquina de lavar e secar roupas industrial, marca MSA (Lavatur), capacidade de 20 kg, em bom estado de conservação e funcionamento, modelo SBE020, avaliada em R\$ 18.000,00; Uma máquina centrífuga industrial, sem modelo e marca aparente, capacidade de 4 kg, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 5.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais), em 15 de fevereiro de 2026.

32) PROCESSO N°. ATSum 0000234-71.2024.5.19.0006

EXEQUENTE: ALINE JESSICA DOS SANTOS MENDONCA

EXECUTADO: BS TECNICA EM LAVANDERIA E MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA; CLAUDESIO VASCONCELOS DE JESUS JUNIOR; BETANIA DOS SANTOS VASCONCELOS

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): Uma máquina industrial secadora de roupas, rotativa, capacidade para 50 kg, marca Suzuki, em regular estado de

conservação e pleno funcionamento, em ferro e cesto em aço Zincadoc, aquecimento a gás, motor elétrico trifásico de 380 volts.

AVALIAÇÃO: R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais), em 17 de março de 2026.

33) PROCESSO N°. ATOOrd 0001605-22.2014.5.19.0006

EXEQUENTE: NILSON TEIXEIRA DA SILVA

EXECUTADO: AUTO VIACAO VELEIRO LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01(um) ônibus, VW/MPOLO TORINO U, ano 2016, modelo 2017, diesel, cor branca, placa QLE0036/AL, renavam: 01125591533, chassi: 9532E82W1HR707590, em regular estado de uso e conservação.

AVALIAÇÃO: R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais).

ÔNUS: Consta restrição RENAJUD; débitos junto ao DETRAN AL, no valor de R\$ 2.269,03, consultado em 29/04/2026. Outros eventuais constantes junto ao DETRAN AL.

34) PROCESSO N°. ATOOrd 0176900-35.1998.5.19.0006

EXEQUENTE: ELIZABETH MARIA DOS SANTOS

EXECUTADO: SINDICATO DOS TAXISTAS DO ESTADO DE ALAGOAS

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) armário em metal, com 02 portas e 03 compartimentos, em bom estado, avaliado em R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais); 03 cadeiras de plástico, brancas, em bom estado, avaliadas em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais); 01 (um) plastificadora, marca Gazela, em bom estado, avaliada em R\$ 270,00 (duzentos e setenta reais); 01 (um) armário de A-Z com 04 compartimentos, em metal, em bom estado, avaliado em R\$ 400,00 (quatrocentos reais); 01 (um) cofre com 02 compartimentos (cofre vertical), em metal, sem marca visível, em bom estado, avaliado em R\$ 900,00 (novecentos reais); 01 (um) cadeira de escritório, tipo executivo, marca Stock Chair, com estofado azul, em razoável estado, avaliado em R\$ 270,00 (duzentos e setenta reais); 01 (um) cadeira de escritório, tipo executivo, estofado preto, em razoável estado, avaliado em R\$ 270,00 (duzentos e setenta reais); 01 (um) tv led de 29 polegadas (aproximadamente), marca Panasonic, em bom estado, avaliada em R\$ 700,00 (setecentos reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 3.310,00 (três mil, trezentos e dez reais), em 16 de janeiro de 2026.

35) PROCESSO N°. ATSum 0000247-67.2024.5.19.0007

EXEQUENTE: GERSON ANTONIO FRANCISCO

EXECUTADO: ORGANIZACAO MEDICO HOSPITALAR DE ALAGOAS
ORGAMEDAL - EPP

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 27 (vinte e sete) aparelhos de ar condicionado, tipo split, 12.000 btus, todos em regular estado, modelos diversos, avaliado em R\$ 1.400,00, totalizando R\$ 37.800,00 (trinta e sete mil e oitocentos reais); 03 (três) aparelhos de ar condicionado, tipo split, 22.000 btus, todos em regular estado, modelos diversos, avaliado em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) cada, totalizando R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais)

AVALIAÇÃO: R\$ 45.300,00 (quarenta e cinco mil e trezentos reais), em 24 de fevereiro de 2026.

36) PROCESSO N°. ATOOrd 0000694-02.2017.5.19.0007

EXEQUENTE: JOSE CARLOS SANTOS DIAS;

EXECUTADO: STAR PAR ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A;
NORMA AMENDOLA BARINI; MIGUEL SAMPAIO

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): Apartamento 313 do edifício “Jatiuca Resort Flat”, localizado na Rua Jornalista Roberto Brito, nº 666, no Bairro de Mangabeiras, nesta cidade, encravado no 3º pavimento do citado edifício, com os seguintes cômodos: sala, local para preparação de alimentos, banho, dormitório e 01 terraço, com área privativa de 42,26 m², área comum de 19,63 m², área total de 61,89 m², em perfeito estado de conservação. Imóvel matriculado sob o nº 72.672 no Cartório do 1º Registro de Imóveis de Maceió/AL.

AVALIAÇÃO: R\$ 420.000,00 (quatrocentos e vinte mil reais), em 10 de março de 2026.

ÔNUS: Consta averbado Indisponibilidade extraída dos autos nº 0010139-77.2017.5.15.0032, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Campinas/SP; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0000051-79.2017.5.21.0042, em trâmite no TRT da 21 Região – Natal/RN; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0101532-36.2017.5.01.0206, em trâmite na 6ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias/RJ; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0011237-93.2017.5.15.0001, em trâmite na 12ª Vara do Trabalho de Campinas/SP; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0001351-81.2017.5.06.0143, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Jaboatão/PE;

Indisponibilidade extraída dos autos nº 0130118-54.2015.5.13.0001, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de João Pessoa/PB; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0001137-84.2017.5.21.0010, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de Natal/RN; Indisponibilidade extraída dos autos nº 1001146-75.2018.5.02.0316, em trâmite no TRT da 2ª Região – São Paulo/SP; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0000259-48.2018.5.05.0018, em trâmite na 18ª Vara do Trabalho de Salvador/BA; Indisponibilidade extraída dos autos nº 1000006-29.2019.5.02.0006, em trâmite no TRT de São Paulo/SP; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0131695-89.2015.5.13.0026, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Jaboatão/PB; Indisponibilidade extraída dos autos nº 1001123-66.2017.5.02.0316 – GAEPP – São Paulo/SP; Indisponibilidade extraída dos autos nº 1002128-26.2017.5.02.0316 – GAEPP – São Paulo/SP; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0001110-44.2016.5.06.0143, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Jaboatão/PE; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0000248-76.2017.5.13.0003, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de João Pessoa; Indisponibilidade extraída dos autos nº 1002252-52.2016.5.02.0313 – GAEPP – São Paulo/SP; Indisponibilidade extraída dos autos nº 1001597-52.2017.5.02.0311, em trâmite na TRT São Paulo; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0000259-48.2018.5.05.0018, em trâmite na 18ª Vara do Trabalho de Salvador/BA; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0001603-95.2017.5.07.0001, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Fortaleza/CE; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0010656-78.2017.5.15.0001, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Campinas/SP; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0101857-19.2017.5.01.0074, em trâmite na 74ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0000684-09.2017.5.05.0019, em trâmite na 19ª Vara do Trabalho de Salvador/BA; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0011233-56.2017.5.15.0001, em trâmite na 11ª Vara do Trabalho de Campinas/SP; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0011238-78.2017.5.15.0001, em trâmite na 11ª Vara do Trabalho de Campinas/SP; Indisponibilidade extraída dos autos nº 1001439-67.2017.5.02.0320 – GAEPP – São Paulo /SP; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0001884-34.2017.5.22.0001, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Terezina/PI; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0000250-12.2017.5.06.0142, em trâmite na Vara do Trabalho de Jaboatão/PE; Indisponibilidade extraída dos autos nº 1000360-80.2019.5.02.0262 – GAEPP – São Paulo/SP; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0001294-74.2017.5.07.0001, em trâmite na Vara do Trabalho de Fortaleza/CE; Indisponibilidade extraída dos autos nº 1001040-43.2014.5.02.0320 – GAEPP – São Paulo/SP. Outras eventuais constantes na matrícula imobiliária.

