

Intimado(s)/Citado(s):

- COLEGIO SAO JUDAS TADEU LTDA - ME

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO PJe-JT

O Doutor **NILTON BELTRÃO DE ALBUQUERQUE JUNIOR**, Juiz do Trabalho Coordenador da Secretaria de Execução e Pesquisa Patrimonial - SEPP, faz saber, a quantos o presente virem ou dele tiverem conhecimento, nos autos do Processo - **PJe-JT nº. 0001305-43.2017.5.19.0010**, que fica **NOTIFICADA** a parte executada, **COLÉGIO SÃO JUDAS TADEU LTDA - ME**, CNPJ: 24.464.554/0001-08, de que os bens abaixo descritos serão levados à **HASTA PÚBLICA (leilão eletrônico)**, que será realizada na **SALA TELEPRESENCIAL** da Secretaria de Execução e Pesquisa Patrimonial - SEPP, por meio do aplicativo de **Vídeoconferência Zoom**, sendo no dia **19/09/2023 (terça-feira)**, às **09 horas**, por meio do link: <https://trt19-jus-br.zoom.us/j/86724285415>, e dia **21/09/2023 (quinta-feira)**, às **09 horas**, por meio do link: <https://trt19-jus-br.zoom.us/j/89707029107>, ocasião na qual também será dada a ciência acerca do deferimento de eventual pedido de adjudicação. **BENS PENHORADOS**: 40 (quarenta) carteiras escolares, com braço (tipo carteira de polipropileno), com encosto, assento e apoio de plástico na cor laranja, estrutura em metal na cor branca, marca Plaxmetal, em regular estado de uso e conservação, avaliada cada unidade em R\$ 100,00 (cem reais). Valor total da avaliação: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).

Eu, **SANDRA DE BARROS FURLAN**, Analista Judiciário, digitei e conferi o presente, que vai assinado digitalmente pelo Excelentíssimo Juiz do Trabalho.
MACEIO/AL, 16 de agosto de 2023.

NILTON BELTRAO DE ALBUQUERQUE JUNIOR

Magistrado

Processo Nº ATSum-0000183-17.2020.5.19.0001

AUTOR	CRISTIANO DE SOUZA SILVA
ADVOGADO	SERGIO LUIZ NEPOMUCENO PEREIRA(OAB: 4800/AL)
RÉU	GRIFE DAS CARNES EIRELI
ADVOGADO	JEANN KLEBER CANUTO CAMPOS(OAB: 12226/AL)

Intimado(s)/Citado(s):

- GRIFE DAS CARNES EIRELI

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO

SECRETARIA DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL - SEPP

EDITAL DE PRAÇA E LEILÃO N. 03/2023

O Dr. Nilton Beltrão de Albuquerque Junior, Juiz do Trabalho Coordenador da Secretaria de Execução e Pesquisa Patrimonial, faz saber, a quantos o presente virem ou dele tiverem conhecimento, que nos dias **19 e 21/09/2023, às 09 horas**, na sala **TELEPRESENCIAL da CAE**, nas datas e horário acima indicados, serão levados à hasta pública, para a venda e arrematação pelo maior lance, sob as condições abaixo, os bens penhorados na execução dos seguintes processos:

I. DO BEM E DO PROCESSO PERTINENTE

1) PROCESSO: ATOrd 0193300-57.1989.5.19.0001

AUTOR: JOSE CICERO DA SILVA

RÉU: PANIFICACAO CHANTILLY LTDA E OUTROS (2)

I – Imóvel onde funciona a reclamada, localizado na Av. Durval de Goes Monteiro, nº 873, esquina com a Rua Eurico Aires, Tabuleiro dos Martins. Atualmente, o imóvel está arrendado ao Sr. Elvio Omena. Possui primeiro andar com salas comerciais com antessalas, sendo cada sala com 1 banheiro e no térreo funciona uma sala/escritório e a **PANIFICAÇÃO CHANTILLY LTDA**. Avaliação: R\$ 2.350.000,00 (dois milhões, trezentos e cinquenta mil reais), levando em consideração que o imóvel é de esquina, esta localizado na principal avenida da cidade. **Observação: A penhora recaiu sobre 50% do referido imóvel, conforme despacho de f. 18 do PJe, e havendo eventual lance sobre o imóvel, dele será resguardado 50% para os herdeiros representados pela executada no inventário nº 6358/91 que tramitou na 20ª Vara Cível de Maceió. Imóvel registrado sob o nº 2.249, Livro 4-F, fls. 68, do 1º Registro de Imóveis e Hipotecas de Maceió.**

2) PROCESSO: ATSum 0000183-17.2020.5.19.0001

AUTOR: CRISTIANO DE SOUZA SILVA

RÉU: GRIFE DAS CARNES EIRELI

I - Uma máquina serra fita para cortar carnes e ossos, bancada e estrutura em inox, com 1,80 cm de altura, marca Metvisa, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 3.500,00;

II - Uma máquina de moer carnes e ossos, em inox, marca Metvisa, elétrica, em bom estado de conservação e

funcionamento, avaliada em R\$ 2.000,00.

Valor total: R\$5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais). Data da avaliação: 12/07/2023.

3) PROCESSO: ATOOrd 0150300-81.2001.5.19.0002

AUTOR: JOSILENE BARBOSA DA SILVA

RÉU: HOTEIS ROTATIVOS DE MACEIO LTDA E OUTROS (3)

1) Apartamento residencial nº 101, do bloco 04, situado na Rua Em Projeto D, nº 457, no Condomínio Solaris II, bairro de Jatiúca, Maceió, com área útil de 63,72 m², área comum de 5,97 m², área total de 69,69m² e fração ideal de 0,01491, edificado em terreno localizado na AL – 101 Norte, medindo 65,40m de largura de frente, igual largura nos fundos, por 60,00m de extensão de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com a Rua Projetada D, pelos fundos com a Rua Projetada C, pelo lado direito com a Rua Jornalista José Antonio da Silva e pelo lados esquerdo com a área verde pertencente à Prefeitura Municipal de Maceió. Imóvel constante da Matrícula nº 34.054, no Cartório do 1º Registro de Imóveis e Hipotecas de Maceió, avaliado em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

4) PROCESSO: ATSum 0000562-78.2022.5.19.0003

AUTOR: CLAUDIANA SANTOS DA SILVA

RÉU: J M NOGUEIRA E OUTROS (2)

I – 10 (dez) mesas com cadeirão cada, feitas em pallet, em regular estado de uso e conservação. Valor total da avaliação: R\$ 5.100,00 (cinco mil e cem reais). Data da avaliação: 28/07/2023.

5) PROCESSO: ATOOrd 0000768-78.2011.5.19.0003

AUTOR: BENEDITO DA SILVA DOMINGOS

RÉU: FABRICA CARMEN FIAÇAO E TECELAGEM S/A

I - 01 (uma) área denominada de Propriedade Fernão Velho, equivalente a 31,8 Ha, ou aproximadamente 318.749,00 metros quadrados, área da mata ou propriedade mata da Fábrica, no distrito de Fernão Velho, com todas as benfeitorias, conforme matrícula nº 93301, junto ao Cartório do 1º Registro Geral de Imóveis de Maceió – AL, pertencente à Fábrica Carmem Fiação e Tecelagem S/A, reavaliado por R\$ 8.000.000,00 (oito milhões de reais). O bem acima reavaliado totaliza o valor de R\$ 8.000.000,00 (oito milhões de reais).

6) PROCESSO: ATSum 0000250-10.2019.5.19.0003

AUTOR: ELITANIA MARIA DOS SANTOS

RÉU: JURANDIR FERREIRA E SILVA (NOME FANTASIA: AKY LANCHONETE) E OUTROS (3)

Itens 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 e 9 - excluídos do leilão.

7 - 01 (um) expositor, marca Refrimate, cor branca, com duas prateleiras, deteriorado em virtude de seu abandono e falta de

manutenção, reavaliado em R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais). Não foi possível aferir seu funcionamento por inexistir energia no local.

7) PROCESSO: ATOOrd 0000249-40.2010.5.19.0003

AUTOR: ERALDO MONTEIRO DA SILVA

RÉU: ECOM INDUSTRIA, COMERCIO E EXPORTACAO LTDA E OUTROS (3)

I - VEÍCULO: CHEVROLET SPIN 1.8L AT LT, PLACA OHK5560-AL, RENAVAL 499535529, ANO 2012/2013, em regular estado de conservação, registrado em nome da senhora ANA RÉGIA SOUZA DA SILVA. Obs: precisa substituir o kit airbag que foi acionado devido a uma colisão. Débito junto ao DETRAN/AL no valor de R\$ 138,01 (cento e trinta e oito reais e um centavo). Débito junto a SEFAZ/AL (IPVA) no valor de R\$ 1.252,54 (um mil duzentos e cinquenta e dois reais e cinquenta e quatro centavos). Valor total de débitos: R\$ 1.390,55 (um mil trezentos e noventa reais e cinquenta e cinco centavos). Valor da avaliação: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).

8) PROCESSO: ATSum 0000955-03.2022.5.19.0003

AUTOR: LYTUANE FRANCINE MOURA DA SILVA

RÉU: TOPSIGN COMUNICACAO VISUAL LTDA

I - UMA TUPIA MARCA DEXTER POWER, 1.300 WATS, 11.000 RPM, NA COR VERDE, FUNCIONANDO, AVALIADO POR R\$ 1.300,00 (MIL E TREZENTOS REAIS);

II - UMA MAQUINA POLICORTE NA COR AMARELA DA MARCA VOLDER, 850 WATS, 5.000 RPM, FUNCIONANDO, AVALIADO POR R\$ 800,00 (OITOCENTOS REAIS);

III - UMA LIXADEIRA MARCA BOSCH GWS 22.180, 220 VOLTS, NA COR VERDE, FUNCIONANDO, AVALIADO POR R\$ 1.200,00 (MIL E DUZENTOS REAIS);

IV - UMA FURADEIRA DE BANCADA, NA COR AZUL, FUNCIONANDO, AVALIADO POR R\$ 2 500,00 (DOIS MIL E QUINHENTOS E NOVENTA REAIS);

V - MAQUINA DE SOLDA ELETRODO, MARCA BANTAM 250, NA COR AMARELO E PRETO, 220 VOLTS, FUNCIONANDO, AVALIADO POR R\$ 1.000,00 (MIL REAIS).

VALOR TOTAL: R\$ 6.800,00 (SEIS MIL E OITOCENTOS REAIS). DATA DA AVALIAÇÃO: 25/07/2023.

9) PROCESSO: ATOOrd 0056200-39.1998.5.19.0003

AUTOR: JOSIVAL AFONSO DE AZEVEDO

RÉU: D D MIX VIGILANCIA PATRIMONIAL LTDA E OUTROS (5)

I - Apartamento sob nº 101, encravado no 1º pavimento, do EDIFÍCIO “ESCOTA”, componente do RESIDENCIAL MARINAS, situado na Av. Pedro Américo, nº 240, no bairro de Ponta da Terra, nesta cidade, composto de: 03 quartos, sendo 01 suíte, 01 wc social, estar/ jantar, varanda, quarto e no wc de serviço,

cozinha e área de serviço, possuindo área privativa de 106,24m²; área comum de 43,34 m², área total de 149,58 m² e fração ideal da 0,0134, com direito a uma única vaga de garagem. O referido Residencial está construído em terreno, constituído dos lotes 15, 16, 19, 20 e 21, da quadra "G", do Desmembramento "Duas Irmãs" e Lote 09, da Quadra "T", do Parque Residencial Pajuçara, medindo 72,00m de frente, 20,00m de fundos, 60,00m a extensão frente a fundos pelo lado esquerdo, pelo lado direito, uma composição de cinco segmentos, partindo do limite da frente mede 31,00m após um ângulo interno de 89°, mede o segundo segmento 11,00m. Daí com um ângulo interno de 273°, mede o terceiro segmento 3,30m. De onde, com um ângulo interno de 120°, mede o quarto segmento 32,00m. Para formar um ângulo interno de 270° e, medindo 30,00m, o

quinto e último segmento, encontrando a linha de fundo do terreno, limitando-se pela frente com a Av. Pedro Américo, fundos com rua em Projeto, pelo lado direito, limitando com 05 segmentos do prédio nº 1109, com o Conjunto Pajuçara e com os lotes 17 e 18, e pelo lado esquerdo com os lotes 14 e 22. Tudo conforme matrícula 64369, ficha 01, Livro 2 do 1º Cartório de Registro Geral de Imóveis de Maceió. Valor total do bem penhorado: R\$500.000,00 (quinhentos mil reais).

10) PROCESSO: ATSum 0000467-50.2019.5.19.0004

AUTOR: YASMIN FERREIRA DA SILVA

RÉU: MED IMAGEM - MEDICINA, DIAGNOSTICO E IMAGEM S/S LIMITADA

1) 01 (um) aparelho de ultrassom, marca Medison Sonoace X6, com monitor danificado e faltando o transdutor, em estado de sucata, avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais);

2) 01 (um) aparelho de ar condicionado, marca Eletrolux, de 10.000 BTUS, sem funcionar, estado de sucata, avaliado em R\$ 100,00 (cem reais).

Valor total: R\$ 600,00 (seiscentos reais). Data da avaliação: 24/07/2023.

11) PROCESSO: ATSum 0000890-78.2017.5.19.0004

AUTOR: VANESSA FERREIRA DA SILVA

RÉU: LEILA SOUZA DOS SANTOS - ME

I – um cilindro de enrolar massa de padaria, marca Gastromaq, na cor branca, desmontado. Não foi possível verificar o funcionamento, em regular estado de uso, 220 Volts, avaliado em R\$ 2.000,00.

12) PROCESSO: ATSum 0000002-41.2019.5.19.0004

AUTOR: FLAMINIO JOSE COSTA SARMENTO PEREIRA

RÉU: SAO JUDAS TADEU COLEGIO E CURSOS LTDA - EPP

1) 13 (treze) cadeiras escolares, com braço (tipo cadeira de

polipropileno), pés em ferro na cor branca, assento e encosto na cor laranja, em regular estado de uso e conservação, avaliada cada uma em R\$ 100,00 (cem reais). Valor total da avaliação: R\$ 1.300,00 (um mil e trezentos reais).

13) PROCESSO: ATSum 0000214-28.2020.5.19.0004

AUTOR: ANASTACIA RAQUEL DOS ANJOS SIMAO DOS SANTOS

RÉU: MED IMAGEM - MEDICINA, DIAGNOSTICO E IMAGEM S/S LIMITADA

1) Uma mesa de escritório, em fórmica, com quatro gavetas pequenas e uma grande, em regular estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 400,00;

2) Um freezer, marca Eletrolux, na cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 600,00 (NÃO LOCALIZADO);

3) Um armário arquivo, em fórmica, com quatro gavetas, duas portas, em regular estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 500,00;

4) Duas televisões de 32 polegadas, marca AOC, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliadas em R\$ 1.600,00;

5) Um ar-condicionado Split, marca Carrier, de 12.000 BTUs, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 600,00;

6) 14 cadeiras longarinas, de plástico, com três cadeiras cada, na cor preta, em regular estado de uso e conservação, avaliadas em R\$ 4.200,00;

7) Um bebedouro, marca IBBL, elétrico, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 400,00;

8) Sete cadeiras em metal e plástico, pés fixos, com apoio para braços, na cor preta, em regular estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 560,00;

9) Um ar condicionado Split, marca Agratto, de 22.000 BTUs, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00;

10) Um ar condicionado Split, marca Carrier, de 12.000 BTUs, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 750,00;

11) Uma cadeira de rodas, em regular estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 400,00;

12) Um ar-condicionado Split, marca Springer Midea, de 22.000 BTUs, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00;

13) Três cadeiras longarinas, com três cadeiras cada, acolchoadas, na cor preta, em regular estado de uso e conservação, avaliadas em R\$ 1.200,00;

14) Duas cadeiras de escritório, com apoio para braços, rodas,

acolchoadas, na cor preta, marcar Portflex, em regular estado de uso e conservação, avaliadas em R\$ 400,00;

15) Dois computadores com CPU de marca Maxtech, monitor de 14 polegadas AOC, teclado e mouse (cada computador tem a mesma descrição), em regular estado de conservação e funcionamento, avaliados em R\$ 2.000,00;

16) Um ar-condicionado Split, marca Springer, de 18.000 BTUs, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 800,00;

17) Cinco cadeiras em metal e plástico, pés fixos, com apoio para braços, na cor preta, em regular estado de uso e conservação, avaliadas em R\$ 400,00;

18) Uma televisão LCD de 32 polegadas, marcar AOC, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 650,00;

19) Uma máquina de lavar roupas, marca Eletrolux, capacidade 15 quilos, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 700,00;

20) Uma máquina de secar roupas, marca Eletrolux, capacidade 10 quilos, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 600,00;

21) Uma mesa com tampo de vidro redondo, base em metal, em regular estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 320,00.

Valor total: R\$ 18.480,00 (dezoito mil quatrocentos e oitenta reais). Data da avaliação: 24/07/2023.

14) PROCESSO: ATSum 0001502-60.2010.5.19.0004

AUTOR: JOSE NILTON PEREIRA DE ALMEIDA

RÉU: CARMAN COMERCIO E SERVICOS LTDA - EPP E OUTROS (3)

I - 01 (uma) máquina de solda ESAB, modelo original A/C 406, nas cores amarelo e preto, acompanhado dos cabos e porta eletrôdo, voltagem 380/440 volts, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 7.000,00 (sete mil reais);

II - 01 (uma) máquina de solda ESAB, modelo LHG 425, nas cores amarelo e preto, acompanhado dos cabos e porta eletrôdo, voltagem 380/440 volts, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 7.000,00 (sete mil reais).

Valor total: R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais). Data da reavaliação: 07/08/2023.

15) PROCESSO: ATOrd 0000674-25.2014.5.19.0004

AUTOR: MEYKSON VERISSIMO DE ALMEIDA SILVA

RÉU: ROSSERVICE MECANICA INDUSTRIAL LTDA - ME E OUTROS (3)

I - 1.190kg (um mil, cento e noventa quilos) de cantoneiras de aço carbono, modelos diversos ("g", "u", "l"), a critério do arrematante, peça fabricada e pronta, com entrega prevista no prazo de 45 dias pela executada, a contar da ciência da ordem judicial de entrega. Avaliação: o valor do quilo da cantoneira de aço foi avaliado em R\$ 13,00 (treze reais), do que resultou o total penhorado de R\$ 15.470,00 (quinze mil, quatrocentos e setenta reais). Data da avaliação: 12/07/2023.

16) PROCESSO: ATOrd 0000591-09.2014.5.19.0004

AUTOR: HELTON VIEIRA DA SILVA

RÉU: ROSSERVICE MECANICA INDUSTRIAL LTDA - ME E OUTROS (3)

I - 4.905kg (quatro mil, novecentos e cinco quilos) de cantoneiras de aço carbono, modelos diversos ("g", "u", "l"), a critério do arrematante, peça fabricada e pronta, com entrega prevista no prazo de 45 dias pela executada, a contar da ciência da ordem judicial de entrega. Valor do quilo da cantoneira de aço avaliado em R\$ 13,00 (treze reais), totalizando o valor de R\$ 63.765,00 (sessenta e três mil, setecentos e sessenta e cinco reais).

17) PROCESSO: ATOrd 0000134-06.2016.5.19.0004

AUTOR: JOSE ADEILDO DOS SANTOS

RÉU: MASSAYO COMERCIO E TRANSPORTE DE GAS LTDA - EPP E OUTROS (3)

I - Uma mesa em granito preto São Gabriel, medindo aproximadamente 3m de comprimento por 1m de largura e 3,5 cm de espessura, com acabamento abaulado e base de duas torres em granito, com cinco cadeiras com pés em madeira, sendo 02 (duas) com assento e encosto em tecido na cor bege e 03 (três) em tecido estampado listrados em cores bege, rosa e amarelo, sem braços, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 9.000,00 (nove mil reais).

18) PROCESSO: ATSum 0000429-72.2018.5.19.0004

AUTOR: JOSE AILTON DOS SANTOS

RÉU: EDMILSON LOPES DE SA JUNIOR E OUTROS (2)

1) 01 (uma) máquina divisora de massa de pão, em regular estado de uso e conservação, apresentando pontos de ferrugem em sua superfície. Valor da avaliação: R\$ 900,00 (novecentos reais).

19) PROCESSO: ATOrd 0000055-66.2012.5.19.0004

AUTOR: EDIELMA DA SILVA

RÉU: HELBER MATTOS MEDEIROS - ME E OUTROS (2)

1) 01 (um) aparelho de televisão, marca Samsung, 42 polegadas, com controle remoto, em bom estado de conservação, porém, sem funcionar. Valor da avaliação: R\$ 200,00 (duzentos reais).