37) PROCESSO Nº. ATSum 0001287-21.2023.5.19.0007

EXEQUENTE: DAYANA FERREIRA COSTA

EXECUTADO: CONTROLLER ROUPAS DO BRASIL UNIPESSOAL

LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 05 (cinco) vestidos infantis, estampa gatinho, referência 4644, valor unitário R\$ 199,90 (cento e noventa e nove reais e noventa centavos), valor total R\$ 999,50 (novecentos e noventa e nove reais e cinquenta centavos); 01 (um) casaco infantil, couro e pelúcia, com estola, com capuz, dupla face, referência 4636, valor total R\$ 190,90 (cento e noventa reais e noventa centavos); 01 (um) casaco infantil, pelúcia com bordado, referência 5122, com capuz, valor total R\$ 179,90 (cento e setenta e nove reais e noventa centavos); 01 (um) casaco infantil com detalhe animal print, referência 5082, sem capuz, valor total R\$ 190,90 (cento e noventa reais e noventa centavos); 01 (um) moletom cinza, com capuz, estampa de carros, referência 5028, valor total R\$ 184,00 (cento e oitenta e quatro reais); 01 (um) moletom preto, com capuz e cotoveleira, referência 5098, valor total R\$ 199,00 (cento e noventa e nove reais); 20 (vinte) colares de couro com pedrarias, cores e enfeites diversos, referências m06086, m06082, m06081, m07073, m06076, m06075, m06079, m06084 e m05061, valor unitário R\$ 99,90 (noventa e nove reais e noventa centavos), valor total R\$ 1.998,00 (um mil, novecentos e noventa e oito reais); 03 (três) cintos largos em couro, pedraria e correntes, referências m07022, 5003 e 6002, valor unitário R\$ 134,90 (cento e trinta e quatro reais e noventa centavos), valor total R\$ 404,70 (quatrocentos e quatro reais e setenta centavos); 05 (cinco) cintos em couro, pedraria e correntes, referências m06008, m06012, m07008, m07010 e m07025, valor unitário R\$ 129,90 (cento e vinte e nove reais e noventa centavos), valor total R\$ 649,50 (seiscentos e quarenta e nove reais e cinquenta centavos); 16 (dezesesseis) cintos em couro, correntes e pedrarias, cores e enfeites diversos, referências m05015, m07025, m07022, m07028, m07017, m08024, m01512, m08007 e m07010, valor unitário R\$ 138,00 (cento e trinta e oito reais), valor total R\$ 2.208,00 (dois mil, duzentos e oito reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 7.204,40 (sete mil, duzentos e quatro reais e quarenta centavos), em 09 de julho de 2025.

38) PROCESSO N°. ATSum 0000459-25.2023.5.19.0007

EXEQUENTE: REGIANE VALERIA GOMES DO NASCIMENTO

EXECUTADO: GERSON DOS SANTOS MARQUES

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 22 (vinte e dois) aparelhos de ar condicionado, tipo split, 12.000 BTUS, diversas marcas, todos em estado regular, valor R\$ 1.400,00 (um mil e quatrocentos reais) cada.

AVALIAÇÃO: R\$ 30.800,00 (trinta mil e oitocentos reais), em 24 de fevereiro de 2026.

39) PROCESSO N°. ATSum 0001266-11.2024.5.19.0007

EXEQUENTE: JOICE CRISLAINY TEIXEIRA

EXECUTADO: PASTELITTO LANCHES LTDA – ME; LEILA MARIA MATOS VIANA; JEAN VIANA DE LIMA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) buffet térmico, 17 cubas, self service, em bom estado de funcionamento, avaliado em R\$ 2.000,00 (dois mil reais); 2) 10 (dez) conjuntos de mesa de plástico com 04 cadeiras de plástico com pés de alumínio, avaliados por R\$ 3.000,00 (três mil reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), em 09 de março de 2026.

40) PROCESSO N°. ATOrd 0000504-63.2022.5.19.0007

EXEQUENTE: ANA MARCIA DOS SANTOS PEDROSA

EXECUTADO: LABORATORIO DE ANATOMIA PATOLOGICA DE MACEIO LTDA - ME

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) ar condicionado, marca Springer Midea, 9.000 BTU'S, em bom estado, avaliado em R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais); 03 (três) Longarinas de consultório, cada longarina com 03 (três) cadeiras, avaliadas em R\$ 750,00 (setecentos reais); 01 (um) Ar condicionado, tipo janela, marca LG Gold, 7.500 BTU'S, em bom estado, avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais); 01 (um) Micrótopo Model 820, série 4273, marca American Optical para corte de tecidos, em bom estado, avaliado em R\$ 7.000,00 (sete mil reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 10.350,00 (dez mil, trezentos e cinquenta reais), em 15 de janeiro de 2025.

41) PROCESSO N°. ATSum 0000285-45.2025.5.19.0007

EXEQUENTE: WEDJA SILVA DE LIMA

EXECUTADO: HOSPITAL MEDICO CIRURGICO DE ALAGOAS LTDA - EPP

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (uma) máquina industrial de lavar roupas, capacidade 50kg, em regular estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais); 02 (duas) máquinas centrífugas industriais, em regular estado de uso e conservação, avaliação unitária R\$ 8.000,00 (oito mil reais) cada; 01 (um) aparelho de ar condicionado, marca Gree, 12.000 BTU'S, tipo janela, sem controle remoto, em regular estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais), em 03 de fevereiro de 2026.

42) PROCESSO N°. ATOrd 0000707-27.2019.5.19.0008

EXEQUENTE: MAGNO DOS SANTOS DE MELO

EXECUTADO: AUTO VIACAO VELEIRO LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01(um) ônibus, VW/MPOLO TORINO U, ano 2016, modelo 2017, diesel, cor branca, PLACA: QLE0036 /AL, RENAVAM: 01125591533, CHASSI:9532E82W1HR707590, em regular estado de uso e conservação.

AVALIAÇÃO: 180.000,00 (cento e oitenta mil reais), em 19 de março de 2026.

ÔNUS: Consta Restrição RENAJUD; Débitos junto ao DETRAN AL no valor de R\$ 2565,43, consultado em 05/05/2026. Outros eventuais junto ao DETRAN AL.

43) PROCESSO N°. ATSum 0000131-97.2020.5.19.0008

EXEQUENTE: VANESSA CRISTINA CERQUEIRA TORRES

EXECUTADO: COLEGIO PONTUAL LTDA E CURSO DAS ALAGOAS LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 148 (cento e quarenta e oito) carteiras tipo universitária, em madeira e fórmica, em razoável estado, avaliadas em R\$ 11.840,00 (onze mil oitocentos e quarenta reais); 02 (duas) cadeiras de escritório, acolchoadas, na cor preta, pés fixos, em bom estado, avaliadas em R\$ 400,00 (quatrocentos reais); 01 (um) armário, em madeira e fórmica, na cor cinza, com 05 (cinco) compartimentos, em razoável estado, avaliado em R\$ 120,00 (cento e vinte reais); 01 (um) ar-condicionado, tipo janela, sem marca visível, de aproximadamente 10.000 BTUS, apenas ventilando, avaliado em R\$ 100,00 (cem reais); 02 (duas) cadeiras de escritório, pés fixos, acolchoadas, na cor preta, em bom estado, avaliadas em R\$ 200,00 (duzentos reais); 01 (uma) cadeira de escritório, pés fixos, em metal, acolchoadas, na cor preta, em bom estado, avaliada em R\$ 100,00 (cem reais); 02 (duas) prateleiras de ferro, com 06 (seis) compartimentos cada, em razoável estado (estão um pouco enferrujadas), avaliadas em r\$ 150,00 (cento e cinquenta reais);

AVALIAÇÃO: R\$ 12.910,00 (doze mil novecentos e dez reais), em 13 de março de 2026

44) PROCESSO N°. ATSum 0000871-16.2024.5.19.0008

EXEQUENTE: MARQUINEZ SILVA DOS SANTOS

EXECUTADO: KENNEDY PALMEIRA MELO

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 1 (um) FORD/FIEST, SEDAN 1.6 FLEX, ano/modelo 2006/2006, placa MVI8523, cor preta, código renavam 0087038101, ar condicionado, câmbio manual, vidros elétricos na parte dianteira, trava elétrica, 350.000 KM rodados, em precário estado de conservação em razão de estar sem manutenção em uma oficina mecânica, mas em bom estado geral, segundo o mecânico que informou que o veículo está sem o cabeçote, imprescindível para o seu funcionamento, mas que o estado geral do veículo é bom, e pronto para funcionamento com a colocação da peça.

AVALIAÇÃO: R\$11.000,00 (onze mil reais), em 24 de março de 2026.

ÔNUS: Consta restrição RENAJUD; débitos junto ao DETRAN AL, no valor de R\$ 3403,39, consultado em 30/04/2026. Outros eventuais constantes no DETRAN AL.

45) PROCESSO N°. ATSum 0000799-94.2022.5.19.0009

EXEQUENTE: JOSE ELENILDO SOARES GALDINO

EXECUTADO: SAN LORENZZO COMERCIO E DISTRIBUICAO DE COMBUSTIVEIS LTDA - EPP

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 760 (setecentos e sessenta) litros de gasolina omum, avaliados ao valor unitário de R\$ 6,59 (seis reais e cinquenta e nove centavos) por litro.

AVALIAÇÃO: R\$ 5.008,40 (cinco mil, oito reais e quarenta centavos), em 14 de março de 2026.

46) PROCESSO N°. ATOrd 0001753-92.2012.5.19.0009

EXEQUENTE: RONALDO FAUSTO DA SILVA

EXECUTADO: D. S. DA SILVA PREMOLDADOS – EPP E DEIVE SOUZA DA SILVA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 314 (trezentos e quatorze) manilhas de concreto armado, sem erro, utilizadas para escoamento de água e esgoto, medindo 0,60m x 1,00m, cada, avaliada em R\$ 120,00 (cento e vinte reais), cada.

AVALIAÇÃO: R\$ 37.680,00 (trinta e sete mil e seiscentos e oitenta reais), em 04 de julho de 2024.

47) PROCESSO N°. ATSum 0000512-29.2025.5.19.0009

EXEQUENTE: ALINE BARROS ACIOLI

EXECUTADO: HOSPITAL MEDICO CIRURGICO DE ALAGOAS LTDA - EPP

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (uma) máquina de secar industrial WASH LAV, modelo ISF, em ótimo estado de uso e conservação, valor R\$15.000,00 (quinze mil reais); 01 (uma) máquina de secar industrial SITEC, em ótimo estado de uso e conservação, valor R\$ 25.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), em 03 de novembro de 2025.

48) PROCESSO N°. ATOrd 0000909-59.2023.5.19.0009

EXEQUENTE: ANA LUCIA DA SILVA

EXECUTADO: BS TECNICA EM LAVANDERIA E MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (uma) máquina industrial, calandra, de passar roupa, Cl 160, marca Maltec, 1,60 x 0,30, ano 04/13, peso 320 kg, cor branca, em regular estado de conservação e pleno funcionamento.

AVALIAÇÃO: R\$11.000,00 (onze mil reais), em 17 de março de 2026.

49) PROCESSO N°. ATSum 0001309-83.2017.5.19.0009

EXEQUENTE: CELIO DOS SANTOS DA SILVA

EXECUTADO: J.R DE LIMA PRE-MOLDADOS - ME

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 44 (quarenta e quatro) metros quadrados de piso intertravado, tendo cada metro 50 (cinquenta) unidades de blocos de concreto, medindo cada bloco 5cm x 10cm x20cm, totalizando 2.200 blocos, valor unitário do bloco R\$ 1,00 (um real).

AVALIAÇÃO: R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais), em 01 de outubro de 2025.

50) PROCESSO N°. ATSum 0000548-71.2025.5.19.0009

EXEQUENTE: NAYARA VIVIANE FERREIRA DA SILVA

EXECUTADO: C H DA SILVA E SERVICOS DE TELECOMUNICACOES LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) veículo FIAT STRADA FREEDOM 1.3 CS, placa SAD6G08, ano fab/mod 2022/2022, cor branca, flex, renavam 01319070946, motor 1.3. O automóvel estava sem funcionar, porém internamente e externamente está em bom estado. O automóvel está no depósito do Detran há quase 04 meses.

AVALIAÇÃO: R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais), em 16 de março de 2026.

ÔNUS: Consta Alienação Fiduciária em favor de BANCO DO NORDESTE DO BRASI; Restrição RENAJUD; Débitos junto ao DETRAN AL no valor de R\$ 5869,39, consultado em 30/04/2026. Outros eventuais junto ao DETRAN AL.