20) PROCESSO:ATOrd 0000290-54.2017.5.19.0005

AUTOR: JAIME DE OLIVEIRA PEDROZA

RÉU: ELIZABETE OLIVEIRA - ME

1) 10 (dez) conjuntos de mesas e cadeiras de madeira, compostos de 10 (dez) mesas e 40 (quarenta) cadeiras, em regular estado de uso e conservação, avaliados em R\$ 6.000,00 (seis mil reais).

21) PROCESSO:ATSum 0000515-35.2021.5.19.0005

AUTOR:FABIO LEITE DA SILVA

RÉU: ASSOCIACAO NOSSA SENHORA DAS GRACAS

1) 01 (um) aparelho de ultrassom com carrinho, marca Samsung, modelo HS30, na cor branca, em excelente estado de conservação e bom funcionamento, avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais). OBS: Aparelho sendo utilizado na sala de ultrassom.

22) PROCESSO:ATSum 0000539-97.2020.5.19.0005

AUTOR:JULIANA GISELLE DA SILVA NONATO

RÉU: ASSOCIACAO NOSSA SENHORA DAS GRACAS

1) 01 ar condicionado split springer, de 9.000 BTU S, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00;

2) 01 balcão de atendimento, na cor bege, com 03 gavetas e 03 portas, em regular estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 1.000,00;

3) 01 ar condicionado, tipo janela, marca cònsul air master de 18.000 BTs, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 650,00;

4) 35 carteiras universitárias, acolchoadas na cor azul, em regular estado de uso e conservação, avaliadas em R\$ 160,00 cada, totalizando R\$ 5.600,00.

Valor total R\$ 8.250,00 (oito mil, duzentos e cinquenta reais).

23) PROCESSO: ATSum 0000091-90.2021.5.19.0005

AUTOR:NATALIA VIDAL DIAS

RÉU: D. DOS SANTOS MOVEIS

1) 03 sofás, modelo canto Belíssimo (9 lugares) de aproximadamente 4,00m X 2,26m nas cores azul, marrom e bege ou a critério do arrematante, avaliado, a unidade em R\$ 3.400,00 (três mil e quatrocentos reais), totalizando R\$ 10.200,00 (dez mil e duzentos reais). Ressalva: Produto a ser entregue com 15 dias, contados a partir da apresentação do mandado de entrega.

24) PROCESSO: ATSum 0000060-80.2015.5.19.0005

AUTOR:LICIVANIA MOREIRA DE BARROS

RÉU: JOSE MONTEIRO DE MELO

1) 01 (uma) estufa vitrine curva para salgados, em inox e vidro, com 10 (dez) bandejas de inox, sem marca aparente, elétrica,

mas sem aquecimento (com defeito), em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 400,00 (quatrocentos reais);

2) 02 (dois) conjuntos de mesa com quatro cadeiras de plástico, valor unitário R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais), totalizando 300,00 (trezentos reais);

3) 01(um) forno micro-ondas, Panasonic, modelo family, branco, identificação do modelo ST669WRUK, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 400,00 (quatrocentos reais);

4) 01(uma) Televisão de LCD, marca Semp, HDMI, modelo não identificado, tamanho estimado de 40 (quarenta polegadas), em regular estado de conservação e funcionamento, com controle remoto, avaliada em R\$ 800,00 (oitocentos reais). Valor total: R\$ 1.900,00 (um mil e novecentos reais).

25) PROCESSO: ETCiv 0000947-25.2019.5.19.0005

EMBARGANTE: CURSO DAS ALAGOAS LTDA

EMBARGADO: JOSE JORGE DOS SANTOS

1) 01 (um) aparelho de ar condicionado marca Springer, modelo Selentia, ACJ (tipo janela), com capacidade de refrigeração de 21.000 btu's, em regular estado de conservação, que encontra-se instalado, com motor de ventilação funcionando, mas sem resfriamento. Valor da avaliação: R\$ 200,00 (duzentos reais).

2) 02 (dois) aparelhos de ar condicionado, marca Springer, modelo Silentia, tipo janela, 30.000 btu's, em regular estado de conservação e sem funcionamento, sendo que o primeiro está instalado, motor da ventilação funcionando, mas sem resfriamento; o segundo encontra-se no piso da mesma sala, sem funcionamento da ventilação, sem resfriamento e com as paletas danificadas (as paletas do ar condicionado são partes fundamentais do aparelho de refrigeração. Elas ficam nas extremidades da abertura da evaporadora e servem para direcionar o fluxo de ar que sai do equipamento). Valor da avaliação: R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais).

Valor total: R\$ 650,00 (seiscentos e cinquenta reais).

26) PROCESSO:ATSum 0000710-88.2019.5.19.0005

AUTOR:RENALDO JOSE AMANCIO SANTIAGO

RÉU: L JOSE DA SILVA SERVICOS

1) 01 (um) pórtico (talha) para 05 (cinco) toneladas, medindo aproximadamente 5,5 metros de altura e 5,0 metros de espaçamento entre traves (largura), avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais). O Pórtico é móvel não chumbado no chão.

27) PROCESSO:ATSum 0000189-51.2016.5.19.0005

AUTOR: JOSE RONIEL DA SILVA LIMA

RÉU: ARGAMAX IND STRIA DE ARGAMASSAS LTDA. E OUTROS (4)

I - 260 sacos de 20 kg de argamassas bi-componentes, valor unitário R\$ 70,00 (setenta reais), totalizando R\$ 18.200,00 (dezoito mil e duzentos reais), avaliado por R\$ 18.200,00 (dezoito mil e duzentos reais).

28) PROCESSO:CartPrecCiv 0001049-39.2022.5.19.0006

DEPRECANTE: NAIARA OLIVEIRA SANTOS

DEPRECADO: QUALITMAX INDUSTRIA DE ARGAMASSAS E REJUNTES LTDA - ME

I – 260 sacos de 20 kg de argamassa AC-I (QuamitMax), valor unitário R\$ 15,00 (quinze reais), totalizando R\$ 3.900,00 (três mil e novecentos reais).

29) PROCESSO:ATSum 0000225-77.2022.5.19.0007

AUTOR: CRISTIANO AUGUSTO MARCELO

RÉU: GODOY & NASCIMENTO ADMINISTRACAO DE CONDOMINIOS LTDA - ME

1) ARREMATADO (le nº 0000814-34.2020.5.19.000);

2) 01 (um) armário para escritório da Haroldo Móveis, com duas portas e três prateleiras (quarta no piso), em madeira, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais);

3) 03 (três) cadeiras para escritório tipo secretária, revestimento em tecido preto, fixas, em bom estado de conservação, avaliadas em R\$ 80,00 (cada), totalizando R\$ 240,00;

4) 01 (um) armário tipo arquivo suspenso, com quatro gavetões, cor cinza, em madeira, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 700,00;

5) 01 (uma) cadeira para escritório, tipo presidente, estofamento em corino preto super resistente, com rodízios, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 600,00;

6) 01 (um) armário para escritório, em madeira, tipo horizontal, medindo aproximadamente 1,20mt x 0,60mt, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 400,00;

7) ARREMATADO (Je nº 0000814-34.2020.5.19.000);

8) ARREMATADO (Je nº 0000814-34.2020.5.19.000);

9) ARREMATADO (Je nº 0000814- 34.2020.5.19.000).

Valor total dos itens 2,3,4,5 e 6 – R\$ 2.740,00 (dois mil, setecentos e quarenta reais).

30) PROCESSO:ATSum 0000362-93.2021.5.19.0007

AUTOR: TACIO RODRIGUES CORREIA DE MELO

RÉU: J. ATAIDE ALVES EIRELI - EPP E OUTROS (2)

I - BEM ARREMATADO NO PROCESSO 0000743-78.2019.5.19.0005);

II - BEM ARREMATADO NO PROCESSO 0000743-78.2019.5.19.0005);

III - 02 (dois) motores compressores para ar condicionado,

cada um com capacidade de 48.000 BTUs (4TR), em bom estado de uso (conservação e funcionamento) avaliados em R\$4.000,00.

31) PROCESSO:ATSum 0000531-46.2022.5.19.0007

AUTOR: ESTEFANY LOPES DE LIMA

RÉU: CLINICA VETERINARIA DE PATAS DADAS LTDA

I - 01 (uma) balança Elgim, modelo WT 21- LCD – digital, 220 volts, toda em inox, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.000,00;

II - 01 (um) refrigerador de vacinas Cònsul, na cor preta, 220 volts, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.000,00;

III - 01 (um) termômetro hidrométrico digital, na cor branca, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$500,00;

IV - 01 (uma) banheira azul material plástico grosso pet shop para banho e tosa de animais com base em ferro na cor preta, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.000,00;

V - 01 (uma) gaiola canil/gatil em ferro mna cor branco, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00;

VI - 01 (um) soprador/secador Pet Alef, 220 volts, 2.400w, na cor preta, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$2.000,00;

VII - 01 (um) computador com monitor de 14", configuração Windows 7 profissional, com memória de 2 giga, sistema operacional intell/celeron 32 bits CPU 220 @ 1.2 GHZ, na cor preta, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.000,00;

VIII - 01 (um) expositor de animais em vidro medindo 2.00m x 60cm 60cm, com base em madeira na cor branca, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 3.000,00;

IX - 01 (um) balcão em madeira medindo aproximadamente 2,80m x 1,00m x 50cm, na cor branca, com tampo em vidro em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 3.000,00;

X - 01 (uma) gandola expositora em ferro na vor branca, mediando aproximadamente 3,50m x 1,20m x 35cm, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 3.000,00.

Valor total: R\$ 21.500,00 (vinte e um mil e quinhentos reais).

32) PROCESSO:ATSum 0000712-20.2017.5.19.0008

AUTOR: TERCIO ALEXANDRE NOLASCO DE ARAUJO LEITE

RÉU: SAO JUDAS TADEU COLEGIO E CURSOS LTDA - EPP

I - 40 (quarenta) carteiras escolares, com encosto, assento e apoio de plástico na cor laranja, e estrutura em metal na cor branca, marca Plaxmetal, avaliada cada unidade em R\$ 100,00 (cem reais). Valor total da avaliação: R\$ 4.000,00 (quatro mil

reais).

33) PROCESSO:ATSum 0000177-52.2021.5.19.0008

AUTOR: JOSE SEVERINO DOS SANTOS

RÉU: APSN PRÉ-MOLDADOS

I - 01 (um) automóvel FIAT UNO MILLE WAY ECONOMY, 5 portas, ano de fabricação e ano modelo 2013, RENAVAL 0055827s109, chassi 9BGD15844AD6855109, cor branca, em estado de sucata, com pneus baixos, motor faltando peças, lanterna quebrada, avarias na lataria, diversos pontos de ferrugem, avaliado em R\$ 5.000,00.

34) PROCESSO:ATSum 0000512-08.2020.5.19.0008

AUTOR: EDLEIDE DA PAZ SILVA

RÉU: ASSOCIACAO NOSSA SENHORA DAS GRACAS

1) 04 (quatro) conjuntos de assentos duplos para recepção, tipo longarinas, com assentos em corino azul, estrutura em metal, com apoio para braços, em regular estado de uso e conservação, avaliados em R\$ 320,00 (cada conjunto de dois assentos), totalizando R\$ 1.280,00;

2) 01 (um) aparelho de ar condicionado tipo janela, Springer, capacidade 7.500 btu s, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 400,00;

3) 01 (uma) cadeira para escritório tipo presidente em tecido preto, com rodízios, estrutura em metal, em regular estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 350,00;

4) 02 (duas) cadeiras para escritório, tipo secretaria, fixas, em tecido preto e estrutura em metal, em regular estado de uso e conservação, avaliadas em R\$ 280,00 (cada), totalizando R\$ 560,00;

5) 01 (uma) mesa para escritório em madeira, com duas gavetas, modelo L, em regular estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 600,00;

6) 01 (um) aparelho de ar condicionado tipo janela, marca Consul, modelo Air Master, capacidade de 7.500 btu s, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 400,00;

7) 03 (três) mesas para escritório em madeira, com duas gavetas cada, medindo aproximadamente 1,20m X 0,60m, em regular estado de uso e conservação, avaliadas em R\$ 320,00 (cada), totalizando R\$ 960,00;

8) 01 (um) aparelho de ar condicionado tipo janela, marca Springer Midea, capacidade de 10.000 btu s, modelo novo, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 600,00;

9) 08 (oito) cadeiras para escritório modelo secretária, em tecido verde, estrutura em metal, sendo cinco fixas e três com rodízios, em regular estado de uso e conservação, avaliadas

em R\$ 80,00 (cada unidade fixa)) e R\$ 280,00 (cada unidade com rodízios), Totalizando R\$ 1.240,00;

10) 01 (um) aparelho de ar condicionado tipo janela, marca Consul, capacidade de 7.500 btu s, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 400,00;

11) 01 (um) aparelho de ar condicionado tipo janela, marca Springer, capacidade de 10.000 btu s, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 600;

12) 01 (um) aparelho de ar condicionado tipo janela, marca Eletrolux, capacidade 18.000 btu s, modelo novo, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 700,00;

13) 01 (um) aparelho de ar condicionado tipo janela, marca Springer, capacidade de 12.000 btu s, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 600,00.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 8.690,00 (oito mil seiscentos e noventa reais).

35) PROCESSO:CartPrecCiv 0000690-20.2021.5.19.0008

DEPRECANTE: ADEILDO TAVARES DE OLIVEIRA JUNIOR

DEPRECADO: J. ATAIDE ALVES EIRELI - EPP

01) 03 (três) motores compressores para ar condicionado, cada um com capacidade 90.000 BTUS (7.5 TR), em bom estado de uso (conservação e funcionamento), avaliados em R\$10.500,00;

02) 04 (quatro) motores compressores para ar condicionado, cada um com capacidade 60.000 BTUS (5 TR), em bom estado de uso (conservação e funcionamento), avaliados em R\$ 10.000,00;

03) 02 (dois) motores compressores para ar condicionado, cada um com capacidade 48.000 BTUS (4 TR), em bom estado de uso (conservação e funcionamento), avaliados em R\$ 4.000,00;

04) 01 (um) conjunto (kit) robótico para limpeza de dutos de ar condicionado, fabricado por Gat Robótica, composto de: robô com monitor acoplado em maleta (R\$ 6.300,00), cabo flexível para escovação 10m (R\$ 1.800,00), máquina de sucção com filtro Hepa (R\$ 6.700,00), máquina de escovação com inversão (R\$ 3000,00). Tudo em bom estado de uso (conservação e funcionamento), avaliado em R\$ 17.800,00.

Valor total: R\$ 42.300,00 (quarenta e dois mil e trezentos reais).

36) PROCESSO:ATSum 0000948-95.2019.5.19.0009

AUTOR: ROSINEIDE HENRIQUE DA SILVA

RÉU: ROSIANE BATISTA SANTOS PANIFICACAO

1) 01 (uma) masseira industrial para panificação, capacidade aproximada 50kg, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 4.000,00;

2) 01 (um) balcão expositor refrigerado, em aço inox, com detalhes na cor preta, medindo aproximadamente 1,20m de

comprimento x 80cm de altura, com 3 (três) prateleiras expositoras, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.000,00;

3) 01 (um) freezer expositor horizontal para congelados, com 3(três) portas na parte superior, medindo aproximadamente 1,50m de comprimento x 80cm de largura, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 4.000,00;

4) 01 (um) refrigerador expositor vertical, com 3 (três) portas, "auto-serviço", medindo aproximadamente 1,20m de comprimento x 1,80m de altura, em regular estado de conservação e funcionamento, apresentando pontos de oxidação e avarias em sua estrutura, avaliado em R\$ 2.800,00. Valor total: R\$ 13.800,00 (treze mil e oitocentos reais).

37) PROCESSO:ATSum 0001210-45.2019.5.19.0009

AUTOR: GISLAINE PATRICIA DE OLIVEIRA

RÉU: CENTRO EDUCACIONAL BAMBINI LTDA - ME E OUTROS (2)

1) Um prédio residencial unifamiliar, em alvenaria, medindo 52,06m² (cinquenta e dois vírgula seis metros quadrados) de área construída e 65,26m² (sessenta e cinco, vírgula vinte e seis metros quadrados) de área coberta, levando o número 93, da Rua em projeto BI, lote 21, Quadra 05, Loteamento Residencial Denison Amorim, Povoado Pedras, Marechal Deodoro, Alagoas, contendo os seguintes cômodos: sala de estar/jantar, cozinha, varanda, área de serviço, wc social e três quartos; com o respectivo "habite-se" sob nº 154/2013, fornecido pela Prefeitura Municipal em data de 20 de maio de 2013. Matrícula 14642, Ficha 01, Livro 02. OBS: as características do imóvel atualmente não correspondem

as informadas pela Prefeitura, visto que foram feitas alterações em sua estrutura física para adequação ao funcionamento do Colégio Meta que atualmente encontra-se estabelecido no local.

38) PROCESSO:CartPrecCiv 0000572-75.2020.5.19.0009

DEPRECANTE: LUIS CARLOS DE OLIVEIRA

DEPRECADO: MARIA ALVES DE FARIAS

1) Unidade autônoma de nº P-10, localizada na Quadra P, do Condomínio Residencial Laguna, situada na Ilha de Santa Rita, Marechal Deodoro, Alagoas. Unidade P10 - TERRENO - área de utilização exclusiva - com 915,08m² (terreno de marinha: 915,08m²). Características do terreno: TERRENO DE MARINHA: tem a forma irregular e os seguintes limites: frontal com a Rua em Projeto A17, medindo 14,12m; lateral esquerda com a Unidade Autônoma P11, medindo 35,30m; fundos com as Unidades Autônomas P8 e P9, medindo 36,44m (25,60m e 10,84m respectivamente); lateral direita com a Rua em Projeto

A16, medindo 42,73m (dois segmentos curvos medindo 36,78m e 5,95m respectivamente), Áreas global e das partes comuns: ÁREAS TOTAIS: ÁREA REAL COBERTA: 13,27m²; ÁREA PRIVATIVA (área livre de terreno): 901,81 m²; ÁREA COMUM: 2230,09m²; ÁREA TOTAL: 3131,9m², correspondente a uma fração de terreno de 0,003446. Imóvel esse devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Marechal Deodoro/AL, no livro 2 - Matrícula 11.777. Valor total da avaliação: R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais). Ressalva: Débito de condomínio no valor de R\$ 2.155,00 (dois mil cento e cinquenta e cinco reais) até 31/07/2023.

39) PROCESSO:ATSum 0000617-84.2017.5.19.0009

AUTOR: ELIZABETE VASCONCELOS DOS SANTOS

RÉU: TOTAL GIRO COMERCIO DE COMBUSTIVEIS LTDA E OUTROS (2)

1) 2.950 L (dois mil, novecentos e cinquenta litros) de gasolina comum, avaliado em R\$ 5,42 (cinco reais e quarenta e dois centavos) o litro da gasolina comum praticado pela própria executada na data da diligência de reavaliação, totalizando o valor de R\$ 15.989,00 (quinze mil, novecentos e oitenta e nove reais). Data da reavaliação: 10/08/2023.

40) PROCESSO:ATSum 0000958-42.2019.5.19.0009

AUTOR: JOSE MARIA DOS SANTOS

RÉU: SAMUEL AMBROSIO DOS SANTOS - ME

1) 01 (uma) máquina de testar direção hidráulica, FKR 10S, Rotan, número série 0314103, fabricação 06/01/2003, em funcionamento, em bom estado de uso e conservação. A máquina testa caixas e bombas hidráulicas, avaliada em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).