51) PROCESSO N°. ATSum 0000052-73.2024.5.19.0010

EXEQUENTE: MARIAIRAN DA SILVA SANTOS

EXECUTADO: PROJETO ACOLHER MACEIO LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): Freezer vertical, marca cònsul, branco, modelo slim, capacidade não identificada, medindo aprox. 1,47 m de altura, 0,47 m de largura 0,63 m de profundidade, em precário estado de conservação e regular estado de funcionamento, avaliado em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais); Gelágua de mesa, marca IBBL, faltando a alavanca de uma das torneiras, estando a outra avariada, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais); Geladeira, marca Cònsul, branca, 334 litros, modelo CRD37EBBNA80, em regular estado de conservação, sem funcionamento, avaliada em

R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais); Fogão, marca Eletrolux, branco, modelo não identificado, em regular estado de conservação, faltando um botão, avaliado em R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 1.350,00 (mil trezentos e cinquenta reais), em 09 de março de 2026.

52) PROCESSO N°. ATSum 0000570-97.2023.5.19.0010

EXEQUENTE: MARIA DE FATIMA LOPES DOS SANTOS

EXECUTADO: SAN LORENZZO COMERCIO E DISTRIBUICAO DE COMBUSTIVEIS LTDA - EPP

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 2.200 (dois mil e duzentos) litros de gasolina, avaliados ao valor unitário de R\$ 6,59 (seis reais e cinquenta e nove centavos) por litro.

AVALIAÇÃO: R\$ 14.498,00 (quatorze mil, quatrocentos e noventa e oito reais), em 14 de março de 2026.

53) PROCESSO N°. ATSum 0000623-78.2023.5.19.0010

EXEQUENTE: LUIZ ALBERTO SILVA E SOUZA

EXECUTADO: RPR DROGARIA LTDA E PEDRO MIGUEL MONTEIRO SANTOS

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) quadriciclo vermelho, buggy, 150 CC (cilindradas), manual, gasolina, ano 2019, funcionando, sem defeito aparente.

AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em 04 de março de 2026.

54) PROCESSO N°. CartPrecCiv 0001326-09.2023.5.19.0010

EXEQUENTE: GYBSON MYKAEL FERREIRA DE SANTANA

EXECUTADO: JR.O ACTEASIDSEO A_PLVJEES EIRELI - EPP

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) kit robótica de inspeção e limpeza de duto, composto por máquina de sucção, robô de inspeção, cabo de escova de limpeza, em bom estado de conversação e uso.

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais);

55) PROCESSO N°. ATOrd 0000450-35.2015.5.19.0010

EXEQUENTE: ADENILSON NASCIMENTO DOS SANTOS

EXECUTADO: J.R DE LIMA PRE-MOLDADOS – ME E JOSE ROBSON DE LIMA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 1000 (mil) metros de nervura pré-moldados(nova), avaliado cada metro em R\$ 17,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 17.000,00 (dezesete mil reais), em 12 de março de 2026.

56) PROCESSO N°. ATSum 0000234-98.2020.5.19.0010

EXEQUENTE: MARCIO LIMA DA SILVA

EXECUTADO: A. P. DA SILVA PECAS PARA MOTOS; ANA PAULA DA SILVA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) geláguia preto usado, valor R\$ 500,00 (quinhentos reais); 01 (uma) máquina de remendar câmara de ar, valor R\$ 700,00 (setecentos reais); 01 (uma) máquina de lavar peças, marca Marlon, valor R\$ 1.500,00 (um mil, quinhentos reais); 01 (uma) máquina troca de óleo Triton, valor R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); 01 (um) alinhador de rodas usado, valor total R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais); 200 (duzentas) pares de tampas laterais Fan, 125, 05/08, preto injetado Wester, valor unitário R\$ 80 (oitenta reais), valor total R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais); 200 (duzentas) pares de rabetas Titan/Fan, 125, 00/08, preto injetado, Wester, R\$ 80 (oitenta reais), valor total R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais); 50 (cinquenta) pares de manoplas, Cooper, vermelho, Allen, valor unitário R\$ 40,00 (quarenta reais), valor total R\$ 2.000,00 (dois mil reais); 50 (cinquenta) pares de manoplas, Cooper azul Allen, valor unitário R\$ 40,00 (quarenta reais), valor total R\$ 2.000,00 (dois mil reais); 50 (cinquenta) pares de manoplas, Cooper dourado preta Allen, valor unitário R\$ 40,00 (quarenta reais), valor total R\$ 2.000,00 (dois mil reais); 50 (cinquenta) manoplas Cooper preta Allen, valor unitário R\$ 40,00 (quarenta reais), valor total R\$ 2.000,00 (dois mil reais); 50 (cinquenta) lâmpadas farol super branco H4 LED 12V, 750, 1500 LM, Allen, valor unitário R\$ 50,00 (cinquenta reais), valor total R\$ 2.500,00 (dois mil, quinhentos reais); 150 (cento e cinquenta) lâmpadas farol H4 35/35 Led, várias cores, Vulcaloz, valor unitário R\$ 50,00 (cinquenta reais), valor total R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais); 50 (cinquenta) bauletos (baú) amarelo, 28 litros, metal Autotec, valor unitário R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais), valor total R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais); 80 (oitenta) pares de retrovisores mini CB 300, Honda, Brasmotec, valor unitário R\$ 40,00 (quarenta reais), valor total R\$ 3.200,00 (três mil e

duzentos reais); 80 (oitenta) pares de retrovisores mini, CB 300, Honda Brasmotec, valor unitário R\$ 40,00 (quarenta reais), valor total R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais); 300 (trezentas) lâmpadas farol H4 12V 35/35/35W MPR /Rialli, valor unitário R\$ 20,00 (vinte reais), valor total R\$ 6.000,00 (seis mil reais); 200 (duzentas) lâmpadas farol H6 35/35/35W BIZ/BROZ, valor unitário R\$ 15,00 (quinze reais), valor total R\$ 3.000,00 (três mil reais); 500 (quinhentas) lâmpadas 2 polo 12V 21/5W lanterna traseira Railli, valor R\$ 5,00 (cinco reais), valor total R\$ 2.500,00 (dois mil, quinhentos reais); 1000 (mil) lâmpadas painel, Pingo, vidro, 12V3W, Audaz, valor R\$ 5,00 (cinco reais), valor total R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); 140 (cento e quarenta) adesivos, protetor, tanque branco, Titan, 125 00/08, Paraíba, valor R\$ 10,00 (dez reais), valor total R\$ 1.400,00 (mil e quatrocentos reais); 200 (duzentos) kits coxim, coroa, Shineray/Traxx, trilha, R\$ 20,00 (vinte reais), valor total R\$ 4.000,00 (quatro mil reais); 20 (vinte) tintas spray, amarelo, 400 ml, Colore, R\$ 25,00 (vinte e cinco reais), valor total R\$ 500,00 (quinhentos reais); 100 (cem) pares de sanfonas, Bengala, 24 D, NX/XR 200, vermelho Soki, valor unitário R\$ 60,00 (sessenta reais), valor total R\$ 6.000,00 (seis mil reais); 200 (duzentas) capas, banco, várias motos, preto Race, R\$ 30,00 (trinta reais), valor total R\$ 6.000,00 (seis mil reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 108.500,00 (cento e oito mil e quinhentos reais), em 13 de setembro de 2022.

57) PROCESSO N°. ATSum 0000418-88.2019.5.19.0010

EXEQUENTE: LENICE MARIA DE OLIVEIRA DOS SANTOS;
GENILSON OLIVEIRA DOS SANTOS

EXECUTADO: AUTO POSTO MILENIO LTDA - ME

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 300 (trezentos) litros de gasolina comum, sendo cada R\$ 6,20 (seis reais e vinte centavos).

AVALIAÇÃO: R\$ 1.860,00 (um mil oitocentos e sessenta reais), em 24 de fevereiro de 2026.

58) PROCESSO N°. ATSum 0000306-51.2021.5.19.0010

EXEQUENTE: WELDER MARINHO DA SILVA

EXECUTADO: BREMER M. DE LIMA E BREMER MORAES DE LIMA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 20 (vinte) gôndolas de parede para supermercados, em aço, marca não identificada, cor preta, 06 (seis) prateleiras, com porta-etiquetas, medindo cada uma aproximadamente 2,00 m de altura, 0,92 m de largura e 0,40 m de profundidade, em bom estado de conservação, valor unitário R\$

500,00 (quinhentos reais), valor total R\$10.000,00 (dez mil reais); 01 (um) freezer expositor tipo auto serviço, marca Refrimate, 03 portas, 04 níveis de prateleiras, com uma das portas com o vidro emendado, medindo 2,08 m de altura, 1,20 m de largura e 0,60 m de profundidade, aproximadamente, volume e modelo não identificados, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais)

AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 23 de outubro de 2023.

59) PROCESSO N°. ATSum 0000028-83.2024.5.19.0062

EXEQUENTE: BIATRIZ RIBEIRO DOS SANTOS

EXECUTADO: MACUIPE COMEDORIA RESTAURANTE EIRELI – ME;
M L DE MELO SILVA E MONIQUE LOPES DE MELO SILVA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (um) veículo VW/nova saveiro versão 1.6 cs, manual, ano/modelo 2013/2014, placa ORD5895, chassi 9BWKB05U2EPO15344, renavam 00540818240, cor prata, álcool/gasolina, em regular estado de conservação e funcionamento.

AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 20 de março de 2026.

ÔNUS: Consta débitos junto ao DETRAN AL no valor de R\$ 632,31, consultado em 30/04/2026; Alienação Fiduciária em favor de BCO ITAUCARD S. A. Outros eventuais constante no DETRAN AL.

60) PROCESSO N°. ATSum 0000135-30.2024.5.19.0062

EXEQUENTE: JOSE VALTER DOS SANTOS

EXECUTADO: J C DOS SANTOS; INDUSTRIAL PORTO RICO S A (em Recuperação Judicial); JOSE CARLOS DOS SANTOS

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 1 (uma) moto HONDA/NXR 160 BROS ESDD, placa: RGT4E56, renavam: 01272084059, chassi: 9C2KD0810MR06780, fabricação: 2021, modelo: 2021. Em razoável estado de uso e conservação, avaliada por

AVALIAÇÃO: R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais), em 06 de março de 2026.

ÔNUS: Consta débitos junto ao DETRAN AL no valor de R\$ 3718,58, consultado em 30/04/2026. Outros eventuais constantes no DETRAN AL.

61) PROCESSO N°. ATSum 0000275-64.2024.5.19.0062

EXEQUENTE: ANSELMO CARLOTA DA SILVA

EXECUTADO: JOSE CORREIA DOS SANTOS E JOSE CORREIA DOS SANTOS

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): Veículo de marca Volkswagen, modelo VW/VOYAGE CL MB, cor predominante prata, ano de fabricação 2015, ano /modelo 2016, placa policial QLA2160, renavam 01070825694, chassi 9BWB45V46T032950, em regular estado de conservação, funcionando, com a pintura com alguns pontos de ferrugem e queimaduras do tempo.

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), em 11 de março de 2026.

ÔNUS: Consta débitos junto ao DETRAN AL no valor de R\$ 2225,80, consultado em 30/04/2026. Outros eventuais constantes no DETRAN AL.

62) PROCESSO N°. ATSum 0000097-06.2019.5.19.0058

EXEQUENTE: MARIA JOYCE LIMA FIGUEIREDO

EXECUTADO: V. J. DE MELO JUNIOR – ME; VALDEMIR JOSE DE MELO JUNIOR; ÓTICA UNIÃO; ÓTICA GERMANY; ÓTICA UNIÃO

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 75 (setenta e cinco) armações para óculos, cores diversas, marcas variadas, novas, no valor de R\$120,00 (cento e vinte reais) cada.

AVALIAÇÃO: R\$ 9.000,00 (nove mil reais), em 11 de março de 2026.

63) PROCESSO N°. ATOrd 0000449-70.2024.5.19.0063

EXEQUENTE: RUAN FEITOSA DA SILVA

EXECUTADO: INDUSTRIAS REUNIDAS BONA SORTE LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): Um Veículo Caminhão 8-150 Delivery, diesel, ano de, fabricação 2009, modelo 2010, renavan 00193287234, placa NMC7331, em bom estado e de uso funcionamento.

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00(oitenta mil reais), em 20 de março de 2026.

ÔNUS: Consta débitos junto ao DETRAN AL no valor de R\$ 4673,07, consultado em 30/04/2026. Outros eventuais constantes no DETRAN AL.

64) PROCESSO N°. 0000293-72.2025.5.19.0055

EXEQUENTE: RITA DE ARAUJO

EXECUTADO: MARCIA LEITE DOS SANTOS

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (uma) motocicleta, marca Honda, modelo BIS 125 ES, cor predominante preta, com placa policial ORF4865, ano 2013, modelo 2013, renavam 00544707249, funcionando, em bom estado de conservação, com pneus em estado regular, emplacada no exercício 2025.

AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 11 de agosto de 2025.

ÔNUS: Consta débitos junto ao DETRAN AL no valor de R\$ 233,24, consultado em 30/04/2026. Outros eventuais constantes no DETRAN AL.

65) PROCESSO N°. CartPrecCiv 0000278-22.2024.5.19.0061

EXEQUENTE: JULIO CESAR ALMEIDA LIMA

EXECUTADO: LUIS ARTHUR DE OLIVEIRA BERTHO PEREIRA - ME

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 97 (noventa e sete) botijões (vasilhame) P13 (para gás de cozinha), avaliada cada unidade por R\$ 190,00 (cento e noventa reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 18.430,00 (dezoito mil, quatrocentos e trinta reais).

66) PROCESSO N°. PetCiv 0000009-65.2024.5.19.0260

EXEQUENTE: CENTRAL DRUGSTORE COMERCIO DE MEDICAMENTOS LTDA

EXECUTADO: BEATRIZ MARIA BEZERRA DA SILVA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (uma) moto HAOJIAN AVELLOZ AZ1, ano/fabricação 2022, ano modelo 2022, placa SAI7A21, avaliada em

AVALIAÇÃO: R\$ 6.000,00 (seis mil reais), em 28 de fevereiro de 2026.