41) PROCESSO:ATOrd 0000958-76.2018.5.19.0009

AUTOR: CLAUDENICE MENDONCA DA SILVA

RÉU: PLASTICFER COM. LTDA - ME

1) 01 (uma) guilhotina, com 2,00 metros de boca, marca Newton S.A Indústria e Comércio, potência do motor: 5KW, tipo T.M: 8, ano: 1981, completa, em bom regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 20.000,00;

2) 01 (uma) prensa excêntrica, capacidade: 60 toneladas, sem marca aparente, com motor de 5 KW, completa, sem funcionar, avaliada em R\$ 30.000,00. Segundo informações dos funcionários presentes no momento da diligência, o equipamento encontra-se sem funcionar por ter apresentado defeito no motor elétrico. Valor total da avaliação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

42) PROCESSO:ATSum 0000899-54.2019.5.19.0009

AUTOR: FELIPPE HENRIQUE MOTA PIMENTEL

RÉU: SOLYX COMERCIO VAREJISTA DE ROUPAS E

ACESSORIOS LTDA

- 1) 12 (doze) shorts, valor unitário R\$ 79,97, totalizando R\$ 959,64;
- 2) 20 (vinte) camisas sociais, valor unitário R\$ 89,97, totalizando R\$ 1.799,40;
- 3) 13 (treze) vestidos, valor unitário R\$ 59,97, totalizando R\$779,61;
- 4) 13 (treze) coletes, valor unitário R\$ 79,97, totalizando R\$1.039,61;
- 5) 11 (onze) shorts, valor unitário R\$ 79,97, totalizando R\$ 879,67;
- 6) 20 (vinte) saídas de praia, valor unitário, R\$ 49,97, totalizando R\$ 999,40;
- 7) 12 (doze) shorts, valor unitário R\$ 79,97, totalizando R\$ 959,64;
- 8) 19 (dezenove) camisas sociais, valor unitário R\$ 89,97, totalizando R\$ 1.709,43;
- 9) 14 (catorze) saídas de praia, valor unitário R\$ 49,97, totalizando R\$ 699,58;
- 10) 14 (catorze) camisas infantis, valor unitário R\$ 59,97, totalizando R\$ 239,88.

Ressalvas: Os bens penhorados são novos.

Valor total: R\$ 10.065,86 (dez mil, sessenta e cinco reais e oitenta e seis centavos).

43) PROCESSO:ATOrd 0001753-92.2012.5.19.0009

AUTOR: RONALDO FAUSTO DA SILVA

RÉU: D. S. DA SILVA PREMOLDADOS - EPP

- 1) 290 (duzentos e noventa) manilhas de concreto armado, utilizadas para escoamento de água e esgoto, sem ferro, medindo cada uma 0,60m de diâmetro por 1,00m de comprimento. Valor unitário: R\$ 200,00 (duzentos reais), totalizando o valor de R\$ 58.000,00 (cinquenta e oito mil reais).

44) PROCESSO:ATOrd 0000813-95.2010.5.19.0010

AUTOR: ELIEGE DA CUNHA FERREIRA

RÉU: CLINICA DE DIAGNOSTICO POR IMAGEM S C LTDA - EPP

- 1) 01 (um) aparelho tipo mamógrafo, marca VMI GRAPH MAMMO AF, modelo - micro processado, nº de série 0093002073, ano fabricação 2006, em regular estado de conservação e funcionamento. Valor da avaliação: R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais);

45) PROCESSO:ATSum 0001167-08.2019.5.19.0010

AUTOR: CARLOS VICTOR CANDIDO DA SILVA SANTOS

RÉU: ERIVALDA SILVA DOS SANTOS PECAS

- 1) 01 (um) caminhão, marca I/FOTON AUMARK 1099T, placa QLD4229 Maceió/AL, renavam 01070560020, ano de fabricação 2014, cor branca, combustível diesel, 3P/6, 10T154CV, 02 eixos,

sem carroceria, com o motor, em precário estado de conservação, sem funcionamento, débitos junto ao DETRAN/AL até 16/08/2023: R\$ 828,06, avaliado em R\$ 13.000,00 (treze mil reais).

46) PROCESSO:ATOrd 0224300-86.2005.5.19.0010

AUTOR: JOSE BECHO DOS SANTOS

RÉU: EMPREVISIA EMPRESA DE PRESTACAO DE SERVICOS LTDA

- 01) Casa residencial sob nº 36 da quadra "B", situada no Loteamento CARAJÁS, na Rua Presidente Roosevelt, na Serraria, nesta cidade, construída em alvenaria de tijolos cerâmicos com lajes inclinadas, coberta com telhas coloniais recuada do alinhamento da rua, portão de ferro, jardim, quintal, entrada e abrigo para automóvel, terraço social, sala única, três quartos, cozinha, um banheiro, hall e lavanderia, com área de construção de 85,33m², área coberta de 93,86m², edificada em um lote de terreno sob nº 05, medindo 11,30m em linha curva pela frente, 10,50m de fundo, 25,00m do lado direito, 23,50m do lado esquerdo; limitando-se pela frente com a rua "B", pelos fundos com o lote 12, pelo lado direito com o lote 04 e pelo lado esquerdo com o lote 06, avaliada em R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais).

47) PROCESSO: ATSum 0000193-97.2021.5.19.0010

AUTOR: ANTONIA QUEIROZ DA SILVA

RÉU: FINATTO & CIA LTDA

- 1) 01 (um) expositor alimento buffet, inox, 08 (oito) divisões, avaliado em R\$ 1.000,00 (um mil reais);
 - 2) 01 (uma) churrasqueira, à gás, marca Venâncio, inox, avaliada em R\$ 2.000,00 (dois mil reais);
 - 3) 03 (três) mesas, cor branca, de pvc, sendo cada mesa acompanhada de 04 (quatro) cadeiras, totalizando 03 (três) mesas e 12 (doze) cadeiras, valor do conjunto R\$ 220,00, totalizando R\$ 660,00 (seiscentos e sessenta reais).
- Valor total da avaliação: R\$3.660,00 (três mil, seiscentos e sessenta reais).

48) PROCESSO: ATSum 0000946-54.2021.5.19.0010

AUTOR: BRUNO MALAQUIAS DE SOUSA

RÉU: MOVELCOM COMERCIO DE MOVEIS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - ME

- 1) 20 (vinte) camas de casal, modelo Premium, densidade da espuma D-28, marca BonSono, medindo aproximadamente 52cm x 1,88m x 1,38m, cor predominante branca, novas, avaliado a unidade em R\$ 600,00, totalizando a avaliação em R\$ 12.000,00 (doze mil reais). Ressalvas: produtos a serem entregues em até 15 (quinze) dias, após a a apresentação do mandado de entrega. Não inclui acessórios.

49) PROCESSO: ATSum 0001305-43.2017.5.19.0010

AUTOR: MARIA SANDRA DE MELO RODRIGUES

RÉU: COLEGIO SAO JUDAS TADEU LTDA - ME

1) 40 (quarenta) carteiras escolares, com braço (tipo carteira de prolipropileno), com encosto, assento e apoio de plástico na cor laranja, estrutura em metal na cor branca, marca Plaxmetal, em regular estado de uso e conservação, avaliada cada unidade em R\$ 100,00 (cem reais). Valor total da avaliação: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).

50) PROCESSO: ATOrd 0001157-32.2017.5.19.0010

AUTOR: MARCIEL FERREIRA DE LIMA

RÉU: MINERACAO TATUASSU LTDA

1) 374 (trezentas e setenta e quatro) toneladas de pedra rachão (quebra mar), com valor unitário da tonelada de R\$ 90,00 (noventa reais), com retirada do produto na empresa, sem o frete, totalizando em R\$ 33.660,00 (trinta e três mil, seiscentos e sessenta reais).

51) PROCESSO: ATOrd 0001366-74.2012.5.19.0010

AUTOR: IVANILDO PINTO DE ARAUJO

RÉU: D. S. DA SILVA PREMOLDADOS - EPP E OUTROS (2)

1) 92 (noventa e duas) manilhas de concreto armado, utilizadas para escoamento de água e esgoto, sem ferro, mediando cada uma 0,60m de diâmetro por 1m de comprimento. Valor unitário R\$ 200,00 (duzentos reais), totalizando R\$ \$ 58.000,00 (cinquenta e oito mil reais).

52) PROCESSO: ATSum 0000621-84.2018.5.19.0010

AUTOR: NORMAN VIEIRA FILHO

RÉU: CAIXA BENEFICENTE DOS SERVIDORES MILITARES ESTADUAIS DE ALAGOAS

1) 03 (três) aparelhos de ar condicionado de 7.500 BTUs, marcaCônsul, modelo ACJ, em regular estado de conservação e funcionamento, sendo cada R\$ 300,00 totalizando R\$ 600,00; (01 ITEM NÃO FOI LOCALIZADO);

2) 03 (três) mesas de escritório em madeira maciça, com duas gavetas, todas em regular estado de conservação, sendo cada R\$ 600,00, totalizando R\$1.800,00 (um mil e oitocentos reais);

3) 01 (uma) balança médica mecânica marca Filizola, com régua antropométrica, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 500,00 (quinhentos reais);

4) 01 (uma) balança mecânica infantil marca WELMY, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 400,00 (quatrocentos reais);

5) 02 (dois) refrigeradores de água, gelágua, marca Esmaltec, todos em regular estado de conservação e funcionamento, sendo cada R\$ 300,00, totalizando R\$ 600,00 (seiscentos reais);

6) 02 (dois) conjugados com duas cadeiras acolchoadas, em

regular estado de conservação, sendo cada R\$ 100,00, totalizando R\$ 200,00 (duzentos reais);

7) 01 (um) fogão quatro bocas, marca BRASTEMP, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais);

8) 01 (uma) geladeira, marca Cônsul, modelo refrigerador 300L, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 600,00 (seiscentos reais); (02 ITENS NÃO FORAM LOCALIZADAS);

9) 02 (dois) conjugados com três cadeiras acolchoadas na cor azul, em regular estado de uso e conservação, sendo cada R\$ 250,00, totalizando R\$ 500,00 (quinhentos reais);

10) 20 (vinte) cadeiras de escritório com encosto e assento acolchoadas, fixas, sendo cada R\$ 80,00, todas em regular estado de uso e conservação, totalizando R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais);

11) 01 (um) armário em aço com duas portas e quatro prateleiras, em regular estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais);

12) 01 (um) aparelho de ar condicionado, modelo split, marca Cônsul, aproximadamente 1.200 BTUs, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 600,00; (BEM NÃO LOCALIZADO);

13) 19 (dezenove) estantes de aço inox com 05, 06 e 07 prateleiras, em regular estado de uso e conservação, sendo cada R\$ 150,00, totalizando R\$ 2.850,00 (dois mil oitocentos e cinquenta reais); (05 ITENS NÃO FORAM LOCALIZADAS);

14) 01 (um) televisor, LCD, 32 polegadas, BUSTER, em bom estado, avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais);

15) 01 (um) aparelho de ar condicionado, modelo split, marca SPRINGER, 9.000 BTUs, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais);

16) 01 (um) refrigerador, modelo compacto 120L, marca Cônsul, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais);

17) 08 (oito) cadeiras de escritório, com rodas, acolchoadas no assento e encosto, todas em regular estado de uso e conservação, sendo cada R\$ 120,00, totalizando R\$ 960,00 (novecentos e sessenta reais);