ÔNUS: Consta débitos junto ao DETRAN AL no valor de R\$ 496,58, consultado em 30/04/2026. Outros eventuais constantes no DETRAN AL.

67) PROCESSO N°. ATOrd 0000185-12.2019.5.19.0004

EXEQUENTE: CLAUDETE GOMES DOS SANTOS

EXECUTADO: APN 4 LTDA – EPP E VALTER DA SILVA SANTOS

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): Uma unidade residencial tipo a, componente do Condomínio Marco Cocciolone, situado na Rua Lourival de Aguiar Pessoa, Serraria, nesta cidade de Maceió/AL, sob nº 203, com os seguintes cômodos e áreas: garagem, sala/estar, lavabo, cozinha, área de serviço, WC de serviço e escada e pavimento superior composto de 03 quartos, sendo 01 social, escada e duas varandas, possuindo as seguintes áreas: APE 175,98 M2, AC 194,18m2, APR 206,62m2, ACR 54,03 m2, ATR 260,65m2, ATR, circulação, 03 quartos, sendo um suíte com varanda, 01 cozinha, 01 banheiro e área de serviço. Área de construção de 98,28m2 e área coberta de 121,87m2. Imóvel matriculado sob o nº 133.701, no Cartório de Registro de Imóveis de Maceió/AL.

AVALIAÇÃO: R\$ 378.000,00 (trezentos e setenta e oito mil reais), em 04 de março de 2026.

ÔNUS: Consta averbado Alienação Fiduciária em favor da Caixa Econômica Federal. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

68) PROCESSO N°. ATSum 0000911-38.2023.5.19.0006

EXEQUENTE: SIDNEY PEREIRA DA SILVA

EXECUTADO: M D DE FARIAS LOUREIRO SILVA E MARIA DELBA DE FARIAS LOUREIRO SILVA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): 01 (uma) TV, TCL de 32", com controle, sem funcionamento, avaliada em R\$ 500,00 (quinhentos reais); 01 (um) condicionador (split), Elgin de 12.000 BTU'S (HDF 112B2A), em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00 (mil reais); 01 (um) compressor Chiaperini, preto, 110 litros, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais); 01 (um) motor elétrico trifásico (de jato), de 3HP, Weg, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais); 01 (um) compressor Schulz, de 100 litros, preto, sem funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00 (mil reais); 01 (uma) máquina polidora, Voxer, azul, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 500,00 (quinhentos reais); 02 (dois) aspiradores Eletrolux (1400W), em bom estado de conservação e funcionamento,

avaliado em R\$ 400,00 (quatrocentos reais); 01 (um) fogão Esmaltec, de 04 bocas, branco, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais); 01 (uma) geladeira Refrimate, 410 litros, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.300,00 (mil e trezentos reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 6.400,00 (seis mil e quatrocentos reais) em 31 de outubro de 2025.

69) PROCESSO N°. ATSum 0001348-67.2023.5.19.0010

EXEQUENTE: RENILSON VITOR DE MORAES

EXECUTADO: ACENDER ENGENHARIA LTDA (em Recuperação Judicial); ABDON MARQUES NETTO; DERALDO LOPES CAMERINO JUNIOR; CARLOS HENRIQUE FIGUEIREDO LOPES LIMA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): Veículo Toyota Hilux, CDSRVA4FD, Ano/Modelo 2022, Placa RPG 4J82-BA, Caminhonete Cabine Dupla, 4x4 (AUT) Chassi JBA3CD3N1724352, Renavam 01315017951Cor Prata, Diesel, em bom estado de uso e conservação.

AVALIAÇÃO: 200.000,00 (duzentos mil reais), em 26 de março de 2026.

ÔNUS: Consta Alienação Fiduciária; débitos junto ao DETRAN BA no valor de R\$ 7.433,94, consultado em 05/05/2026; restrição RENAJUD. Outros eventuais constantes no DETRAN BA.

70) PROCESSO N°. ATOrd 0010860-38.2013.5.19.0006

EXEQUENTE: GENILDA RODRIGUES SILVA

EXECUTADO: PAULINO E MARQUES LTDA - ME; CLERISVALDO BALBINO MARQUES; LUZIA PAULINO DOS SANTOS

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): Fração ideal correspondente ao apartamento nº 506, do bloco 02, componente do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE MACEIÓ", situado na Avenida Menino Marcelo, nº 5585, no Bairro Antares, nesta cidade, encravado no 5º pavimento, com os seguintes cômodos e áreas: cômodos: terraço, sala, dois quartos sendo um suíte, wc social, hall e cozinha/serviço; Áreas - Área de Construção Equivalente: Privativa - 51,46m²; Comum - 17,53m²; Total - 68,99m². Área de Construção Real: Privativa - 51,46 m²; Comum: 53,10m²; Total - 104,56

m²; Fração Ideal: 0,001778; com direito a uma vaga de nº 19, para estacionamento de um veículo de passeio de porte leve, localizada na área externa do empreendimento e descoberta.

AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), em 24 de março de 2026.

ÔNUS: Consta averbado Alienação Fiduciária em favor da Caixa Econômica Federal; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0000977-13.2015.5.19.0260, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de União dos Palmares/AL; Indisponibilidade extraída dos autos nº 0010601-31.2013.5.19.0010, em trâmite na 10ª Vara do Trabalho de Maceió/AL. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

BAIXA PENHORAS, DEMAIS ÔNUS E TRIBUTOS: Com a venda no leilão, caso haja penhoras, arrestos, indisponibilidades, e/ou outros ônus que gravem a matrícula, o bem será leiloado livre e desembaraçado de quaisquer ônus, até a data da expedição da respectiva Carta de Arrematação ou Mandado de entrega, conforme artigos 903, § 5º, inclusive os débitos de natureza propter rem, conforme artigo 908 § 1º, ambos do CPC/2015. Débitos de IPTU, serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, "caput" e parágrafo único, do C.T.N. Correrão por conta do arrematante, as despesas e os custos relativos à transferência patrimonial dos bens arrematados e diligências do Oficial de Justiça, se houver.

Conforme disposto no art. 40 do Decreto-Lei nº 21.981/32, que regulamenta a profissão da leiloeira e o art. 653 do Código Civil, a atuação do Leiloeiro Oficial ocorre por mandato, ou seja, apenas realiza a intermediação da oferta dos bens, conforme as regras determinadas pelo juízo responsável pelo processo e as características certificadas nos autos. Portanto o leiloeiro oficial não se enquadra nas condições de fornecedor, intermediário, ou comerciante, ficando assim eximido de eventuais responsabilidades por vícios/defeitos ocultos ou não, no bem alienado, como também por reembolsos, indenizações, trocas, consertos e compensações financeiras de qualquer hipótese, nos termos do art. 663, do Código Civil Brasileiro, não se sujeitando, ainda, às normas do Código do Consumidor, por não se tratar a compra em leilão judicial de relação de consumo.