18) 01 (um) aparelho de ar condicionado, modelo split, marca GREE, 18.000 BTUs, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.700,00 (um mil e setecentos reais);

19) 05 (oito) cadeiras de escritório, com encosto e assento acolchoados, com braços e rodas, todas em regular estado de uso e conservação, sendo cada R\$ 280,00, totalizando R\$

1.400,00 (um mil e quatrocentos reais); (03 ITENS NÃO FORAM LOCALIZADOS);

20) 02 (duas) balanças médicas mecânicas marca WELMY, com régua antropométrica, em regular estado de uso e conservação, sendo cada R\$ 500,00, totalizando R\$ 1.000,00;

21) 01 (um) ar condicionado, marca Cônsul, modelo ACJ, 10.000 BTUs, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 600,00; (ITEM NÃO LOCALIZADO);

22) 01 (um) arquivo em aço inox com quatro gavetas, em regular estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais);

23) 01 (uma) impressora multifuncional Brother, modelo DCP-L2540DW, em regular estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 1.700,00 (um mil e setecentos reais);

24) 04 (quatro) monitores de 14" LCD, marcas diversas, em bom estado, sendo cada R\$ 150,00, totalizando R\$ 600,00 (seiscentos reais);

25) 02 (dois) monitores de 18" aproximadamente, marcas diversas, em bom estado, sendo cada R\$ 120,00, totalizando R\$ 240,00 (duzentos e quarenta reais);

26) 01 (um) aparelho de ar condicionado, tipo split, Eletrolux, 9.000 BTUs, avaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais);

27) 01 (um) aparelho de ar condicionado, Cônsul, de 15.000 BTUs, avaliado em R\$ 500,00; (ITEM NÃO LOCALIZADO);

28) 01 (uma) cadeira odontológica completa, marca Siena, em regular estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 4.500,00 (quatro mil reais).

Os bens reavaliados totalizam o valor de R\$ 24.300,00 (vinte e quatro mil e trezentos reais).

53) PROCESSO:ATOrd 0010209-41.2013.5.19.0059

AUTOR: THIAGO DEIVID DOS SANTOS

RÉU: FUNDACAO CASA DO PENEDO

Descrição: Um prédio de alvenaria com 2 (dois) pavimentos.

Medidas do casarão:

Frente: 11m

Fundo: 10,60m

Comprimento: 18,10m

Medidas do pátio lateral (incorporado ao terreno):

Frente: 8,60m

Comprimento: 16,90m

Fundo: 8,70m

O prédio possui 14 cômodos:

Salas abertas: 9

Salas fechadas: 1

Salão aberto: 1

Banheiro: 1

Copa: 1

Jardim: 1

Endereço: Rua João Pessoa, nº 126, Centro Histórico, Penedo, Alagoas.

Benfeitorias: Prédio com fachada, portas e janelas com pinturas desgastadas com grandes sinais de abandono. Cômodos já bem desgastados pelo tempo.

Matrícula: 5548 (Cartório do 1º Ofício de Penedo/AL).

Avaliação: R\$430.000,00 (quatrocentos e trinta mil reais) .

Observação: o Município de Penedo informou que inexistem débitos tributários do imóvel acima, conforme documento de Id 6cd48d4, juntado aos autos.

54) PROCESSO:ATOrd 0000379-98.2011.5.19.0260

AUTOR: IVAM ANTONIO DA SILVA

RÉU: MONTE SINAI VEICULOS LTDA E OUTROS (6)

1) 01 (um) veículo Toyota Hilux SW4 SRX 4X4 2.8 TDI 16V D. AUTFD, ano fabricação 2021, ano modelo 2021, placa RG1JTT, cor preta, avaliado em R\$320.000,00 (trezentos e vinte mil reais);

2) 01 (um) veículo Suzuki - Jimmy/AALL 1.3 16V, ano fabricação 2010, ano modelo 2011, placa PEF7D33, avaliado em R\$ 52.000,00 (cinquenta e dois mil reais).

Valor total: R\$ 372.000,00 (trezentos e setenta e dois mil reais)

55) PROCESSO:ATOrd 0001481-29.2018.5.19.0061

AUTOR:ALEXSANDRO DE QUEIROZ SANTOS

RÉU:P J MANIA LTDA - ME E OUTROS (2)

1) Veículo placa ORJ0069, caminhonete marca/modelo I/VW AMAROCK CD 4X4 S, cor prata, ano/modelo 2013/2013, chassi VW1DD42H0DA064769, renavam 599854901, diesel, bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 92.000,00.

56) PROCESSO:ATSum 0000453-89.2019.5.19.0061

AUTOR:JOSE OLIVEIRA DA SILVA

RÉU:COMERCIAL DE ALIMENTOS ELDORADO LTDA - ME E OUTROS (4)

1) 01 (um) veículo Ford Fiesta SEL, automático, motor 1.6, placa QLL2410, RENAVAL 01138203405, ano fabricação 2017, ano modelo 2018, cor vermelha, combustível álcool/gasolina, potência 128 cavalos, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

Observação: não há quaisquer restrições de ordem judicial e contratual e não existe débito de licenciamento, conforme se constata da Consulta do Detran de f. 553 dos autos.

57) PROCESSO:ATSum 0001803-20.2016.5.19.0061

AUTOR:VALDEMAR FRANCISCO DOS SANTOS

RÉU:CIMLEL - COMERCIO E INDUSTRIA DE PRE - MOLDADOS

DE CONCRETO EIRELI E OUTROS (2)

1) 01 (um) veículo, marca/modelo VW/NOVA SAVERO CS, placa OHH0074, ano de fabricação 2013, ano modelo 2014, cor vermelha, em bom estado de uso e conservação, avaliado por R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). Observações: 1) O automóvel de placa OHH0074 “nunca constou na base de financiamento”; 2) Há passivo tributário na ordem de R\$ 2.552,08 relativo ao período de 2016 e 2022; 3) Há restrição judicial incidente sobre o referido bem.

58) PROCESSO:ATOrd 0001443-51.2017.5.19.0061

AUTOR:ADMILSON ALVES FERREIRA

RÉU: CILEL COMERCIO E INDUSTRIA DE LAGES EIRELI E OUTROS (2)

1) 18 (dezoito) tubos de concreto armado, código 2813, tubo CA -3, dimensões 1000x1200.120, peso 1395 kg, cada, novos, reavaliados por R\$ 1.483,00 (um mil, quatrocentos e oitenta e três reais) cada peça, totalizando R\$ 26.707,68 (vinte e seis mil, setecentos e sete reais e sessenta e oito centavos); 2) 10 (dez) tubos de concreto armado, código 2813, tubo CA-3, dimensões: 1000.1200.120, peso 1395 kg, cada, novos, avaliados por R\$ 1.483,76 (um mil, quatrocentos e oitenta e três reais e setenta e seis centavos), totalizando R\$14.837,60 (catorze mil, oitocentos e trinta e sete reais e sessenta centavos).

59) PROCESSO:ATOrd 0000170-77.2021.5.19.0261

AUTOR:JOSE PEDRO DA SILVA

RÉU: CILEL COMERCIO E INDUSTRIA DE LAGES EIRELI

1) 20 (vinte) postes de concreto, especificação: poste CA DT 10M/600 DAN, valor unitário R\$ 2.220,00 (dois mil, duzentos e vinte reais). Valor total: R\$44.400,00 (quarenta e quatro mil e quatrocentos reais).

60) PROCESSO:CartPrecCiv 0002795-44.2017.5.19.0061

DEPRECANTE: FABIANO DO NASCIMENTO SILVA

DEPRECADO: CILEL COMERCIO E INDUSTRIA DE LAGES EIRELI

1) 02 (dois) postes CADT, tipo B2, 24M/1000 DAN (alta tensão), avaliados em R\$ 11.170,00 (onze mil, cento e setenta reais) cada poste, totalizando R\$22.340,00 (vinte e dois mil, trezentos e quarenta reais).

61) PROCESSO:ATSum 0001685-44.2016.5.19.0061

AUTOR:LUCIANO JOAQUIM DA SILVA

RÉU: CIMLEL - COMERCIO E INDUSTRIA DE PRE - MOLDADOS DE CONCRETO EIRELI E OUTROS (5)

01) 14 (quatorze) postes de concreto. Especificação: poste CADT10M/600 DAN. Valor unitário: R\$ 2.220,00 (dois mil duzentos e vinte reais). Valor total: R\$ 31.080,00 (trinta e um mil

e oitenta reais).

62) PROCESSO:ATOrd 0001727-93.2016.5.19.0061

AUTOR:FERNANDO DE OLIVEIRA

RÉU: CIMLEL - COMERCIO E INDUSTRIA DE PRE - MOLDADOS DE CONCRETO EIRELI

1) 02 (dois) postes CA DT tipo B 19M/500DAN, peso 2622,5kg, valor individual R\$ 5.220,00, totalizando R\$ 10.440,00 (dez mil, quatrocentos e quarenta reais).

63) PROCESSO:ATSum 0001639-55.2016.5.19.0061

AUTOR:ELSON DA SILVA

RÉU: CIMLEL - COMERCIO E INDUSTRIA DE PRE - MOLDADOS DE CONCRETO EIRELI

1) 02 (dois) postes CA DT tipo B, 19M/500 DAN, peso 2622,5kg, valor individual R\$ 5.220,00, totalizando R\$ 10.440,00 (dez mil, quatrocentos e quarenta reais).

64) PROCESSO:ATOrd 0002085-24.2017.5.19.0061

AUTOR:JOSUWELLINGTON ANTONIO DA SILVA

RÉU: CIMLEL - COMERCIO E INDUSTRIA DE PRE - MOLDADOS DE CONCRETO EIRELI

1) 05 (cinco) postes CA DT tipo B, 19M/500DAN, peso 2622,5 kg, valor individual R\$ 5.220,00. Valor total: R\$ 25.100,00 (vinte e cinco mil e cem reais).

65) PROCESSO:ATOrd 0000074-85.2018.5.19.0061

AUTOR:CICERO CIRILO SILVA FILHO

RÉU: M L LOCACOES LTDA - ME E OUTROS (6)

1) DESCRIÇÃO OFICIAL: Imóvel consistente de um terreno situado na Av. Coronel Wilson Santa Cruz (atualmente Avenida Deputada Ceci Cunha), na cidade de Arapiraca, do qual desmembra 17,00 metros, por 50,60 metros de frente a fundos, com largura nos fundos de 17,00 metros; anexo de um lado com o vendedor; do outro lado, com a esquina da Rua Santa Rita e pelos fundos com a Rua José Afonso Maranhão. Com área total de 860,20 metros quadrados. Proprietário: Irineu Gomes Maranhão, casado, comerciante, residente na Praça Manoel André, nº 70, Arapiraca, Alagoas, portador do CPF nº 006.524.534-04, ambos brasileiros. Número do registro anterior 2-4.387, Livro 3º L, fls. 141. MATRÍCULA DO IMÓVEL: 9.377, ficha 01 do 1º Ofício de Arapiraca. ENDEREÇO ATUAL: Avenida Deputada Ceci Cunha. BENFEITORIAS NÃO AVERBADAS: Todo complexo de um posto de gasolina, com um prédio construído com 02 (dois) pavimentos, em bom estado de conservação. OCUPAÇÃO: Atualmente as atividades do AUTO POSTO ML foram encerradas. AVALIAÇÃO: Após pesquisa comparativa no mercado imobiliário na cidade de Arapiraca, cuja região está em crescente valorização imobiliária, avalio o bem com suas benfeitorias em R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões

de reais).

66) PROCESSO:ATOrd 0000166-89.2020.5.19.0062

AUTOR:JAILTON DA SILVA ALVES

RÉU: USINAS REUNIDAS SERESTA S/A E OUTROS (5)

01- (UM) Semi reboque canavieiro fechado cana picada, marca/modelo: SR/RANDON SP SRCA CA, na cor amarela, com 08 (oito) pneus, medindo: 12,5metros de comprimento, ano 2012, modelo 2013. Placa:ORF5630, chassi 955N1252CDS352370. Em razoável estado de conservação. REAVALIADO EM R\$90.000,00 (noventa mil reais).

02- (UM) Semi reboque canavieiro fechado cana picada, marca/modelo: SR/RANDON SP SRCA CA, na cor amarela, com 08 (oito) pneus, medindo: 12,5metros de comprimento, ano 2012, modelo 2013. Placa: ORH1500, chassi 955N1252CDS352368. Em razoável estado de conservação REAVALIADO EM R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).

03- (UM) Semi reboque canavieiro fechado cana picada, marca/modelo: SR/RANDON SP SRCA CA, na cor amarela, com 08 (oito) pneus, medindo: 12,5metros de comprimento, ano 2012, modelo 2013. Placa: ORF6020, chassi 955N1252CDS352366. Em razoável estado de conservação REAVALIADO EM R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).

04- (UM) Semi reboque canavieiro fechado cana picada, marca/modelo: SR/RANDON SP SRCA CA, na cor amarela, com 08 (oito) pneus, medindo: 12,5metros de comprimento, ano 2012, modelo 2013. Placa:ORF5560, chassi 955N1252CDS352362. Em razoável estado de conservação REAVALIADO EM R\$90.000,00 (noventa mil reais).

05- (UM) Semi reboque canavieiro fechado cana picada, marca/modelo: SR/RANDON SP SRCA CA, na cor amarela, com 08 (oito) pneus, medindo: 12,5metros de comprimento, ano 2012, modelo 2013. ORF5820, chassi 955N1252CDS352360. Em razoável estado de conservação REAVALIADO EM R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).

67) PROCESSO:ATOrd 0000400-76.2017.5.19.0062

AUTOR:ANTONIO JUVINO DOS SANTOS

RÉU: USINAS REUNIDAS SERESTA S/A E OUTROS (3)

01- (UM) Semi reboque canavieiro fechado cana picada,com 08 (oito) pneus, de cor amarela, medindo 12,5 metros de comprimento, placa ORF 5690, chassi 955N1252CDS352364, marca/modelo: SR/RANDON SP CA, ano 2012, modelo 2013, em razoável estado de conservação. REAVALIADO em R\$ 92.000,00 (noventa e dois mil reais).

68) PROCESSO:ATOrd 0000027-79.2016.5.19.0062

AUTOR:SILVIO JUSTINO DA SILVA

RÉU: USINAS REUNIDAS SERESTA S/A E OUTROS (3)

01- (um) veículo marca/modelo VOLVO/UM 270x6x4, ano de fabricação 2012, ano modelo 2013, placa ORK6537, chassi 93KKOR1D5DE137988, na cor branca, em razoável estado de conservação. REAVALIADO em R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais). OBS: VEICULO ENCONTRA-SE EM MANUTENÇÃO. Data da reavaliação: 26/07/2023.

69) PROCESSO:ATOrd 0000416-30.2017.5.19.0062

AUTOR:VALMIR MESSIAS DOS SANTOS

RÉU: USINAS REUNIDAS SERESTA S/A E OUTROS (3)

01- (um) Veículo marca/modelo Volvo FH540, 6X4, ano/modelo 2012 /2013, placa ORH1B90, chassi 9BVAG40D7DE795932, na cor branca, em razoável estado de conservação. REAVALIADO em R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais).

70) PROCESSO:ATSum 0000383-47.2020.5.19.0058

AUTOR:LOURIVALDO PEREIRA DA SILVA

RÉU: SHOPPING DA CIDADE LTDA

1) 01 (uma) prateleira em madeira, 5 x 2,5 x 0,60m, avaliada em R\$ 2.000,00;

2) 01 (uma) prateleira em madeira, 3,5 x 2,5 x 0,60m, avaliada em R\$ 1.600,00;

3) 01 (uma) prateleira em madeira de canto tipo L, avaliada em R\$ 1.200,00;

4) 01 (uma) prateleira tipo colmeia em madeira, avaliada em R\$1.800,00;

5) 01 (um) armário de madeira com gavetas, avaliada em R\$1.900,00;

6) 01 (um) balcão de madeira, avaliado em R\$ 800,00;

7) 01 (um) ar condicionado Consul, tipo split, 18.000 BTUS, avaliado em R\$ 1.000,00.

Valor total dos bens: R\$ 10.300,00 (dez mil e trezentos reais).

71) PROCESSO:ATSum 0000453-49.2020.5.19.0063

AUTOR:MARIA GABRIELA LIMA VIEIRA

RÉU: LAIS RIBEIRO DE VASCONCELOS

1) Veículo FORD/KA SEL 1.5 HA, ano modelo 2015, ano fabricação 2014, cor prata, placa OXN2769, chassi 9BFZH55J5F8160504, em bom estado de uso e funcionamento, avaliado em R\$ 37.000,00 (trinta e sete mil reais). Data da reavaliação: 17/08/2023. Débitos do veículo junto ao DETRAN: taxas (R\$ 138,01) e infrações (R\$ 197,18), totalizando R\$ 335,19.

72) PROCESSO:CartPrecCiv 0000088-87.2023.5.19.0063

DEPRECANTE: MARCOS SOUTO DA SILVA

DEPRECADO: EPITACIO MENDES SILVA JUNIOR

1) 01 (um) veículo placa NME2525, cor branca, marca/modelo VW/VW Golf 1.6, Sportline, ano de fabricação 2011, chassi 9BWAB41J7C4003591, renavan 00339543175, em regular

estado de uso e conservação, avaliado em R\$18.000,00 (dezoito mil reais). Ressalvas: O bem penhorado encontra-se no pátio da Polícia Rodoviária Federal, RODOVIA BR 316, KM 152, Palmeira dos Índios, Alagoas, sob sol e chuva com os pneus murchos e sem funcionar há um bom tempo.

73) PROCESSO: CartPrecCiv 0000652-58.2021.5.19.0056

DEPRECANTE: SEBASTIANA PAULA DOS SANTOS

DEPRECADO: TACIO LOPES TOLEDO JUNIO

1) Lote 17, da quadra D, componente do loteamento Corais do Sonho Verde, situado no Município de Paripueira-AL, medindo 15,00m de frente e fundos, por 35,00m de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com a rua em projeto C, pelo lado direito com o lote 18, pelo lado esquerdo com o lote 16 e pelos fundos com a área verde VI, com área total de R\$ 525m². Matriculado sob o nº 8761 no 1º Ofício de Notas, Registro de Imóveis e Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde - Alagoas, avaliado em R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais). Ressalva: O bem também foi penhorado no processo nº 0001583-42.2015.5.19.0001 que tem como exequente a Sra. Maria Suzete Silva Pereira e como executado o Sr. Tacio Lopes Toledo Junior.

II. DAS CONDIÇÕES E DESPESAS RELATIVAS AO BEM

1. Emsua maioria, os bens acima relacionados têm como depositários os próprios executados, em seus respectivos endereços.
2. Sempre que possível, os referidos bens serão fotografados e todas as informações serão disponibilizadas ao público no site do Tribunal Regional do Trabalho da 19ª Região (<https://site.trt19.jus.br/pracaLeilao>).
3. Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, não havendo, pois, qualquer responsabilidade da Vara do Trabalho em relação aos defeitos que por ventura vierem a apresentar ou vícios eventuais ocultos.
4. Constitui ônus do interessado participar dos leilões verificar, com antecedência, as condições dos bens que serão objeto de hasta pública.
5. No caso de imóveis rurais ou urbanos, cabe ao interessado verificar os limites, áreas, confrontações, situação jurídica, despesas de condomínio, etc., não podendo se escusar a efetuar o pagamento do lance sob a alegação de que o bem arrematado não atende às suas expectativas.
6. No caso de bens móveis que não estejam sob a posse e guarda do Juízo, se o interessado não conseguir ver o bem antes do leilão, deve solicitar ao Juízo as providências necessárias para que o fiel depositário o disponibilize à visitação.

7. Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados e, dependendo do que for determinado pelo Juízo, também as despesas de armazenagem (no caso de demora na retirada dos bens do local em que se encontrem).

III. DO LOCAL E DATAS DE REALIZAÇÃO DOS LEILÕES

LOCAL: SALA TELEPRESENCIAL DA CAE (INTERNET).

1. Os leilões serão realizados na Sala Telepresencial da CAE, a qual poderá ser acessada através dos links específicos para cada leilão, conforme apresentado no item 2, desse Edital.
2. Para acessar a sala telepresencial da CAE, o interessado deve instalar previamente o aplicativo de videoconferência Zoom, nos seus computadores, tablets ou celulares, utilizando-se dos navegadores de internet Firefox ou Chrome.