Por este motivo, não cabe qualquer responsabilização deste(a) profissional quanto a demora na posse ou transferência do(s) bem(ns) arrematado(s), divergências entre as características encontradas nos bens recebidos em relação às características constantes em edital, vícios ocultos, emissão de documentos, baixas de restrições ou outras questões que recaiam sobre a arrematação.

HIPOTECA: Eventual gravame de hipoteca extingue-se com a arrematação, assim, nada será devido pelo arrematante ao credor hipotecário (art. 1.499, VI do Código Civil).

MEÇÃO: Nos termos do Art. 843, do CPC/2015, tratando-se de penhora de bem indivisível, o equivalente à quota-parte do coproprietário ou do cônjuge alheio à execução recairá sobre o produto da alienação do bem. É reservada ao coproprietário ou ao cônjuge não executado a preferência na arrematação do bem em igualdade de condições.

IMÓVEL OCUPADO: A desocupação do imóvel será realizada mediante expedição de Mandado de Imissão na Posse que será expedido pelo M.M. Juízo Comitente.

DIREITO DE PREFERÊNCIA: Nos termos do artigo 1.322 do Código Civil, quando a coisa for indivisível e os consortes não quiserem adjudicá-las a um só, indenizando os outros, será vendida e repartido o apurado, preferindo-se, na venda, em condições iguais de oferta, o condômino ao estranho, e entre os condôminos aquele que tiver na coisa benfeitorias mais valiosas, e, não as havendo, o de quinhão maior.

Assim, para que **QUEM TIVER DIREITO** (art. 892 § 2º e 3º, 843 § 2º, ambos do Código Processo Civil) possa exercer o direito de preferência dos bens leiloados, deverão, de modo prévio, cadastrar-se e solicitar habilitação no site www.franciscofreitasleiloes.com.br. Ao efetuar o cadastro e habilitação, informar a **CONDIÇÃO DE PREFERÊNCIA** do bem, para poder, se quiser, exercer referido direito; fornecer as informações e documentos requisitados, e aderir as regras do gestor. **O TERCEIRO que, não seguir este procedimento não estará habilitado a exercer o direito de preferência.** Respeitadas as regras do **DIREITO DE PREFERÊNCIA**, havendo licitante em cada lote, seja no 1º ou no 2º leilão, caberá ao **TERCEIRO**, se desejar, **no tempo disponibilizado pelo sistema gestor para que os lances sejam cobertos por outros interessados**, exercer o direito de preferência, **ao menos igualando ao maior lance e forma de pagamento ofertada.**

LEILOEIRO: O Leilão estará a cargo do Leiloeiro Oficial ora nomeado, **FRANCISCO FREITAS, JUCEAL** sob n°. 02/2024, com suporte técnico e utilização da Plataforma Leilões Judiciais (Leiloesjudiciais.com.br).

COMO PARTICIPAR DO LEILÃO: Quem pretender arrematar ditos bens, deverá efetuar cadastro prévio, no prazo de 24 horas de antecedência do leilão, através do site www.franciscofreitasleiloes.com.br, devendo, para tanto, os interessados, aceitar os termos e condições informados no site. Veja no site do Leiloeiro Oficial a relação de documentos necessários para efetivação do cadastro.

Ficam desde já cientes os interessados de que os lances oferecidos via *INTERNET* não garantem direitos ao participante em caso de insucesso do mesmo por qualquer ocorrência, tais como, na conexão de internet, no funcionamento do computador, na incompatibilidade de software ou quaisquer outras ocorrências. Desse modo, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação posterior.

Fica o Leiloeiro autorizado a requisitar dos licitantes referências bancárias, idoneidade financeira e demonstrar inexistência de restrição em registro de cadastro de proteção ao crédito.

PUBLICAÇÃO DO EDITAL: O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.franciscofreitasleiloes.com.br, e também no site de publicações e consultas de editais de leilão PUBLICJUD, www.publicjud.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC/2015.

PAGAMENTO DE FORMA À VISTA: A arrematação far-se-á mediante pagamento à vista do preço pelo arrematante através de guia de depósito judicial (emitida pelo Leiloeiro), no prazo de 24 horas da realização do leilão (art. 884, inciso IV, do CPC/2015).

PAGAMENTO DE FORMA PARCELADA: O pagamento poderá ser parcelado em primeiro leilão por valor não inferior ao da avaliação e, em segundo leilão, pelo maior lance, desde que não considerado vil, conforme art. 895, I e II, do CPC, nas seguintes condições:

I – O arrematante deverá pagar **25% do valor do lance à vista** e o restante parcelado em até **30 (trinta) meses**;

II – As prestações são mensais e sucessivas, no valor mínimo de **R\$ 1.000,00** cada;

III – Ao valor de cada parcela, será acrescido o índice de correção monetária do **IPCA – Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo**;

IV – Será garantida a integralização do lance por **hipoteca judicial** sobre o próprio bem imóvel, através de hipoteca na matrícula, no momento do registro da carta de arrematação.

Observação: O valor mínimo da avaliação do bem para que o parcelamento seja autorizado, deverá ser de **R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)**.

ATRASO NO PAGAMENTO DA PARCELA: No caso de atraso ou não pagamento de qualquer das prestações, incidirá **multa de 10% (dez por cento)** sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas, autorizando o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos do processo em que se deu a arrematação. Em qualquer caso, será imposta a **perda dos valores já pagos** em favor do exequente e Leiloeiro, voltando os bens a novo leilão, do qual não serão admitidos a participar o arrematante e o fiador remissos. **Sobre direito de preferência – lances à vista sempre terão preferência, bastando igualar-se ao último lance ofertado de forma parcelada, o que não interfere na continuidade da disputa.**

ARREMATACÃO PELO CREDOR: Se o exequente arrematar o bem e for o único credor, não estará obrigado a exibir o preço, mas, se o valor dos bens exceder ao seu crédito, depositará, dentro de 3 (três) dias, a diferença, sob pena de tornar-se sem efeito a arrematação, e, nesse caso, realizar-se-á novo leilão à custa do exequente (art. 892, §1º, do CPC/2015). Na hipótese de arrematação com crédito, o exequente ficará responsável pela comissão devido ao Leiloeiro.

PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: A comissão devido ao Leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lance (art. 7 da Resolução 236/2016 - CNJ), que será efetuada pelo arrematante no prazo de 24 horas da realização do leilão, em conta fornecida via e-mail após o encerramento do leilão eletrônico. Consumada a arrematação, no caso de desistência por parte do arrematante, nos termos do art. 903, § 6º, do CPC/2015, a comissão do Leiloeiro será a este Leiloeiro devido.

Caso o arrematante não realize o pagamento do lance ofertado e da comissão, será devida pelo arrematante em favor do Leiloeiro a comissão conforme previsão em edital de leilão, Decreto Lei 21.981/1932 e Resolução 236/2016 do CNJ. Verificado o não pagamento, o Leiloeiro cobrará judicialmente o valor devido, em razão do trabalho por ele realizado, valendo o lance registrado em banco de dados como título executivo.