DATAS

1. O leilão será realizado no dia **19/09/2023 (terça-feira)**, às **09 horas**. Neste dia, a Sala Telepresencial deve ser acessada pelo link: <https://trt19-jus-br.zoom.us/j/86724285415>.
2. Os bens não arrematados naquela oportunidade serão levados a um novo leilão a ser realizado no dia **21/09/2023 (quinta-feira)**, às **09 horas**. Neste dia, a Sala Telepresencial deve ser acessada pelo link: <https://trt19-jus-br.zoom.us/j/89707029107>.

IV. DOS LANÇADORES

1. Somente poderá oferecer lances online a pessoa que estiver com o seu cadastro de arrematante devidamente homologado.
2. Para realizar o cadastramento, o interessado deve previamente acessar o site do TRT (www.trt19.jus.br), preencher a Ficha Cadastral e fazer a junta da (upload) da documentação solicitada: RG, CPF e comprovante de residência do interessado, para as pessoas físicas. Na oportunidade, o interessado deve informar se já possui certificado de assinatura digital.
3. No caso de pessoa jurídica, deve ser acrescido o contrato social da empresa, ficha cadastral do CNPJ e procuração com firma reconhecida (em se tratando de preposto), tudo conforme Resolução nº 206/2021.
4. Ao se cadastrar, o lançador concorda com a utilização das informações apresentadas para que possam ser utilizadas exclusivamente para os próximos leilões a serem realizados pelo TRT da 19ª Região ou por quaisquer das Varas que integrem sua jurisdição.
5. Em caso de posterior alteração das informações cadastradas, é de responsabilidade do lançador

atualizar seus dados, sob pena de inviabilizarseus
lançosnosleilõesseguintes.

V.DAS PESSOAS IMPEDIDAS DE PARTICIPAR DA HASTA PÚBLICA

1. São impedidas de participar da hasta pública pessoas físicas e jurídicas que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores e/ou criaram embaraços na qualidade de arrematantes em processo de qualquer das Varas da 19ª Região.
2. De acordo com o art. 890 do Código de Processo Civil, também estão impedidas de participar as pessoas nas seguintes condições: a) tutores, curadores, testamentários, administradores ou liquidantes, quanto aos bens confiados à sua guarda e à sua responsabilidade; b) mandatários, quanto aos bens de cuja administração ou alienação estejam encarregados; c) juiz, membro do Ministério Público e da Defensoria Pública, escrivão, chefe de secretaria e demais servidores e auxiliares da justiça, em relação aos bens e direitos objeto de alienação na localidade onde servirem ou a que se estender a sua autoridade; d) servidores públicos em geral, quanto aos bens ou aos direitos da pessoa jurídica a que servirem ou que estejam sob sua administração direta ou indireta; d) leiloeiros e seus prepostos, quanto aos bens decujavenda estejam encarregados; e) advogados de qualquer das partes.

VI. ORIENTAÇÕES PARA O LEILÃO

1. Todos os participantes deverão identificar-se adequadamente na plataforma de videoconferência. Antes do nome, deverá indicar a função ou o órgão ao qual está vinculado. Exemplos: a) Advogado (nome do Advogado) e número do registro na OAB; b) autor (nome do autor) seguido da palavra reclamante; c) reclamada (nome da reclamada) seguida da palavra reclamada; d) interessado (nome do interessado).
2. Os participantes deverão, ainda, apresentar-se na Sala Telepresencial portando documento oficial de identificação com foto (Exs.: RG, CNH, Carteira da OAB, passaporte, etc.).
3. Manter a câmera aberta no momento do oferecimento do lance.

VII. DO PREÇO MÍNIMO PARA A ARREMATÇÃO

1. Os valores do lance inicial para arremates são baseados nos percentuais estipulados neste edital e servem unicamente como parâmetro para os lances iniciais, não implicando, necessariamente, no deferimento.
2. Os percentuais mínimos para lances válidos variam conforme a seguinte tabela:
a) para bens móveis, o lance mínimo é de 30% do valor

o r d a a v a l i a ç ã o ;
b) para automóveis e imóveis, o lance mínimo é de 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação.

3. A arrematação por valores abaixo dos percentuais referidos, apesar de não ser vedada, somente poderá ser admitida em situações excepcionais, devendo, cada caso concreto, ser submetido à análise do magistrado coordenador do leilão a quem compete a admissão ou não do valor ofertado com o lance específico.

IX. DO PARCELAMENTO DO PAGAMENTO

1. Os interessados poderão oferecer propostas para o pagamento do bem em parcelas, conforme os requisitos do art. 895 do CPC.
2. As propostas para aquisição em prestações indicarão o prazo, a modalidade, o indexador decorrente da monetária e as condições de pagamento do saldo.
3. As propostas deverão conter a oferta de pagamento de, pelo menos, 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses.
4. Em se tratando de bem móvel, deverá ser garantido por caução idônea. Em se tratando de bem imóvel, a garantia ocorrerá por hipoteca do próprio bem.
5. Na hipótese de parcelamento de bens imóveis, serão aplicados juros equivalentes à taxa SELIC, acumulada mensalmente, observando-se, para fins de cálculos, a data da arrematação até o mês anterior ao do pagamento.
6. Em caso de atraso no pagamento de qualquer das parcelas, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas (art. 895, § 4º do CPC), sempre com o depósito da caução (sinal) em favor do exequente, com consequente designação de novo leilão, no qual será vedada a participação do arrematante remisso (art. 897 do CPC).
7. O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos ser formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (art. 895, § 5º do CPC).
8. A apresentação da proposta prevista neste artigo não suspende o leilão. (art. 895, § 6º do CPC).
9. A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado. (art. 895, § 7º do CPC).
10. De acordo com o art. 895, § 7º do CPC: Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado: I - em diferentes condições, o juiz decidirá pela

mais vantajosa, assim compreendida, sempre, a de maior valor; II - em iguais condições, o juiz decidirá pela formulada em primeiro lugar.

11. No caso de arrematação a prazo, os pagamentos feitos pelo arrematante pertencerão ao exequente até o limite de seu crédito, e os subsequentes, ao executado. (art. 895, § 9º do CPC).

X. DA FORMALIZAÇÃO DA ARREMATAÇÃO

1. Arrematado o bem assinado o autor respectivo, pelo Juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro, tem-se por perfeita, acabada e irretratável a arrematação, não podendo ser desfeita senão nos estritos termos da Lei (art. 903, § 1º, I, II e III e § 5º, I e II, todos do CPC).

XI. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

1. Os casos omissos neste edital serão resolvidos pelo Juiz Coordenador da CAE, de acordo com os princípios gerais e regras do Direito Comum, de acordo com o disposto no art. 8º e § 1º da Lei 13.467/2017.

Dado e passado nesta cidade de Maceió, aos 17 dias de agosto de 2023. Eu, MARIA FLÁVIA BEZERRA FEITOSA, Analista Judiciário, digitei o presente edital. E, eu, JOELMACHADO DASILVA, Secretário de Execução e Pesquisa Patrimonial, conferi.

MACEIO/AL, 17 de agosto de 2023.

NILTON BELTRAO DE ALBUQUERQUE JUNIOR

Magistrado

Notificação

Processo Nº ExFis-0001030-72.2018.5.19.0006

EXEQUENTE	UNIÃO FEDERAL (PGFN)
ADVOGADO	MIRIAN SCHAFFER CARVALHO (OAB: 169694/MG)
EXECUTADO	LIGA ALAGOANA CONTRA A TUBERCULOSE
ADVOGADO	ULDERICO MARIO PALLADINO (OAB: 3782/AL)
ADVOGADO	MARIA DO SOCORRO VAZ TORRES (OAB: 3788/AL)

Intimado(s)/Citado(s):

- LIGA ALAGOANA CONTRA A TUBERCULOSE

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO

INTIMAÇÃO

Fica V. Sa. intimado para tomar ciência do Despacho ID 6afecb8 proferido nos autos.

DESPACHO-SEPP/CE

1. Cuida-se de certidão de ID 199d6, noticiando que a BRASKEN já repassou todo o valor destinado à desapropriação ao Hospital Sanatório. Notícia o saldo existente dos valores repassados ao tribunal pela referida empresa em 23/06/2022 e o valor aproximado da dívida.

2. Analisadas as informações e a Resolução Administrativa de nº 251/2022 e **seu Termo Aditivo, extrai-se que,**

a) conforme foi noticiado na reunião realizada na Corregedoria, a BRASKEM já repassou ao Hospital Sanatório todo o valor da desapropriação, e de acordo com o que está previsto na cláusula sexta da mencionada resolução, a Liga Alagoana deveria ter feito novo ajuste de sua dívida quando do acerto da indenização, in verbis, "CLÁUSULA SEXTA. O acerto final dos valores referentes aos processos remanescentes e não alcançados pelo valor do repasse aqui previsto será objeto de novo ajuste exclusivamente com a LIGA ALAGOANA CONTRA A TUBERCULOSE (HOSPITAL SANATÓRIO), quando do esgotamento do valor do repasse previsto na cláusula anterior ou quando do efetivo acerto do valor da indenização com transferência de propriedade de que trata a Cláusula Segunda entre a BRASKEM S.A. e o referido Hospital, o que ocorrer primeiramente. PARÁGRAFO ÚNICO. Em sendo ajustado novo repasse de crédito futuro, como referido no caput desta cláusula, este estará condicionado à existência de crédito devido pela BRASKEM em favor da LIGA ALAGOANA CONTRA A TUBERCULOSE (HOSPITAL SANATÓRIO)".

b) apesar do recebimento integral da desapropriação, nenhuma manifestação foi trazida aos autos pela executada e, apesar de não se ter esgotado todo o valor do único repasse feito pela BRASKEM, a existência de tais valores não justifica a preocupação da executada apenas em saber o montante do saldo remanescente, uma vez com o acerto do valor da desapropriação, deveriam os representantes da executada proceder aos novos ajustes;

c) além do mais, a certidão anexada aos autos (ID 3bfc63f), datada de 24 de janeiro deste ano, já noticiava o saldo remanescente das contas judiciais, vinculadas à resolução administrativa, que regulamenta o pagamento das execuções do Hospital Sanatório. Vale registrar que tais valores ainda não foram liberados, tendo em vistas as inúmeras pendências existentes junto à instituição financeira (Banco do Brasil), pendências essas, que, após a implantação do sistema SISCONDJ, estão praticamente sanadas.

3. Diante do exposto e considerando a necessidade de se cumprir o que foi estabelecido na Resolução Administrativa 251/2022, acerca de a executada fazer no repasse para saldar seus débitos trabalhistas. Considerando, ainda, que a advogada da