Fica ciente o arrematante inadimplente que fraudar o leilão é crime previsto no artigo 358 do Código Penal e o Magistrado poderá determinar aplicação de multa e demais medidas judiciais previstas em Lei.

OBS.: Fica ciente o arrematante de que, em caso de invalidação, ineficácia, resolução ou desistência da arrematação, sem culpa do arrematante, o

Leiloeiro Oficial procederá à devolução da comissão após a devida intimação e no prazo estabelecido pelo Magistrado. O valor da comissão a ser devolvido será acrescido de correção monetária, calculada pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), desde a data do pagamento ao Leiloeiro até a data da efetiva devolução, conforme o art. 389 do CPC, sem a incidência de juros moratórios.

CANCELAMENTO/SUSPENSÃO DO LEILÃO MOTIVADOS POR ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO APÓS A PUBLICAÇÃO DO EDITAL:

I - Caso haja adjudicação, será devido ao Leiloeiro, o importe de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação do bem adjudicado, a ser pago pelo adjudicante.

II - Havendo remição ou acordo, antes da realização do leilão, será devido ao Leiloeiro Oficial o importe de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, a ser pago pelo executado.

III - Será devido ao Leiloeiro Oficial, comissão de 5% sobre o valor da arrematação em casos de acordo ou remição após a realização da alienação e arrematação do bem, conforme artigo 7º § 3 da Resolução 236/2016, a ser arcado pelo executado remidor.

Os percentuais/valores acima, serão pagos a título de ressarcimento das despesas de publicação de edital, intimação das partes, remoção, guarda e conservação dos bens, nos termos do art. 7º, § 3º da Resolução do CNJ 236 /2016, valores esses a serem pagos pela parte executada.

Se o Executado pagar a dívida na forma do artigo 826 do CPC, ou ainda, celebrar acordo, deverá apresentar até a hora e data designadas para o leilão, guia comprobatória do referido pagamento, acompanhada de petição fazendo menção expressa quanto ao pagamento integral ou acordo, sendo vedado para tal finalidade o uso do protocolo integrado.

LANCES: Havendo lances nos 3 (três) minutos antecedentes ao horário de encerramento do leilão, haverá prorrogação de seu fechamento por igual período de tempo, a partir do horário de recebimento do último lance ofertado, visando manifestação de outros eventuais licitantes (arts. 21 e 22 da Resolução 236 /2016 CNJ). Os arrematantes ficam cientes desde já que não sendo efetuado o depósito da oferta com o respectivo valor acrescidos da comissão do Leiloeiro em até 24 horas, o Leiloeiro comunicará imediatamente o fato ao Juízo (Pena de sofrer as penalidades legais, conforme Artigo 335 de Código Penal), informando também os lances imediatamente anteriores para que sejam submetidos à apreciação do Juízo, sem prejuízo da aplicação de sanções legais (art. 897, do Código de Processo Civil). Caso o

arrematante vencedor não efetue o pagamento no prazo determinado, será convocado o segundo colocado na disputa para formalizar a arrematação.

VISITAÇÃO: É vedado aos Senhores Depositários criarem embaraços à visitação dos bens sob sua guarda, sob pena de ofensa ao art. 77, inciso IV, do CPC, ficando desde logo autorizado o uso de força policial, se necessário. Em caso de imóvel desocupado, também fica autorizado ao Leiloeiro a se fazer acompanhar por chaveiro. Igualmente, ficam autorizados os colaboradores do Leiloeiro, devidamente identificados, a obter diretamente, material fotográfico para inseri-lo no portal do Leiloeiro, a fim de que os licitantes tenham pleno conhecimento das características do bem.

DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS: Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade, poderão ser adquiridas através do e-mail contato@nortenordesteleiloes.com.br.

ARREMATAÇÃO: Assinado o auto pelo Juiz, pelo Arrematante e pelo Leiloeiro Oficial, a arrematação será considerada perfeita, acabada e irrevogável, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado ou a ação autônoma de que trata o § 4º deste artigo, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos (art. 903 caput, do CPC). Tratando-se de leilão eletrônico, o Leiloeiro Oficial poderá assinar o auto pelo arrematante, desde que autorizado por procuração.

CONDIÇÕES GERAIS: O Leiloeiro Oficial, por ocasião do leilão, fica, desde já, desobrigado a efetuar a leitura do presente edital, o qual se presume seja de conhecimento de todos os interessados. Ainda, não se enquadra na condição de fornecedor, intermediário, ou comerciante, sendo mero mandatário, ficando assim eximido de eventuais responsabilidades por vícios/defeitos ocultos ou não, no bem alienado, como também por reembolsos, indenizações, trocas, consertos e compensações financeiras de qualquer hipótese, nos termos do art. 663, do Código Civil Brasileiro. Este edital está em conformidade com a resolução nº 236 de 13/07/2016 do CNJ.

Os licitantes deverão acompanhar a realização do leilão, permanecendo a qualquer tempo em condições de serem contatados pelo Leiloeiro Oficial para qualquer tipo de informação que se faça necessária. Eventual prejuízo causado pela impossibilidade de contato ou falta de respostas do licitante, principalmente quando este não responder prontamente aos contatos do Leiloeiro Oficial, serão de responsabilidade unicamente do próprio licitante.

INTIMAÇÃO: Ficam desde logo intimados os executados, bem como os eventuais: coproprietários; proprietário de terreno e/ou titular de: usufruto, uso, habitação, enfiteuse, direito de superfície, concessão de uso especial para fins de moradia ou concessão de direito real de uso; credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada; promitente comprador /vendedor; União, Estado e Município no caso de bem tombado, das datas acima, se porventura não forem encontrados para a intimação pessoal, bem como para os efeitos do art. 889, inciso I, do Código de Processo Civil/2015 e de que, antes da arrematação e da adjudicação do(s) bem(ns), poderá(ão) remir a execução, consoante o disposto no art. 826 do Código de Processo Civil/2015.

Fica(m) cientificado(s) de que o prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos expropriatórios contidas no § 1º do art. 903 do CPC será de dez dias após o aperfeiçoamento da arrematação (art. 903, § 2º do Código de Processo Civil/2015). E, para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado e afixado na forma da Lei. Publicado e afixado no local de costume, na sede do Órgão, bem como no sítio eletrônico: www.nortenordesteleiloes.com.br.

NILTON BELTRÃO DE ALBUQUERQUE JUNIOR

JUIZ DO TRABALHO

MACEIO/AL, 06 de maio de 2026.

NILTON BELTRAO DE ALBUQUERQUE JUNIOR

Magistrado



Documento assinado eletronicamente por NILTON BELTRAO DE ALBUQUERQUE JUNIOR, em 06/05/2026, às 19:49:01 - db8108c
<https://pje.trt19.jus.br/pjekz/validacao/26050615474630600000023076443?instancia=1>
Número do processo: 0000647-41.2020.5.19.0001
Número do documento: 26050615474630600000023076443